



## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

**PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA - Trieste**

Decreto S.G. N<sup>o</sup>27/2025

**OGGETTO:** Anno 2025. Procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico e di eventuale attività straordinaria, a richiesta, presso gli Uffici del Tribunale Amministrativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia per la durata di n. 24 mesi dall' 01/07/2025 al 30/06/2027. Termag Manutenzioni s.r.l. Unipersonale – CIG B7695FA383 - Capitolo di spesa n. 2291. Provvedimento di aggiudicazione e approvazione del contratto.

### IL SEGRETARIO GENERALE

**Vista** la legge 06 dicembre 1971 n. 1034 di istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**Vista** la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali*”;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 22 dicembre 2020 n. 251 recante “*Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa*”, modificato da ultimo con D.P.C.S. 08 gennaio 2025;

**Visto**, in particolare, l'art. 30 del d.P.C.S. succitato, “*Funzioni dei dirigenti con incarico di seconda fascia*” ove al comma 1 lett. e) viene assegnata la funzione di gestione del personale e delle risorse finanziarie e strumentali”;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 06 febbraio 2012, recante “*Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa*”, come modificato con d.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012, d.P.C.S. n. 225 del 12 novembre 2020 e d.P.C.S n. 341 del 2024;

**Visto** il d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82, recante “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

**Vista** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “*Legge di contabilità e finanza pubblica*” e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** il d.l. 52/2012, convertito dalla legge n. 94/2012 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*” ed, in particolare, l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 165/2021, di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, per gli acquisti di beni e servizi, di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**Visto** l'art. 1, comma 1, del d.l. 95/2012 convertito dalla legge 07 agosto 2012, n.135, che dispone la nullità dei contratti, stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto, messi a disposizione dalla Consip S.p.a.;

**Vista** la legge 06 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;

**Vista** la legge 30 dicembre 2024 n. 207, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*”;

**Visto** il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia Amministrativa, adottato con d.P.C.S. n. 111 del 17 marzo 2021;

**Visto** il Piano integrato di attività e organizzazione della Giustizia Amministrativa, per il triennio 2025- 2027 (PIAO), adottato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 29 del 30 gennaio 2025, contenente la Performance e il Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, nell’ambito della Giustizia Amministrativa, aggiornato con d.P.C.S. n. 84 del 20 marzo 2025, relativamente alla Sezione del Piano Triennale del fabbisogno del personale amministrativo della Giustizia amministrativa;

**Visto** il d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm., recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e i relativi allegati;

**Visti**, in particolare gli artt. 17, commi 1 e 2 e 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

**Visto** il d.lgs. n. 209/2024 recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

**Richiamata** la decisione a contrarre D.S.G. n. 22 del 30 maggio 2025, assunta nella medesima data, al prot. n. 1036, con la quale si è disposto ai sensi dell’art. 17, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, l’avvio della procedura finalizzata all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b. del surriferito decreto e ss.mm. e ii., mediante lo strumento del confronto di preventivi, espletato in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), sicché, saranno individuati e invitati a presentare offerta almeno 5 (cinque) operatori economici operanti nel settore di cui trattasi ed abilitati alle sezioni di riferimento “*manutenzione e riparazione impianti*” del pertinente bando MePA;

**Vista** la pubblicazione attraverso la piattaforma MePA della procedura di richiesta di offerta – confronto di preventivi R.D.O. n. 5407954, avente ad oggetto “*Affidamento del servizio per la manutenzione ordinaria dell’impianto elettrico e di eventuale attività di manutenzione straordinaria presso il TAR per il Friuli Venezia Giulia*”, con la quale sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici operanti nel settore per un importo complessivo a base d’asta di € 2.550,48 (iva esclusa);

**Dato atto** che sono stati invitati alla selezione gli operatori economici riportati di seguito:

SOCIETA’	C.F./P.IVA	SEDE LEGALE
ELETTRICITA' DIEGO DESC DIESCO DI UGHI DONATELLA SUCC. EREDITARIA	01239930322	STRADA DI GUARDIELLA, 52 – TRIESTE – CAP 34128
GLOBALTECNICA S.R.L.	00944070325	PIAZZALE DEI LEGNAMI 1/B – TRIESTE – CAP 34145
TECNESS S.R.L.	00995670304	VIA SALT N. 48 – REMANZACCO (UD) – CAP 33047
TERMAG MANUTENZIONI S.R.L.	01237750326	LOCALITA' BAGNOLI DELLA ROSANDRA, 612 - SAN DORLIGO DELLA VALLE (TS)- CAP 34018
TST INDUSTRY S.R.L.	00235900321	VIA FLAVIA 130- TRIESTE – CAP 34147

**Preso atto** che, in riferimento alla procedura in parola, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (18/06/2025 ore 18:00) è stata presentata una offerta, sicché si è proceduto all'esame della stessa, con le modalità previste dal sistema telematico, da cui è risultato quanto segue:

SOCIETA'	C.F./P.IVA	SEDE LEGALE	OFFERTA FORMULATA
TERMAG MANUTENZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	01237750326	LOCALITA' BAGNOLI DELLA ROSANDRA, 612 34018 SAN DORLIGO DELLA VALLE (TS)	€ 2.505,47

**Esaminata**, pertanto, l'offerta formulata dall'operatore economico, Termag Manutenzioni s.r.l. Unipersonale, C.F. /P.IVA 01237750326, con sede legale in San Dorligo Della Valle (TS), Località Bagnoli della Rosandra n. 612, cap. 34018, acquisita al prot. n. 1151 del 19 giugno 2025, per l'importo complessivo biennale di € 2.505,47 (di cui € 2.205,47 per il servizio a canone bimestrale posticipato di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, ed € 300,00 per interventi eventuali di manutenzione straordinaria, in caso di malfunzionamenti bloccanti l'attività amministrativa e istituzionale), per un totale complessivo biennale, iva inclusa, di € 3.056,67;

**Visto** il contratto informatico n. 5407954 stipulato in data 25 giugno 2025, prot. n. 1179/2025, CIG: B7695FA383, generato dal sistema MEPA, con la Società Termag Manutenzioni s.r.l. Unipersonale, C.F. /P.IVA 01237750326, con sede legale in San Dorligo Della Valle (TS), Località Bagnoli della Rosandra n. 612, cap. 34018 relativo all'affidamento del servizio per la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico e di eventuale attività straordinaria, a richiesta, presso gli Uffici del Tribunale Amministrativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia la cui spesa ammonta ad € 2.505,47 (di cui € 2.205,47 per il servizio a canone bimestrale posticipato di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, ed € 300,00 per interventi eventuali di manutenzione straordinaria, in caso di malfunzionamenti bloccanti l'attività amministrativa e istituzionale), per un totale complessivo biennale, iva inclusa, di € 3.056,67 ai patti e alle condizioni di cui agli atti di procedura, per una durata di 24 mesi;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 36/2023 l'affidatario dovrà costituire, entro la data di presa in carico del servizio, una garanzia denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;

**Dato atto** che, nel caso di specie, trattasi di oneri con esigibilità negli esercizi finanziari 2025- 2026- 2027 e che in sede di Fabbisogno triennale 2025-2027, sul pertinente capitolo di spesa n 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" è stata richiesta la somma necessaria per le spese in oggetto;

**Precisato** che l'importo di cui sopra rientra negli oneri previsti al capitolo di spesa n. 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" come da fabbisogno triennale 2025- 2027 approvato dal Segretario Delegato per i TT.AA.RR., prot.n. 45485 del 18 dicembre 2024, acquisita agli atti dell'ufficio nella medesima data, al prot. n. 211, ed è funzionale al buon andamento della struttura e proporzionale allo scopo del servizio di cui trattasi;

**Verificata** la disponibilità dei fondi sul capitolo di spesa n. 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" dello stato di previsione della spesa del bilancio di previsione del Consiglio di Stato e dei TT.AA.RR. per gli esercizi finanziari pluriennali di esigibilità (2025- 2026- 2027) che presentano la necessaria disponibilità;

**Visto** il dPCS n. 256 del 28 luglio 2023 recante "Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche" che prevede di includere nello stato di previsione della spesa relativa a tutte le procedure di gara con importo superiore ad € 1.000,00 la quota incentivante del 2% ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023;

**Vista** la circolare esplicativa al nuovo Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche prot. n. 41845 del 21 novembre 2024;

**Visto** il Regolamento di contabilità ed, in particolare, l'art.14 il quale detta disposizioni in ordine agli atti che comportano spesa a carico del Bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi Regionale avente i seguenti elementi:

- a) - oggetto della spesa;
- b) - modalità di esecuzione della spesa (determina a contrarre);
- c) - importo previsto;
- d) - imputazione della spesa;
- e) - indicazione del creditore;

**Ritenuto** di rinviare a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa, da imputare sulle disponibilità del capitolo di spesa n. 2291 “*manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” degli esercizi finanziari di competenza sulla base delle prestazioni previste nel periodo contrattuale e dell'esigibilità dei pagamenti;

**Precisato** che la spesa da sostenere è funzionale al buon andamento della struttura amministrativa e proporzionale allo scopo del servizio da garantire per la durata di n. 24 mesi;

**Visto** il decreto S.G. n. 35 dell'08 novembre 2023 con il quale si è provveduto ad autorizzare il personale amministrativo al trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 29 del Regolamento (UE) 2016/679;

**Acquisito** il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'operatore economico a cura dell'Ufficio;

## DECRETA

- 1) di affidare, come si affida, per le motivazioni indicate in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, alla società Termag Manutenzioni s.r.l. Unipersonale, C.F. /P.IVA 01237750326, con sede legale in San Dorligo Della Valle (TS), Località Bagnoli della Rosandra n. 612, cap. 34018 relativo all'affidamento del servizio per la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico e di eventuale attività straordinaria, a richiesta, presso gli Uffici del Tribunale Amministrativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia la cui spesa ammonta ad € 2.505,47 (di cui € 2.205,47 per il servizio a canone bimestrale posticipato di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, ed € 300,00 per interventi eventuali di manutenzione straordinaria, in caso di malfunzionamenti bloccanti l'attività amministrativa e istituzionale), per un totale complessivo biennale iva inclusa di € 3.056,67, giusto contratto MePA R.D.O. – Confronto di Preventivi n. 5407954 del 25/06/2025, prot. n.1179/2025
- 2) di dare atto che l'affidamento oggetto di considerazione avverrà ai patti e condizioni di cui alla regolamentazione MEPA di riferimento, oltretutto alle condizioni essenziali di cui alla presente determinazione e dalle disposizioni del D. Lgs. n. 36/2023;
- 3) di disporre che, in ogni caso, la spesa da sostenere per i servizi in oggetto non potrà essere superiore ad € 2.505,47, oltre iva, per un totale complessivo di € 3.056,67 da imputarsi sul capitolo di spesa n<sup>2291</sup> “*manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” dello stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali – piano di gestione 27;
- 4) di dare atto che si procederà all'accantonamento della somma relativa alla quota incentivante del 2% da destinare alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti, ai sensi dell'articolo 45 del decreto legislativo n. 36 del 2023, come dal Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche adottato con decreto n. 256 del 28 luglio 2023 dal Presidente del Consiglio di Stato, nella misura di € 51,01;
- 5) di rinviare, a successivo provvedimento, l'assunzione dell'impegno di spesa, come indicato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale, anche se materialmente non riportata, da imputare agli esercizi finanziari di competenza sulla base delle prestazioni previste nel periodo contrattuale e dell'esigibilità dei pagamenti;

- 6) di provvedere al citato onere con i fondi già assegnati sul capitolo n. 2291 “*manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” - P.G. 27 dello Stato di previsione del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, in conto degli esercizi finanziari di competenza (2025-2026-2027), e dei quali si è verificata la relativa disponibilità;
- 7) di dare atto che il pagamento sarà disposto in favore della società Termag Manutenzioni s.r.l. Unipersonale, C.F. /P.IVA 01237750326 a presentazione di regolare documento contabile, sulla base del riscontro di regolarità dei servizi, data dal Responsabile del procedimento /Direttore dell'esecuzione, dott. Fausto Dino Tamburrino, previa esatta e puntuale istruttoria ed adozione di pertinente provvedimento di liquidazione, mediante accreditamento sul c/c comunicato dal creditore;
- 8) di disporre, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 36/2023, che le comunicazioni tra l'Amministrazione appaltante e l'operatore economico avverranno tramite l'utilizzo delle piattaforme dell'ecosistema nazionale e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, attraverso l'utilizzo del domicilio digitale;
- 9) di disporre che, stante l'urgenza di provvedere in merito e l'impossibilità di procedere all'individuazione del RUP per assenza di unità lavorative iscritte all'Albo, la pertinente responsabilità procedimentale è ascritta al firmatario del presente atto;
- 10) di disporre che sarà cura del direttore dell'esecuzione, dott. Fausto Dino Tamburrino, provvedere alla supervisione della fase dell'esecuzione, informando degli esiti del controllo, il responsabile dell'Ufficio Bilancio, dott.ssa Ornella Longobardo, incaricata della predisposizione degli impegni di spesa e dell'emissione dei titoli di pagamento.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa – sezione “Amministrazione trasparente” - “atti di gara” ai sensi del d.lgs. 33/2013 e s.m.i. e del d.lgs. n. 36/2023.

Trieste, 25 giugno 2025

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Alda Del Manso