



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA TOSCANA

Determina di affidamento del servizio della manutenzione dei termoconvettori fan-coils e condizionatori split system dei locali adibiti a sede del Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, per trentasei mesi (n. 6 interventi), con procedura negoziata sul MEPA ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett.b) D.Lgs. n. 36/2023

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto il Decreto legislativo 165 del 2001 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici”, di seguito “Codice” ed i relativi allegati in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 9 del 29 gennaio 2018, recante il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa, come modificato dal d.P.C.S. n. 251 del 22.12.2020;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020, “Regolamento recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”;

Visto l'art. 1, co. 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A.;

Visto l'art. 1, co. 512, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, in base al quale le Amministrazioni Pubbliche provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite

Consip S.p.A. o i soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali, per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi soggetti;

Viste le delibere ANAC n. 264/2023 e 582/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che il 30/09/2025 andrà in scadenza il contratto relativo alla fornitura dei servizi di Facility Management – tra i quali il servizio di manutenzione ordinaria dei termoconvettori fan-coils e dei condizionatori split system – stipulato con L’Operosa S.p.A. (in R.T.I.) mediante adesione alla Convenzione Consip FM4 – lotto 6 (ODA n. 6356555 del 27/09/2021 – CIG derivato 89165276D9);

Considerato che per i servizi in oggetto non risulta allo stato attiva alcuna Convenzione Consip e che è presente sul MePA il bando di abilitazione ai “Servizi”, Sezione “Manutenzione e riparazione impianti”;

Considerato che si è proceduto, stante l’indispensabilità di garantire la manutenzione ordinaria dei termoconvettori fan-coils e dei condizionatori split system, a consultazione/indagine di mercato mediante richiesta di preventivo nei confronti di n. 3 operatori economici operanti nel settore, abilitati al MePA per la categoria merceologica di riferimento (IDROGAS DI CHELONI MAURO & C.SRL, Teknoclima S.r.L., Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. s.a.s.), e che la ditta IDROGAS DI CHELONI MAURO & C.SRL, ha proposto il prezzo più basso per l’affidamento di detto servizio, ritenuto pertanto congruo e rispondente alle richieste dell’Amministrazione e pari a complessivi € 9.870,00, oltre oneri per rischi interferenziali e IVA di legge, come da atto ricognitivo del RUP (prot. int. 313/2025);

Dato atto pertanto che la spesa complessiva per l’affidamento del servizio per 36 mesi è pari ad € 12.297,60 IVA inclusa (di cui € 9.870,00 servizio, IVA € 2.171,40, € 256,20 oneri sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi di IVA);

Considerato che il fornitore IDROGAS DI CHELONI MAURO & C.SRL, dovrà presentare la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti soggettivi con allegata dichiarazione ai sensi della Legge n. 136/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari e che saranno altresì allegati in MePA le condizioni particolari di contratto, il DUVRI, il patto di Integrità Anticorruzione, il Codice di comportamento dei dipendenti della G.A., informativa sul trattamento dei dati personali e norme di sicurezza per ditte esterne;

Considerato che il fornitore dovrà produrre garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. n. 36/2023 e idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali;

Considerato che il contratto sarà sottoposto alla condizione risolutiva del venir meno dei requisiti in capo all'affidatario e sarà disciplinato dalle Condizioni generali e Capitolato del relativo e pertinente bando MEPA e dalle Condizioni particolari predisposte dal RUP;

Considerato che resta fermo il diritto di recesso dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 13 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 in caso di attivazione successiva alla stipula del contratto, di Convenzioni Consip, i cui parametri siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche;

Visti il D.U.R.C. e il casellario ANAC, risultati regolari e il documento di iscrizione alla CC.I.AA.;

Considerato che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 31 del Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei TT.AA.RR. è necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto;

Considerato che alla spesa – pari a complessivi € 12.297,60 IVA inclusa – si farà fronte con i fondi assegnati sul cap. 2291 negli esercizi finanziari di competenza;

DETERMINA

di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante stipula in MEPA, alla ditta IDROGAS DI CHELONI MAURO & C.SRL (P.IVA 00545120487) il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio della sede del TAR per la Toscana per 36 mesi decorrenti dalla data di avvio del servizio, per un importo complessivo di € 12.297,60 IVA inclusa (di cui € 9.870,00 servizio, IVA € 2.171,40, € 256,20 oneri sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi di IVA);

Il R.U.P. è il Sig.ra Barbara Bergamini, con il supporto del collaboratore tecnico-amministrativo dott. Daniele Meuti, il Direttore dell'Esecuzione è la dott.ssa Iolanda Giusteschi Conti;

alla spesa si farà fronte con i fondi assegnati sul capitolo di spesa 2291 per gli esercizi finanziari di competenza;

per quanto concerne l'imposta di bollo si dà atto che si applica l'art. 18, comma 10 e all.I.4 del D.Lgs. 36/2023;

Il presente atto sarà pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

Firenze, 3 settembre 2025

Il Segretario Generale
(Dott. Massimo Fedele)