



*Tribunale Amministrativo Regionale
della Puglia - Lecce*

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTO TERMICO AD USO ESCUSIVO DEL TAR – CIG N. B8AF7946F8

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici” ed i relativi allegati;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, parzialmente modificato con DPCS in data 10 novembre 2020 e da ultimo con DPCS del 27 novembre 2024, contenente “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 22 dicembre 2020 n. 251, modificato da ultimo con D.P.C.S. dell’8 gennaio 2025 recante “Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa”;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

Visto il DPCS del 30 gennaio 2025, n. 29 con il quale è stato adottato il Piano integrato dell’attività e dell’organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2025 - 2027;

VISTO il Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 28.07.2023;

VISTO l’articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, in base al quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 e, in particolare, l'art. 1, concernente la "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure";

VISTA la legge 29 luglio 2021, n. 108, di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTO l'articolo 225, comma 2, del codice che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

VISTA la Delibera Anac n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto l'adozione del comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione;

VISTO il Comunicato sopra citato, contenente l'applicazione della disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo codice dei Contratti pubblici, a partire dal 1 gennaio 2024;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 relativo alle fasi delle procedure di affidamento e, in particolare, il comma 2, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che il contratto di manutenzione ordinaria dell'impianto termico ad uso esclusivo dello scrivente Tribunale e servente gli uffici rispettivamente collocati al piano terra e al piano ammezzato scadrà il 30.10.2025 e che, pertanto, occorre provvedere al rinnovo dello stesso con decorrenza 01.11.2025 per la durata di anni tre;

CONSIDERATO CHE questa stazione appaltante al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione ai sensi della l'art. 49 del D.lgs. 36/2023, ha ritenuto opportuno di acquisire – previo sopralluogo – un preventivo di spesa da parte di alcuni operatori economici, iscritti sulla piattaforma Me.pa., nella categoria merceologica di riferimento;

DATO ATTO CHE, l'offerta economica presentata dalla ditta F.Ili Basso con sede in Viale Grassi, 33 - 73100 LECCE - P.IVA 02370830750 (acquisita al nostro prot. n. 2142 del 02.10.2025) per l'importo di € 450,00 annuo oltre € 55,00 per bollino autodichiarazione impianti termici alla Provincia di Lecce per € 55,00 (da versare con cadenza biennale - operazione esclusa Iva ex art. 15 del D.p.r. 633/1972), appare adeguata e funzionale rispetto alle finalità perseguitate da questa stazione appaltante, rispondente a principi di congruità, economicità e coerenza poiché in linea con i prezzi storici tenuto conto di un fisiologico incremento dovuto all'andamento del mercato;

PRESO ATTO, altresì, dell'assenza di convenzioni Consip attive per la tipologia di servizio oggetto di affidamento della presente determina;

CONSIDERATO, altresì, che trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 140.000,00 è possibile procedere nelle forme di affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. b), del citato D. Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 49 del D.lgs. 36/2023 contente il principio di rotazione degli affidamenti e dato atto dell'assenza di precedenti affidamenti in favore dell'operatore economico individuato;

APPURATO ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento della scrivente stazione appaltante è individuato nella persona della dott.ssa Francesca Colazzo, in servizio presso lo scrivente Tribunale e che la stessa ricoprirà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al predetto articolo, ivi inclusi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art. 27 del medesimo d.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO della dichiarazione agli atti del RUP, Dott.ssa Colazzo Francesca, con la quale si attesta, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, l'assenza di eventuali incompatibilità e/o conflitti di interesse in riferimento all'affidamento di cui trattasi, nonché si impegna al rispetto del Codice di Comportamento per il personale degli Uffici della Giustizia Amministrativa;

DATO ATTO CHE il RUP ha provveduto:

- alla trasmissione della Trattativa Diretta n. 5713882 - tramite piattaforma di approvvigionamento Me.pa., alla ditta F.Ili Basso con sede in Viale Grassi, 33 - 73100 LECCE - P.IVA 02370830750, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA E VERIFICA DELL'IMPIANTO TERMICO AD USO ESCLUSIVO DEL T.A.R – come dettagliato nel capitolato allegato alla stessa - per la durata di anni tre a partire dal 01/11/2025 al 30/10/2028 per l'importo a base d'asta pari ad **€ 1.460,00** comprensivo del c.d. bollino per autodichiarazione impianti termici alla Provincia di Lecce per € 55,00 (con cadenza biennale - operazione esclusa Iva ex art. 15 del D.p.r. 633/1972);
- all'esame dell'offerta economica della Trattativa Diretta n. 5713882 presentata dalla ditta F.Ili Basso - P.IVA 02370830750, per l'importo pari **ad € 1.460,00** (oltre IVA su € 1.350,00);
- all'esame della documentazione amministrativa recante la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023 oltre che l'accettazione da parte dell'operatore economico del patto d'integrità, dell'informativa ai sensi degli articoli 13-14 del GDPR 2016/679, nonché del codice di comportamento della Giustizia Amministrativa;
- ad acquisire il Durec dell'operatore economico e ad accertare la regolarità dello stesso; alla verifica della congruità dell'offerta economica presentata;
- all'acquisizione del CIG n. **B8AF7946F8**;
- alla trasmissione dati (Richiedi CIG) e alla pubblicazione ufficiale della gara sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici di ANAC;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che la scrivente stazione appaltante effettuerà il controllo sul possesso dei requisiti, secondo quanto previsto dall'art. 52 del Codice per le procedure di affidamento inferiori ad € 40.000,00 riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escissione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

VERIFICATO:

- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2016 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e degli artt. 7 e 18 del Codice di Comportamento per il personale degli Uffici della Giustizia Amministrativa, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di affidare ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 17 e 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, il servizio di che trattasi alla ditta ditta F.Ili Basso - P.IVA 02370830750 per l'importo pari **ad € 1.460,00** (oltre IVA su € 1.350,00) - comprensivo del c.d. bollino per autodichiarazione impianti termici alla Provincia di Lecce per € 55,00 (con cadenza biennale - operazione esclusa Iva ex art. 15 del D.p.r. 633/1972) in quanto il costo del servizio in parola appare adeguato rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTA la richiesta di assegnazione dei fondi per il triennio 2026 - 2028 sul pertinente capitolo di bilancio – 2291 “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”, il quale presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento specificato nelle premesse ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante stipula della Trattativa Diretta n. 5713882 - tramite piattaforma di approvvigionamento Me.pa., alla ditta F.Ili Basso con sede in Viale Grassi, 33 - 73100 LECCE - P.IVA 02370830750, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA E VERIFICA DELL'IMPIANTO TERMICO AD USO ESCLUSIVO DEL T.A.R - per la durata di anni tre a partire dal 01/11/2025 al 30/10/2028 per l'importo a base d'asta pari ad **€ 1.460,00** comprensivo del c.d. bollino per autodichiarazione impianti termici alla Provincia di Lecce per € 55,00 (con cadenza biennale - operazione esclusa Iva ex art. 15 del D.p.r. 633/1972);
- 2) di prendere e dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono quelli derivanti dal progetto di servizio con capitolato tecnico allegato alla Trattiva diretta Me.pa.;
- 3) di demandare al RUP l'assolvimento degli obblighi in materia di trasparenza previsti dall'art. 27 del medesimo del d.lgs. n. 36/2023.

*Il Segretario Generale
Dott. Lorenzo Leo*

Il RUP

Dott.ssa Francesca Colazzo