



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL LAZIO
SEZIONE STACCATA LATINA

Determinazione dirigenziale n. 12/2025

OGGETTO: Procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di spegnimento e di rivelazione antincendio presenti presso l'edificio sede del Tar Lazio, sez. staccata Latina, sito in via Andrea Doria 4 - provvedimento di avvio della procedura e approvazione del progetto esecutivo

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici” ed i relativi allegati;

VISTO il d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante “Codice dell'amministrazione digitale”;

VISTA la legge 6 novembre 2012 n.190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante l’“Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali”;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n.120 di “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 luglio, n.76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato del 10 novembre 2020 contenente modifiche al Regolamento del 6 febbraio 2012 recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia amministrativa;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, entrato in vigore il 1° marzo 2021;

VISTO il “Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa” adottato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 111 del 17 marzo 2021;

VISTO l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che, nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss. mm. ii. e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, impone a tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

VISTO l'art. 1, comma 1, del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95 (convertito con modificazioni dalla L. 7 agosto 2012, n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488 o in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145, che sancisce per le Pubbliche Amministrazioni di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RAVVISATA la necessità, a fronte dell'esistenza di molteplici criticità inerenti al non corretto funzionamento degli impianti antincendio della sede del Tar Lazio, sezione staccata di Latina, e della relazione tecnica redatta all'esito del sopralluogo, effettuato presso il Tribunale, in data 31 luglio 2024, dall'ing. Michele Primavera e dall'ing. Claudio Vecchi, in servizio presso il Consiglio di Stato, giusta autorizzazione del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa (prot.cds.TAR-LT.1774.21.08.2024), di avviare una procedura di affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di spegnimento e di rivelazione antincendio presenti presso l'edificio sede del citato Tribunale;

VISTO l'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, in base al quale, nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 10/2025 del 17 aprile 2025, è stata disposta per la procedura di affidamento dei lavori in oggetto la nomina dell'Ing. Claudio Vecchi in qualità di Responsabile Unico del Progetto e dell'Ing. Michele Primavera in qualità di Progettista, Coordinatore della sicurezza e Direttore dei Lavori;

VISTO l'art. 17, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 36/2023, secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, in caso di affidamento diretto, con il medesimo atto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, i requisiti di carattere generale e - se necessari - quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dello stesso, "unitamente alle ragioni della loro scelta";

VISTI gli articoli 11 e 57 del d.lgs. 36/2023 come modificati dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO l'art. 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, che obbliga le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di indicare, nei documenti iniziali di gara e nella decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 2, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01;

INDIVIDUATO per l'affidamento di cui alla presente determinazione, quale contratto collettivo nazionale applicabile, il CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti sottoscritto da Federmeccanica; Assistal; Confindustria e Fim Cisl; Cisl; Fiom Cgil; Cgil; Uilm Uil; Uil - "C011" (cod. CNEL), in vigore per il settore e per la zona in cui si eseguono le prestazioni di

lavoro e preso a riferimento dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali nella redazione delle tabelle per la determinazione del costo medio del lavoro e quale codice ATECO 33.14, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Michele Primavera composto dai seguenti elaborati:

- Elaborati grafici
- Relazione tecnica
- Capitolato tecnico
- Elenco Prezzi
- Computo metrico estimativo
- Analisi nuovi prezzi
- Incidenza della manodopera
- Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo di cui all'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, sottoscritto in data 29 aprile 2025, dal RUP Ing. Claudio Vecchi e controfirmato dal progettista, Ing. Michele Primavera (prot. cds.TAR-LT n. 1095 del 13.05.2025);

VISTO il seguente quadro economico del progetto esecutivo che prevede un importo complessivo di € 123.999,52 (IVA inclusa)

DESCRIZIONI	IMPORTI		
A) IMPORTO A BASE DI APPALTO	netto	I.V.A. 22%	Totale
A1) Lavori a misura	€ 93.101,30	€ 20.482,29	€ 113.583,59
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.316,84	€ 729,70	€ 4.046,54
A) Importo totale lavori (A1+A2)	€ 96.418,14	€ 21.211,99	€ 117.630,13
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) prestazioni in economia, rimborso materiali e rev. prezzi	€ 3.611,50	€ 794,53	€ 4.406,03
totale A+B1	€ 100.029,64	€ 22.006,52	€ 122.036,16
B2) incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.	€ 1.928,36	€ 0,00	€ 1.928,36
B3) Contributo ANAC	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
Totale finanziamento (A+B1+B2+B3)	€ 101.993,00	€ 22.006,52	€ 123.999,52

VISTA l'assegnazione delle risorse alla Sezione Staccata di Latina per l'anno 2025, deliberata dal Consiglio di Presidenza della Giustizia amministrativa, nella seduta del 4 dicembre 2024;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio 2291 - "Spese per la manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne", piano di gestione n. 11, del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2025;

PRESO ATTO che per il tipo di lavori oggetto della presente determinazione non risultano attive Convenzioni Consip;

RITENUTO che il presente affidamento non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di individuare, ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento, quale criterio di selezione il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO che trattandosi di un importo inferiore a € 150.000,00, si può procedere nelle forme di affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

ATTESO che l'affidamento dell'appalto sarà effettuato mediante affidamento diretto previa indagine informale di mercato tra almeno tre operatori economici iscritti al bando MEPA Lavori OG11 Impianti tecnologici;

ATTESO che la spesa da sostenere è funzionale al buon andamento della struttura amministrativa;

VISTO il DPCS n. 256 del 28 luglio 2023 recante "Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche" che prevede di includere nello stato di previsione della spesa relativa a tutte le procedure di gara con importo superiore ad € 1.000,00 la quota incentivante massima del 2% ai sensi ai sensi dell'art. 45, comma 2 del d.lgs. 36/2023, e da cui deriva per l'affidamento in oggetto un incentivo di € 1.928,36;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto del verbale di validazione del progetto esecutivo di cui all'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, del 29 aprile 2025 e di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori finalizzati al ripristino degli impianti di spegnimento e di rivelazione antincendio dell'immobile sede del T.A.R. per il Lazio - Sezione staccata di Latina;
2. di disporre l'avvio della procedura di affidamento diretto avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di spegnimento e di rivelazione antincendio presenti presso l'edificio sede del Tar Lazio, sede di Latina, sito in via Andrea Doria 4, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) dell'art. D.lgs 36/2023, da effettuarsi tramite trattativa diretta sul MEPA, previa indagine informale di mercato tra almeno tre operatori economici iscritti al bando MEPA Lavori OG11 impianti tecnologici, per un importo a base d'asta stimato in € 96.418,14 IVA esclusa di cui € 3.316,84 per oneri della sicurezza;
3. di dare atto che al RUP compete l'acquisizione del CIG, attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla Piattaforma dei contratti pubblici (PCP);

4. di dare atto che la spesa riconducibile alla causale troverà imputazione al Capitolo 2291: “*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*”, piano di gestione n. 11, E.F. 2025;
5. di accantonare la somma di € 1.928,36 quale quota incentivante del 2% ai sensi ai sensi dell'art. 45, comma 2 del d.lgs. 36/2023;
6. dare atto che l'interesse pubblico che si intende soddisfare è rappresentato dall'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di spegnimento e di rivelazione antincendio presenti presso l'edificio sede del Tar Lazio, sede di Latina, sito in via Andrea Doria 4;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione Amministrazione Trasparente” - ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Elena Nesi