



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE  
DELLA LOMBARDIA  
SEZIONE STACCATA DI BRESCIA**

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento mediante Trattativa diretta (MEPA) per l'intervento di revisione di n. 55 estintori - e sostituzione di n. 2 batterie all'impianto antincendio presso la sede del TAR Lombardia Sezione staccata di Brescia – Capitolo 2291 “manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”, “voce di spesa discrezione manutenzione antincendio” CIG B707CF0DB1

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** il Regio Decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

**VISTA** la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**VISTA** la Legge 27 aprile 1982, n. 186, recante l'ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

**VISTO** l'art. 1, co. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

**VISTO** il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli Uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 9 del 29 gennaio 2018, come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020;

**VISTO** il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

**VISTO** il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

**CONSIDERATO** che al fine di ottemperare alle disposizioni normative previste dal D.Lgs. 81/2008 concernenti la sicurezza sui luoghi di lavoro è necessario procedere alla revisione periodica degli estintori presenti all'interno della sede istituzionale di questo Tribunale;

**CONSIDERATO**, inoltre, che in data 16 maggio 2025 l'operatore incaricato della manutenzione ordinaria - convocato in sede in ragione dell'attivazione dell'allarme antincendio - ha rilevato la necessità di provvedere alla sostituzione di due batterie della centrale antincendio;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento del contratto in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;

**CONSIDERATO**, altresì, che trattandosi di un servizio di importo inferiore a € 140.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 cit;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 cit. per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00 è consentito derogare al principio della rotazione;

**DATO ATTO** che non risulta attiva alcuna Convenzione per il servizio in oggetto della presente determina;

**CONSIDERATO** che per garantire la continuità del servizio pare opportuno affidare all'operatore incaricato della manutenzione ordinaria antincendio sia il servizio di revisione degli estintori che quello per la sostituzione delle batterie;

**DATO ATTO** di procedere all'affidamento mediante Trattativa Diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

**RILEVATO** che l'attuale affidataria del servizio di manutenzione dell'impianto antincendio, giusta procedura di gara, è la Master Fire S.r.l., la quale ha dimostrato di possedere un elevato grado di competenza nell'esecuzione nell'opera di manutenzione, svolgendo la prestazione richiesta tempestivamente e a regola d'arte;

**ACQUISITE** le offerte presentate dall'operatore economico Master Fire S.r.l. per la somma complessiva di € 1.828,00 (oltre IVA), così meglio specificate:

- prot. 542 in data 22 maggio 2025, relativo alla revisione di n. 55 estintori per un costo di € 1.564,00 (oltre IVA);

- prot. 543 in data 22 maggio 2025, relativo alla sostituzione delle batterie per la somma di € 264,00 (oltre IVA);

**DATO ATTO** che, consultata l'impresa, il CCNL applicabile al contratto in parola è metalmeccanici ed artigiani;

**RITENUTO** di individuare il Responsabile Unico del progetto nella persona della sig.ra Rosaria Comberiatì che si occuperà di tutte le fasi della procedura di affidamento e quale supporto al R.U.P. la dott.ssa Giulia Stefinlongo che rivestirà anche la carica di Direttore dell'esecuzione;

**RILEVATO** che la nomina di un Direttore dell'esecuzione diverso dal RUP si giustifica altresì in ragione della natura del servizio, rientrando lo stesso nell'ipotesi di cui all'art. 32, comma 2, lett.f) (servizi di gestione delle proprietà immobiliari) dell'allegato II.14 al codice degli appalti, nonché in ossequio ai principi del Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della Giustizia Amministrativa, come da ultimo aggiornato con il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 29 del 30 gennaio 2025, che rende necessario il coinvolgimento di distinte unità di personale nelle procedure per l'affidamento di appalti di lavori, servizi o forniture e per il controllo sulla corretta esecuzione degli stessi;

**CONSIDERATA**, inoltre, l'opportunità di includere nello stato di previsione della spesa per il servizio di cui trattasi anche l'ammontare di quanto dovuto per le c.d. funzioni tecniche, ex art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 cit., pari al 2% su un importo a base d'asta pari ad € 1.828,00, per l'importo di € 36,56;

**VISTE** le dichiarazioni del R.U.P. e del Direttore dell'esecuzione di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. e dall'art. 6 bis della legge 241/90;

**ACCERTATA** la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne", "voce di spesa discrezionale manutenzione impianto antincendio", piano di gestione 14;

### **DETERMINA**

di acquisire il servizio di cui in premessa attraverso trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con l'operatore economico Master Fire S.r.l. (C.F. 02520240983) con sede in Castenedolo (BS), Via Del Boscone, 50, per l'importo di spesa di € 1.828,00 (oltre IVA);

- di nominare R.U.P. la sig.ra Rosaria Comberiatì [r.comberiatì@giustizia-amministrativa.it](mailto:r.comberiatì@giustizia-amministrativa.it) tel. 030-2279417 e il Direttore dell'esecuzione supporto al R.U.P. la dott.ssa Giulia Stefinlongo – [g.stefinlongo@giustizia-amministrativa.it](mailto:g.stefinlongo@giustizia-amministrativa.it) tel. 030-2279433;

- di accantonare per le c.d. funzioni tecniche, ex art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 cit., l'importo di € 36,56;

*Determina n. 14/2025*

- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva dell'operatore economico di cui sopra;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione Amministrazione Trasparente” - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 cit.

Il Segretario Generale

*Dott.ssa Marta Mondelli*

*rc*