



Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria
Sezione Staccata di Reggio Calabria
Il Dirigente

Reggio Calabria, 4 novembre 2025

Spett.le *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio*
(p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y)
Via San Giuseppe, n. 95
89132 – Reggio Calabria (RC)
PEC: realascensori@pec.it

Oggetto: Acquisizione, mediante Trattativa Diretta su MEPA n. 5765213, dell'intervento riguardante la manutenzione dell'impianto servoscala del TAR Calabria – Sezione Staccata di Reggio Calabria.

CIG B8EB023A7A

IL DIRIGENTE

Premesso che, per il corretto funzionamento della struttura giudiziaria, si è inteso procedere, con Determina a contrarre n. 46/2025, all'acquisizione dell'intervento riguardante la manutenzione dell'impianto servoscala del TAR Calabria – Sezione Staccata di Reggio Calabria;

Accertata la disponibilità, sul capitolo 2291 dell'esercizio finanziario 2025 per questo Tribunale, dei fondi necessari alla fornitura del predetto intervento;

Riscontrato che il servoscala elettrico installato presso l'ingresso principale TAR di Reggio Calabria, presenta un malfunzionamento di natura elettrica che ne impedisce il regolare funzionamento;

Rilevato, quindi, che occorre effettuare un intervento volto a ripristinare il regolare funzionamento dell'anzidetto servoscala;

Vista, pertanto, la necessità di effettuare i ridetti lavori manutentivi sul servoscala elettrico installato presso l'ingresso principale TAR di Reggio Calabria;

Ravvisata l'esigenza di provvedere a tale intervento in tempi relativamente brevi, anche al fine di garantire l'accessibilità alla struttura giudiziaria agli utenti diversamente abili;

Visto l'art. 9, comma 8 del d.l. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014, in base al quale i prezzi di riferimento pubblicati ed aggiornati dall'ANAC entro il 10 ottobre di ogni anno costituiscono prezzo massimo di aggiudicazione, anche per le procedure di gara aggiudicate all'offerta più vantaggiosa, in tutti i casi in cui non è presente una Convenzione stipulata ai sensi dell'art. 26, comma 1, della l. n. 488/1999 e che i contratti stipulati in violazione di tale prezzo massimo sono nulli;

Ravvisata l'opportunità, anche per ragioni di celerità, di interpellare l'operatore economico già affidatario del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori;

Vista la richiesta di preventivo mediante cui è stato interpellato l'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y);

Visto il preventivo emesso dalla ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y) in data 27.10.2025, acquisito con il prot. n. 2051 del 28.10.2025, avente ad oggetto un'offerta pari ad € 280,00 (duecentoottanta/00 euro) IVA esclusa per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

VISTA, pertanto, la convenienza dell'offerta presentata ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), rispetto agli attuali prezzi di mercato per la fornitura dell'intervento in parola, nonché l'affidabilità della Ditta medesima, che opera regolarmente nel settore;

Valutata, quindi, l'opportunità di procedere all'acquisizione dell'intervento di manutenzione del servoscala elettrico del TAR Calabria – Sezione Staccata di Reggio Calabria, mediante RDO su MEPA nella modalità “*trattativa diretta*”, invitando alla prefata RDO l'operatore economico *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y);

Vista, quindi, la procedura su MEPA (TD n. **5765213** del **30.10.2025**), avente ad oggetto la “*Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto servoscala TAR Reggio Calabria - anno 2025*” ed avviata con l'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), per un importo a base d'asta pari ad 280,00 (duecentoottanta/00 euro), giusta preventivo di cui al prot. n. 2051 del 28.10.2025;

Vista l'offerta economica del 03.11.2025, nell'ambito della TD n. **5765213**, dell'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), conforme all'importo a base d'asta e pari ad € 278,00 (duecentosettantotto/00 euro);

Vista tutta la documentazione di gara prodotta dell'operatore economico ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y);

Emersa, dunque, l'opportunità di affidare – mediante Trattativa Diretta su MEPA – l'esecuzione del predetto intervento, da portare a regolare esecuzione presso il TAR di Reggio Calabria, alla ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), operante sul territorio e che già in precedenti occasioni, per interventi simili presso il Tribunale, ha dimostrato piena competenza e professionalità;

Vista la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali*”;

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Visto il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

Visto l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 10 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, che modifica il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6 febbraio 2012;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della G.A., inerente al triennio 2025-2027 e adottato con DPCS n. 29 del 30 gennaio 2025, che attiene altresì al Piano per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PPCT) nell'ambito della Giustizia Amministrativa, nonché al Piano per la Performance per il predetto triennio;

Visto il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa, entrato in vigore il 1° marzo 2021, che sostituisce integralmente il Regolamento approvato con DPCS 15 febbraio 2005 e i successivi aggiornamenti apportati con DPCS n. 137/2025 del 29.05.2025;

Visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'art. 17 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

Visto, in particolare, il comma 8 dell'art. 17, d.lgs 36/2023;

Visto l'art. 20 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, concernente “*Principi in materia di trasparenza*”;

Visto l'art. 48 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato “*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”;

Visto l'art. 50 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, riguardante “*Procedure per l'affidamento*”;

Visto l'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023 (nuovo codice degli appalti), a mente del quale non si richiedono le garanzie provvisorie *ex articolo* 106 del d.lgs. 36/2023 per le procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, del predetto codice degli appalti;

Ritenuto di non dover richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della presente procedura, ai sensi del comma 4 dell'art. 53 del d.lgs. 36/2023, in considerazione della particolarità della prestazione fornita e del ridotto valore economico della stessa;

Vista la circolare firmata congiuntamente dal Segretario Generale della Giustizia Amministrativa e dal Segretario delegato per i TT.AA.RR. 29 febbraio 2016, prot. n. 3803 sulle novità introdotte dalla legge 208/2015 in tema di acquisizione di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni;

Considerato che, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, l'ammontare della spesa non è superiore ad euro 40.000,00 (quarantamila/00 euro) IVA compresa.

DECRETA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di prendere atto del prezzo praticato in sede di offerta in data 03.11.2025 (nell'ambito della TD n. **5765213**) dalla ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y) e, per l'effetto, affidare – ai sensi del combinato disposto *ex artt. 48 e 50* del nuovo Codice dei Contratti (d.lgs. 36/2023) e mediante Trattativa Diretta su MEPA n. **5765213** – l'esecuzione dell'*Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto servoscala TAR Reggio Calabria - anno 2025*, alla ditta *Real Ascensori di Romeo Daniele Antonio* (p. IVA 02733560805 - C.F. RMODNL89R17H224Y), con sede in Reggio Calabria, alla via San Giuseppe, n. 95 (CAP 89132), per un importo netto pari ad € 278,00 (duecentosettantotto/00 euro);
2. di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dell'art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Dott. Giuseppe Fragale dipendente in servizio presso il TAR di Reggio Calabria e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) la Dott.ssa Paola Spinella, dipendente in servizio presso il TAR Calabria - sede di Catanzaro ed a cui sono affidati gli adempimenti *ex art. 15* del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ivi inclusi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art. 20 del medesimo d.lgs. n. 36/2023;
3. di dare atto che la spesa nascente dal presente atto, pari ad € 278,00 (duecentosettantotto/00 euro) al netto di IVA, farà carico sul capitolo 2291 del bilancio 2025 del TAR di Reggio Calabria – CIG **B8EB023A7A**;
4. di impegnare, conseguentemente, la spesa complessiva di € 278,00 (duecentosettantotto/00 euro) netti sul predetto capitolo 2291 – del bilancio 2025 – che presenta la necessaria disponibilità;

5. di autorizzare la liquidazione della fattura previa verifica della regolarità della procedura amministrativa;
6. di specificare che la fattura relativa alla fornitura in oggetto, da intestarsi a “*Uffici Amministrativi del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali – TAR Reggio Calabria*” – Codice Univoco Ufficio **4E8VFQ**, andrà trasmessa in formato elettronico, attraverso il c.d. SDI, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di pagamenti effettuati dalle PP.AA.;
7. di specificare, inoltre, che il pagamento sarà disposto, entro 30 gg., previa acquisizione del c/c dedicato e delle ulteriori informazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari nonché previa verifica dello stato di regolarità contributiva (D.U.R.C.);
8. di precisare che il pagamento è subordinato all'esito positivo dell'intervento ricevuto ed alla risoluzione, con esito positivo, di eventuali anomalie riscontrate nell'esecuzione dell'intervento. La fattura elettronica dovrà essere emessa successivamente all'esecuzione dell'intervento manutentivo ed all'accertamento, da parte di questa stazione appaltante, della corretta esecuzione dello stesso;
9. di precisare, infine, che i termini per il pagamento decorrono a partire dalla data del protocollo applicato alla fattura elettronica e si intendono sospesi, a seguito di comunicazione PEC motivata da parte della stazione appaltante ovvero in caso di emissione anticipata della fattura rispetto al completamento della prestazione.

Real Ascensori prende atto dell'obbligo di eseguire esattamente la prestazione richiesta, così come descritto nel preventivo e nel capitolato di gara.

Real Ascensori si impegna a comunicare al TAR ogni eventuale variazione relativa al conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

Real Ascensori, nell'ambito dell'intervento identificato con il **CIG B8EB023A7A**, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss. mm. ed ii..

Real Ascensori accetta che il TAR provvederà alla liquidazione del corrispettivo contrattuale – a mezzo bonifico bancario – sul numero di conto corrente dedicato indicato negli atti di gara, secondo quanto disposto dal contratto in questione e sulla base della consuntivazione della prestazione effettivamente eseguita.

Real Ascensori restituirà copia della presente nota, datata e firmata, in segno di avvenuta notifica ed accettazione di quanto sopra esposto, trasmettendo la documentazione all'indirizzo PEC **tarrc-segrprotocolloamm@ga-cert.it**.

Si autorizza la liquidazione della fattura previa verifica della regolarità della procedura amministrativa.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi di quanto previsto dal “Regolamento” o “GDPR” il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27.04.2016, relativo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati), i dati forniti verranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura di affidamento e potranno essere esibiti, all'occorrenza, innanzi all'Autorità giudiziaria o ad altre Autorità ove siano ritenuti pertinenti per la definizione di un eventuale contenzioso.

2. L'Amministrazione eseguirà i trattamenti necessari all'esecuzione della presente procedura di gara e tutti gli atti conseguenti ispirandosi ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti di chi conferisce le informazioni, in ottemperanza agli obblighi di legge.
3. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti esclusivamente per le finalità innanzi indicate.
4. Il trattamento sarà effettuato sia manualmente che mediante sistemi informatizzati.
5. Con la partecipazione alla gara la ditta partecipante accetta espressamente il trattamento dei dati personali per come sopra indicato, esonerando l'amministrazione da ogni responsabilità.
6. Il mancato conferimento dei dati in esame pregiudicherà la partecipazione alla procedura di affidamento.
7. Il titolare del trattamento dei dati è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria – Sezione Staccata di Reggio Calabria, nella persona del Presidente.
8. Ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, l'interessato ha il diritto di:
 - chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
 - ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
 - ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
 - ottenere la limitazione del trattamento;
 - ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
 - opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di *marketing* diretto;
 - opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione;
 - chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
 - revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
 - proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Il Dirigente
Dott. Pasquale Alvaro

Per presa visione e accettazione
Il Titolare/Legale Rappresentante
