



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania **- Napoli -**

Determina a contrarre n. 30 del 2026 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico sanitario e antincendio della sede del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Napoli.
CIG da acquisire

Il Segretario Generale

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali*”;

VISTO il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

VISTO l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, in base al quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, ed in particolare l'articolo 1, concernente la “*Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure*”;

VISTO l'articolo 1, commi 512 e 516, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)*”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 10 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia amministrativa, che modifica il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6 febbraio 2012;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, entrato in vigore il 1° marzo 2021 e ss.mm.ii.;

VISTO il Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2026 – 2028, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 29 gennaio 2025;

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, avente ad oggetto il “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO, in particolare, l'articolo 17, comma 1, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto,*

adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VISTO, altresì, l’art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede l’affidamento diretto *“dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

VISTI gli artt. 62 e 63 e l’Allegato II.4 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che disciplinano il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza ed il conseguente ottenimento per la stazione appaltante Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli del livello di qualificazione SF3 per progettazione e affidamento di servizi e forniture, nonché del livello di qualificazione L1 e SF1 per la fase di esecuzione;

VISTA la propria determina n. 23, prot. n.1798 del 13/03/2026 con la quale si è proceduto alla risoluzione anticipata del contratto di manutenzione ordinaria degli impianti idrico sanitario e antincendio stipulato con la ditta Gielle di Luigi Galantucci a seguito di TD Mepa n. 5701584 del 04/11/2025;

CONSIDERATO che il servizio di manutenzione dell’impianto idricosanitario e antincendio è da considerarsi essenziale per la conduzione dell’immobile sede del TAR e che, pertanto, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di affidamento, è opportuno procedere ad affidamento diretto della durata di sette mesi circa, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del servizio e comunque fino alla data del 31/10/2026, per evitare una prolungata interruzione del servizio;

RITENUTO opportuno, pertanto, affidare il servizio citato per la durata di sei mesi alla ditta Impianti Tecnologici Avanzati s.r.l. (c.f. 08729861214), precedente affidataria del servizio, che ha dimostrato la propria affidabilità in fase di esecuzione nella conduzione e nella manutenzione dell’impianto idrico sanitario ed antincendio;

CONSIDERATO che in sede di assegnazione fondi per il Fabbisogno finanziario 2026-2026, è stato assegnato a questo Tribunale, sul capitolo di spesa 2291 *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”*, della somma di euro 7.018,00 per manutenzione ordinaria dell’impianto idrico sanitario e antincendio;

DATO ATTO che non è attiva alcuna Convenzione Consip per l’affidamento oggetto della presente determina e che l’affidamento di detto servizio può essere effettuato tramite trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

DATO ATTO che il CCNL indicato dall’Amministrazione è CCNL per l’Industria metalmeccanica e della installazione di impianti, codice C011, come da tabella ministeriale operai allegata al decreto direttoriale n. 73 del 22/11/2024 Ministero del lavoro, CPV prevalente 50413200-5 ed il Codice ATECO n. 43.22.03;

ACQUISITO il DUVRI per l’appalto;

ACQUISITO il DURC, che risulta regolare;

VISTA l’acquisizione del preventivo trasmesso dalla ditta I.T.A. Impianti Tecnologici Avanzati s.r.l. (c.f. 08729861214), avente prot. n. 2384 del 13/04/2026, per un importo di euro 3.257,15, oltre IVA e giudicatolo congruo;

CONSIDERATO che, in virtù delle modifiche in essere dal 01/01/2024 il CIG va acquisito tramite PCP e, nello specifico, sarà acquisito al termine della Trattativa Diretta sul portale MePa;

CONSIDERATO che ai sensi dell’articolo 15 del d.lgs. n. 36/2023 è necessario individuare un Responsabile unico del progetto (RUP), nonché un direttore dell’esecuzione (DEC), il quale dovrà risultare iscritto all’Albo per la funzione tecnica e l’innovazione della Giustizia amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A., prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

VISTO il provvedimento di questo Tribunale prot. n. 592 del 29/01/2025, a firma del Segretario Generale, con il quale venivano individuate le distinte unità organizzative dell'ufficio economato e dell'ufficio contratti nell'ambito della Segreteria Generale;

RITENUTO pertanto opportuno, in un'ottica di efficientamento delle strutture amministrative e di semplificazione delle procedure, di individuare, previo assenso dello stesso, un unico RUP che si occupi di tutte le fasi della procedura di affidamento, compresa quella esecutiva;

RITENUTO di individuare il Responsabile unico del progetto del dott. Castrese Ranucci, in servizio presso l'Ufficio contratti, e il Direttore dell'Esecuzione nella persona della dott.ssa Elena Paone, in servizio presso l'Ufficio economato che risultano iscritti per gli incarichi da ricoprire, all'albo per la funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi prot. n. 2413 del 14/04/2026 resa dal RUP dott. Castrese Ranucci, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi prot. n. 2431 del 14/04/2026 resa dal DEC dott.ssa Elena Paone, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

CONSIDERATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto;

VISTO il DPCS n. 256 del 28 luglio 2023 recante *“Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche”* che prevede di includere nello stato di previsione della spesa relativa a tutte le procedure di gara con importo superiore ad € 1.000,00 la quota incentivante massima del 2 % per contratti, ivi comprese le convenzioni Consip, il cui importo posto a base di gara sia pari o superiore a mille euro e fino alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che non ricorrono i presupposti per gli incentivi alle funzioni tecniche in assenza di indagine di mercato;

DATO ATTO che, alla luce dei dati sopra riportati, il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'affidamento della fornitura in questione è il seguente:

SERVIZI	IMPORTO
A) Manutenzione impianto idrico sanitario e antincendio	3.257,15
di cui A1) costo del personale	1.658,02
di cui A2) Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	327,00
B) IVA 22% calcolata su A)	716,57
TOTALE (A + B)	3.973,72

VISTO l'articolo 27 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, concernente la *“Pubblicità legale degli atti”*;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo 2291 *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”* del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

D E T E R M I N A

1. ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, di procedere all'affidamento diretto tramite TD sul MEPA del servizio indicato in premessa, della durata di sette mesi circa, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del servizio e comunque fino alla data del 31/10/2026, in

favore della ditta I.T.A. Impianti Tecnologici Avanzati s.r.l. (c.f. 08729861214), con sede legale in Napoli, alla Via Giovanni Porzio isola C2, per l'importo di euro 3.257,15 (tremiladuecentocinquantesette/15), IVA esclusa;

2. di esonerare l'offerente, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 36 del 2023, dalla presentazione della cauzione definitiva, in ragione della comprovata affidabilità dell'operatore economico, dimostrata nei precedenti affidamenti di manutenzione e conduzione degli impianti idrico-sanitari;
3. di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 15 d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Responsabile Unico del Progetto (RUP) il dott. Castrese Ranucci e Direttore dell'esecuzione (DEC) la dott.ssa Elena Paone, entrambi in servizio presso il T.A.R. Campania - Napoli, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al citato articolo 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ivi inclusi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art. 20 del medesimo d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
4. sarà cura del RUP designato provvedere preliminarmente all'acquisizione del C.I.G. di affidamento e di tutta la documentazione tecnica necessaria all'esatta definizione del servizio oggetto di gara, da pubblicare nella Sezione "Amministrazione trasparente";
5. di dare atto che gli atti relativi alla presente procedura nonché le informazioni e i dati relativi alle procedure del ciclo di vita del contratto saranno oggetto di pubblicazione secondo le modalità di cui agli art. 27 e 28 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e della delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;
6. la presente determina sarà pubblicata in data odierna sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione "Amministrazione trasparente" - ai sensi dell'articolo 27 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Napoli, data del protocollo

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianfranco Vastarella)