



Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria
Sezione Staccata di Reggio Calabria
Il Dirigente

DETERMINAZIONE DEL 04/11/2025, n. 46

Oggetto: Determina a contrarre per l'acquisizione, mediante Trattativa Diretta su MEPA, dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto servoscala del TAR Reggio Calabria.
CIG: B8EB023A7A.

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali*”;

VISTO il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

VISTO l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

VISTO l'art. 1, comma 450, della l. 27 n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, in base al quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 (cinquemila/00 euro) ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della P.A.;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, in particolare l'art. 1, concernente la “*Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure*”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

VISTO il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 6 febbraio 2012, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225, del 10 novembre 2020;

VISTA la legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”;

VISTO l'art. 1, commi 512 e 516, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)*”;

VISTA la legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del D.L. n. 32/2019, denominato “*Sblocca Cantieri*” ed il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (Codice dei contratti pubblici), in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la legge 11 settembre 2020, n. 120 di “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»*”;

VISTO il d.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici*” e ss. mm. ed ii.;

VISTA la legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del d.l. del 31 maggio 2021, n. 77, recante “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

VISTO il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modifiche, in legge 28 marzo 2022, n. 25, recante “*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 10 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, che modifica il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6 febbraio 2012;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della G.A., inerente al triennio 2025-2027 e adottato con DPCS n. 29 del 30 gennaio 2025, che attiene altresì al Piano per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PPCT) nell'ambito della Giustizia Amministrativa, nonché al Piano per la Performance per il predetto triennio;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa, entrato in vigore il 1° marzo 2021, che sostituisce integralmente il Regolamento approvato con DPCS 15 febbraio 2005 e i successivi aggiornamenti apportati con DPCS n. 137/2025 del 29.05.2025;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia Amministrativa, adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

VISTO, in particolare, l'art. 17 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

RISCONTRATO che il servoscala elettrico installato presso l'ingresso principale TAR di Reggio Calabria, presenta un malfunzionamento di natura elettrica che ne impedisce il regolare funzionamento;

RILEVATO, quindi, che occorre effettuare un intervento volto a ripristinare il regolare funzionamento dell'anzidetto servoscala elettrico;

VISTA, pertanto, la necessità di effettuare i ridetti lavori manutentivi sull'impianto servoscala installato presso l'ingresso principale;

RAVVISATA l'esigenza di provvedere a tale intervento in tempi relativamente brevi, anche al fine di garantire l'accessibilità alla struttura giudiziaria agli utenti diversamente abili;

RAVVISATA l'opportunità, anche per ragioni di celerità, di interpellare l'operatore economico già affidatario del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori;

VISTA la richiesta di preventivo mediante cui è stato interpellato l'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y);

VISTO il preventivo emesso dalla ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y) in data 27.10.2025, acquisito con il prot. n. 2051 del 28.10.2025, avente ad oggetto un'offerta pari ad € 280,00 (duecentootanta/00 euro) IVA esclusa per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

VISTA, pertanto, la convenienza dell'offerta presentata ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), rispetto agli attuali prezzi di mercato per la fornitura dell'intervento in parola, nonché l'affidabilità della Ditta medesima, che opera regolarmente nel settore;

EMERSA, dunque, l'opportunità di affidare – mediante Trattativa Diretta su MEPA – l'esecuzione del predetto intervento di manutenzione, presso il TAR di Reggio Calabria, alla ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), operante sul territorio e che già in passato, per interventi simili presso il Tribunale, ha dimostrato piena competenza e professionalità;

VISTA, quindi, la procedura su MEPA (TD n. **5765213** del **30.10.2025**), avente ad oggetto la “*Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto servoscala TAR Reggio Calabria - anno 2025*” ed avviata con l'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), per un importo a base d'asta pari ad 280,00 (duecentootanta/00 euro), giusta preventivo di cui al prot. n. 2051 del 28.10.2025;

VISTA l'offerta economica del 03.11.2025, nell'ambito della TD n. **5765213**, dell'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), conforme all'importo a base d'asta e pari ad € 278,00 (duecentosettantotto/00 euro);

VISTA tutta la documentazione di gara prodotta dell'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y);

VISTO l'art. 9, comma 8 del d.l. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014, in base al quale i prezzi di riferimento pubblicati ed aggiornati dall'ANAC entro il 10 ottobre di ogni anno costituiscono prezzo massimo di aggiudicazione, anche per le procedure di gara aggiudicate all'offerta più vantaggiosa, in tutti i casi in cui non è presente una Convenzione stipulata ai sensi dell'art. 26, comma 1, della l. n. 488/1999 e che i contratti stipulati in violazione di tale prezzo massimo sono nulli;

VERIFICATO che, in merito all'acquisizione di tale intervento, non sono attive convenzioni quadro della CONSIP, di cui all'art. 26 della legge 488/99 e ss. mm. ed ii. in grado di soddisfare le medesime esigenze dell'Amministrazione;

VISTA la documentazione contenuta nel fascicolo virtuale dell'operatore economico (*FVOE*) volta a verificare il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che, per quanto è stato possibile accertare alla data del 04.11.2025, la ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y) risulta avere il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del d.lgs. n. 36/2023, nonché risulta essere in regola ai fini del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

VISTO l'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023 (nuovo codice degli appalti), a mente del quale non si richiedono le garanzie provvisorie ex articolo 106 del d.lgs. 36/2023 per le procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, del predetto codice degli appalti;

RITENUTO di non dover richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della presente procedura, ai sensi del comma 4 dell'art. 53 del d.lgs. 36/2023, in considerazione della particolarità della prestazione fornita e del ridotto valore economico della stessa;

ACQUISITO il CIG **B8EB023A7A** per l'importo di € 280,00 (duecentootanta/00 euro), corrispondente al valore dell'importo posta a base d'asta;

RILEVATO che la piattaforma del Mercato elettronico della pubblica amministrazione consente di effettuare direttamente, mediante applicativi ivi presenti, una comparazione dei prezzi tra gli operatori economici abilitati al Mercato medesimo;

DATO ATTO che l'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice degli appalti) ha stabilito, per gli appalti di cui all'art. 50 del predetto Codice, che l'amministrazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto con un unico provvedimento;

RILEVATO che, per le acquisizioni in argomento, non è stato elaborato il Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI) poiché, per la tipologia della fornitura, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3-*bis*, del D.lgs. 81/2008;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 31 marzo, n. 36, è necessario individuare per la procedura di affidamento un Responsabile Unico del Procedimento;

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona del Dott. Giuseppe Fragale ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) nella persona della Dott.ssa Paola Spinella, entrambi dotati di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere e che risultano iscritti, rispettivamente per la figura da ricoprire, all'Albo per la funzione tecnica e l'innovazione della

Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. - prot. n. 6927 - del 2 aprile 2020;

VISTE le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi rese dal Dott. Giuseppe Fragale e dalla Dott.ssa Paola Spinella, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO, altresì, che non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto;

VISTO il DPCS n. 256 del 28 luglio 2023 recante “*Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche*” che prevede di includere, nello stato di previsione della spesa relativa a tutte le procedure di gara con importo superiore ad € 1.000,00 (mille/00 euro), la quota incentivante del 2% ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 20 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, concernente “*Principi in materia di trasparenza*”;

ACCERTATA la disponibilità di fondi sulla competenza del capitolo 2291 del bilancio 2025 del Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria - Sezione Staccata di Reggio Calabria;

PRECISATO che la spesa da sostenere è funzionale al buon andamento dell'Amministrazione.

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di affidare l'intervento di cui alla procedura MEPA CP n. **5765213** per l'importo netto di € 278,00 (duecentosettantotto/00) (di cui € 5,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), al di sotto di € 40.000,00 (quarantamila/00), all'operatore economico *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y) con sede legale in Reggio Calabria, via San Giuseppe n. 95;
2. di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza;
3. di specificare che il contratto verrà stipulato mediante decreto del Dirigente;
4. di precisare che le clausole negoziali essenziali sono quelle individuate dal Decreto di affidamento;
5. di disporre che il contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità della convenzione CONSIP che preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate nel contratto stipulato e che la risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa;
6. di disporre, ancora, che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fatturazione elettronica debitamente controllata e vistata, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, nonché previa dichiarazione di regolare esecuzione del direttore dell'esecuzione;
7. di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dell'art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Dott. Giuseppe Fragale dipendente in servizio presso il TAR di Reggio Calabria e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) la Dott.ssa Paola Spinella, dipendente in servizio presso il TAR Calabria - sede di Catanzaro ed a cui sono affidati gli adempimenti ex art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ivi inclusi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art. 20 del medesimo d.lgs. n. 36/2023;
8. di non dover procedere, all'atto dell'affidamento, all'accantonamento della quota incentivante del 2%, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 e del DPCS n. 310 del 13 dicembre 2019 recante il “*Piano per la ripartizione degli incentivi delle funzioni tecniche*”;
9. di stabilire altresì che:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire è l'acquisizione dell'intervento riguardante la manutenzione dell'impianto servoscala del TAR Calabria – Sezione Staccata di Reggio Calabria;

- l'oggetto del contratto è l'acquisizione dell'intervento riguardante la manutenzione dell'impianto servoscala del TAR Calabria – Sezione Staccata di Reggio Calabria;
- 10. di precisare, inoltre, che sarà cura del R.U.P. designato provvedere preliminarmente all'acquisizione di tutta la documentazione tecnica necessaria all'esatta definizione del servizio oggetto di gara e, in fase di esecuzione, trasmettere tutti gli atti della procedura al responsabile dell'Ufficio per la predisposizione degli impegni di spesa e dell'emissione dei titoli di pagamento, il quale ne curerà la pubblicazione nella Sezione "*Amministrazione trasparente*";
- 11. di precisare, infine, che la presente determina sarà pubblicata in data odierna sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione "*Amministrazione trasparente*" - e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi degli artt. 20, 25, 27 e 28 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Reggio Calabria, 4 novembre 2025

Il Dirigente
Dott. Pasquale Alvaro