



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
DELLA LOMBARDIA
Il Segretario Generale**

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento della manutenzione dell'impianto antincendio presente presso questo TAR – Capitolo 2291 “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti – Manutenzione ordinaria impianto antincendio”.

VISTO il Regio Decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

VISTA la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

VISTA la Legge 27 aprile 1982, n. 186, recante l'ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

VISTO l'art. 1, co. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO l'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 cit. il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 9 del 29 gennaio 2018, come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020;

VISTO il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

CONSIDERATO che è necessario procedere alla revisione degli estintori presenti presso il Tribunale, nonché all'implementazione dell'alimentazione dell'impianto di spegnimento situato nei locali dell'archivio;

CONSIDERATO che per l'affidamento in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;

CONSIDERATO che per il servizio in esame non sono attive convenzioni Consip;

CONSIDERATO che, trattandosi di una fornitura di importo inferiore a € 140.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 cit.;

CONSIDERATO che, con determina n. 23 del 1° agosto 2024, questo Tribunale ha affidato il servizio triennale di manutenzione dell'impianto antincendio alla società ABM Systems S.r.l.;

RITENUTO, pertanto, di richiedere alla ABM Systems S.r.l. la formulazione di una previsione di spesa per le attività in parola, in considerazione delle specificità dell'impianto antincendio del Tribunale e della conseguente esigenza di avvalersi dell'operatore già titolare della manutenzione ordinaria;

VISTO il preventivo, prot. 505 del 2 maggio 2025, presentato dal manutentore ordinario ABM Systems S.r.l., che per l'implementazione dell'alimentazione dell'impianto di spegnimento è pari ad € 7.047,80 (Iva esclusa);

VISTO il preventivo, prot. 1053 dell'11 settembre 2025, reso dal manutentore ordinario ABM Systems Srl, che per la revisione degli estintori prevede un costo di € 1.430,00 (Iva esclusa);

CONSIDERATO che l'importo massimo di spesa stanziato per l'affidamento in oggetto è pari alla somma di € 8.477,80 (Iva esclusa);

CONSIDERATO che il prezzo offerto appare economicamente conveniente rispetto alla media dei prezzi di mercato;

RITENUTO di procedere all'affidamento in parola mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in favore del fornitore A.B.M. Systems S.r.l. (CF/P.Iva 04256510167);

RITENUTO, inoltre, di esonerare l'operatore economico dalla prestazione di garanzia definitiva, di cui all'art. 53 del D. Lgs n. 36/2023, in ragione del prezzo riservato a questo Tribunale;

VISTO che, con apposita dichiarazione, il legale rappresentante della società ABM Systems S.r.l. ha comunicato che il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'affidamento, svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, è Metalmeccanici industria;

CONSIDERATA la complessità dell'esecuzione del contratto in oggetto e quindi l'opportunità di nominare, per la gestione della fase esecutiva di detto affidamento, un Direttore dell'esecuzione diverso dal Responsabile Unico del Progetto;

RITENUTO altresì opportuno che il ruolo di DEC sia ricoperto da un soggetto diverso dal RUP, sia in ragione della natura della fornitura, risultando assimilabile all'ipotesi di cui all'art. 32, comma 2, lettera f) dell'allegato II.14 al Codice degli Appalti (servizi di gestione delle proprietà immobiliari), sia in ossequio ai principi del Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della Giustizia Amministrativa, come da ultimo aggiornato con il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 29 del 30 gennaio 2025, che rende necessario il coinvolgimento di plurime unità di personale nelle procedure per l'affidamento di appalti di lavori, servizi o forniture e per il controllo sulla corretta esecuzione degli stessi;

RITENUTO, pertanto, di includere nello stato di previsione della spesa per l'affidamento di cui trattasi anche l'ammontare di quanto dovuto per le c.d. funzioni tecniche, ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 cit., pari ad € 169,56, corrispondente al 2% su un importo a base d'asta di € 8.477,80;

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del Progetto nella persona della dott.ssa Giada Paladino e quale Direttore dell'Esecuzione il sig. Salvatore Francesco Bellanca;

VISTE le dichiarazioni del R.U.P. e del personale di supporto al R.U.P. di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs 50/2016 e dall'art. 6 *bis* della legge 241/90;

ACCERTATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio n. Capitolo 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti – Manutenzione ordinaria impianto antincendio"

DETERMINA

di procedere all'affidamento in parola mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione rivolta all'operatore economico A.B.M. Systems S.r.l. (C.F. 04256510167) per un importo massimo di spesa di € 8.477,80 oltre Iva;

Si dichiara:

- di aver valutato l'economicità e la convenienza del prezzo offerto;
- di aver esonerato l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva, in ragione della particolare economicità dei prezzi praticati;
- che il C.I.G. verrà acquisito all'esito della procedura MEPA;
- di designare quale Responsabile Unico del Progetto per le fasi di affidamento ed esecuzione la dott.ssa Giada Paladino – giada.paladino@giustizia-amministrativa.it, tel. 02/76053271 - e quale

Direttore dell'Esecuzione il sig. Salvatore Francesco Bellanca – s.bellanca@giustizia-amministrativa.it, tel. 02/76053201;

- di accantonare l'importo di € 159,56 per la corresponsione delle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 cit.;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023 cit.

Il Segretario Generale

dott.ssa Marta Mondelli