



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania **- Napoli -**

Determina a contrarre n. 39 del 2025 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrico sanitario e antincendio della sede del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Napoli.
CIG da acquisire

Il Segretario Generale

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali*”;

VISTO il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

VISTO l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, in base al quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, ed in particolare l'articolo 1, concernente la “*Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure*”;

VISTO l'articolo 1, commi 512 e 516, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)*”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 10 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia amministrativa, che modifica il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6 febbraio 2012;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, entrato in vigore il 1° marzo 2021, che sostituisce integralmente il Regolamento approvato con DPCS 15 febbraio 2005;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

VISTO il Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2025 – 2027, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 29 del 31 gennaio 2025 che, tra l'altro, ha integrato il Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della

Giustizia Amministrativa per il triennio 2022-2024, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 202 del 19 aprile 2022;

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, avente ad oggetto il “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO, in particolare, l'articolo 17, comma 1, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

VISTO, altresì, l'art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede l'affidamento diretto *“dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

VISTI gli artt. 62 e 63 e l'Allegato II.4 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che disciplinano il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza ed il conseguente ottenimento per la stazione appaltante Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli del livello di qualificazione SF3 per progettazione e affidamento di servizi e forniture, nonché del livello di qualificazione L1 e SF1 per la fase di esecuzione;

CONSIDERATO che il contratto di affidamento del servizio di manutenzione di durata biennale dell'impianto idricosanitario e antincendio da svolgersi presso la sede del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli, stipulato con la ditta I.T.A. s.r.l., scadrà in data 31/07/2025, e, pertanto, si rende necessario provvedere a nuovo affidamento del servizio menzionato;

VISTA la nota prot. n. 45527 del 18/12/2024, a firma del Segretario Delegato per i T.T.AA.RR. relativa all'assegnazione fondi per il Fabbisogno finanziario 2025-2027, con la quale veniva comunicata l'assegnazione, sul capitolo di spesa 2291 *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”*, della somma di euro 47.308,00, di cui euro 5.441,00 per manutenzione ordinaria dell'impianto idrico sanitario e antincendio;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria di cui sopra per una durata di anni due per un importo stimato nella misura massima di euro 11.200,00 (undicimiladuecento/00), oltre I.V.A., di cui euro 5.611,84 per costi del personale ed euro 1.120,00 per oneri interferenziali di sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che non è attiva alcuna Convenzione Consip per l'affidamento oggetto della presente determina e che l'affidamento di detto servizio può essere effettuato tramite trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

DATO ATTO che l'affidamento di detta fornitura può essere effettuato tramite trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), previa indagine di mercato;

DATO ATTO che il CCNL indicato dall'Amministrazione è CCNL per l'Industria metalmeccanica e della installazione di impianti, codice C011, come da tabella ministeriale operai allegata al decreto direttoriale n. 73 del 22/11/2024 Ministero del lavoro, CPV prevalente 50413200-5 ed il Codice ATECO n. 43.22.03;

CONSIDERATO che, in virtù delle modifiche in essere dal 01/01/2024 il CIG va acquisito tramite PCP e, nello specifico, sarà acquisito al termine della Trattativa Diretta sul portale MePa;

ACQUISITO il DUVRI per l'appalto;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. n. 36/2023 è necessario individuare un Responsabile unico del progetto (RUP), nonché un direttore dell'esecuzione (DEC), il quale dovrà risultare iscritto all'Albo per la funzione tecnica e l'innovazione della Giustizia amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A., prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

VISTO il provvedimento di questo Tribunale prot. n. 592 del 29/01/2025, a firma del Segretario Generale, con il quale venivano individuate le distinte unità organizzative dell'ufficio economato e dell'ufficio contratti nell'ambito della Segreteria Generale;

RITENUTO pertanto opportuno, in un'ottica di efficientamento delle strutture amministrative e di semplificazione delle procedure, di individuare, previo assenso dello stesso, un unico RUP che si occupi di tutte le fasi della procedura di affidamento, compresa quella esecutiva;

RITENUTO di individuare il Responsabile unico del progetto la dott.ssa Elena Paone, in servizio presso l'Ufficio economato e il Direttore dell'Esecuzione nella persona del dott. Castrese Ranucci, in servizio presso l'Ufficio contratti, che risultano iscritti per gli incarichi da ricoprire, all'albo per la funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi prot. n. 3754 del 14/07/2025 resa dal RUP e DEC dott.ssa Elena Paone, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi prot. n. 3890 del 17/07/2025 resa dal DEC e DEC dott.ssa Elena Paone, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

CONSIDERATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto;

VISTO il DPCS n. 256 del 28 luglio 2023 recante "*Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche*" che prevede di includere nello stato di previsione della spesa relativa a tutte le procedure di gara con importo superiore ad € 1.000,00 la quota incentivante massima del 2 % per contratti, ivi comprese le convenzioni Consip, il cui importo posto a base di gara sia pari o superiore a mille euro e fino alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del d.lgs. 36/2023, e da cui deriva per l'affidamento in oggetto un incentivo di € 224,00 come di seguito indicato;

RIPARTIZIONE INCENTIVI (€ 179,20) QUOTA 80% (di € 224,00) CONTRATTO PLURIENNALE DISTINTA PER FASI E CAPITOLI				
circolare prot. 41845 del 21/11/2024				
Fase contrattuale	2025	2026	2027	
Quota del 20% - una tantum - fondo	44,80			
Tot. fase affidamento - cap. 2291	104,83			
Tot. fase esecuzione - cap. 2291	9,30	37,18	27,89	

DATO ATTO che, alla luce dei dati sopra riportati, il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'affidamento della fornitura in questione è il seguente:

SERVIZI	IMPORTO
A) Manutenzione impianto idrico sanitario e antincendio	11.200,00
A1) costo del personale	5.611,84
A2) Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	1.120,00
IVA 22% su A)	2464,00
TOTALE	13.664,00
B) Adeguamento prezzi per revisione (IVA esclusa)	300,00
C) Accantonamento per funzioni tecniche svolte dai dipendenti	224,00

VISTO l'articolo 27 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, concernente la *“Pubblicità legale degli atti”*;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo 2291 *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”* del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

D E T E R M I N A

1. di avviare la procedura per l'affidamento diretto tramite TD sul MEPA del servizio indicato in premessa, previa indagine di mercato tra almeno tre operatori iscritti al Bando Mepa Servizi – Gestione degli immobili/ Manutenzione e riparazione impianti/, CPV 50413200-5 - Codici ATECO 43.22.03 per un importo di affidamento stimato nella misura massima di euro 11.200,00, IVA esclusa ed inclusi oneri interferenziali di sicurezza;
2. di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 15 d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Responsabile Unico del Progetto (RUP) (DEC) la dott.ssa Elena Paone e e Direttore dell'esecuzione il dott. Castrese Ranucci, in servizio presso il T.A.R. Campania - Napoli, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al citato articolo 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ivi inclusi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art. 20 del medesimo d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
3. sarà cura del RUP designato provvedere preliminarmente all'acquisizione del C.I.G. di affidamento e di tutta la documentazione tecnica necessaria all'esatta definizione del servizio oggetto di gara, da pubblicare nella Sezione *“Amministrazione trasparente”*;
4. di disporre l'accantonamento della somma di euro 224,00 (duecentoventiquattro/00) sul capitolo di spesa 2291 quale quota incentivante del 2% ai sensi dell'art. 45, comma 2 del d.lgs. 36/2023, secondo la ripartizione indicata in premessa;
5. di dare atto che gli atti relativi alla presente procedura nonché le informazioni e i dati relativi alle procedure del ciclo di vita del contratto saranno oggetto di pubblicazione secondo le modalità di cui agli art. 27 e 28 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e della delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;
6. la presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione *“Amministrazione trasparente”* - ai sensi dell'articolo 27 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Napoli, 22/07/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianfranco Vastarella)