



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania ***- Napoli -***

Determina n. 35 del 2025 di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto autonomo di condizionamento servente la sala "Ex birreria" della sede del T.A.R. Campania – Napoli
CIG DA ACQUISIRE SU MEPA

Il Segretario Generale

VISTA la propria determina a contrarre n. 30, prot. 2810 del 21/05/2025, con la quale deliberava, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, di procedere all'affidamento diretto, tramite TD sul MEPA, dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto autonomo di condizionamento servente la sala "Ex birreria" della sede del TAR Campania – Napoli e nominava RUP l'ing. Antonio Prisco, Progettista e Direttore dei lavori l'Ing. Claudio Vecchi, nonché Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Michele Primavera;

VISTA la propria determina a contrarre n. 31, prot. 2888 del 27/05/2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto autonomo di condizionamento servente la sala "Ex birreria" della sede del TAR Campania – Napoli validato in data 23/05/2025 prot. 2853, dell'importo di euro 63.835,95 oltre IVA, e sono state avviate le indagini di mercato fra almeno tre ditte presenti sul Mepa con abilitazione nella Bando "Lavori - CPV 45331000-6 categoria OG11ai fini di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui in premessa ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che in esito all'indagine di mercato sono pervenuti i seguenti quattro preventivi:

- 1) Offerta datata 18/06/2025 Prot. 3329 del 19/06/2025 della CLEMAN IMPIANTI S.R.L. per euro 58.410,00 oltre iva di cui euro 2.413,09 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 15.082,87 costi della manodopera, euro 1.357,78 costi sicurezza interna;
- 2) Offerta datata 19/06/2025 Prot. 3370 del 20/06/2025 della I.T.A. s.r.l. per euro 56.978,00 oltre iva di cui 2.080,00 per costi interni di sicurezza aziendale e costo della manodopera euro 14.000,00;
- 3) Offerta datata 19/06/2025 Prot. 3371 del 20/06/2025 della MIT s.r.l. Marcatili Impianti Tecnologici per euro 63.221,72 oltre iva di cui euro 60.808,63 per lavori a misura, euro 2.413,09 oneri sicurezza non soggetti a ribasso, euro 1.500,00 per oneri aziendali interni di sicurezza, costo personale euro 25.000,00;
- 4) Offerta datata 19/06/2025 Prot. 3374 del 20/06/2025 della Fre Impianti s.r.l. per euro 58.488,52 oltre iva di cui euro 54.435,97 per lavori a misura, euro 1.352,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, extra computo euro 2.700,00, euro 1.100 per oneri interni sicurezza aziendali, costo del personale euro 22.500,00;

CONSIDERATO che l'offerta datata 19/06/2025 Prot. 3374 del 20/06/2025 della Fre Impianti s.r.l. non può essere considerata congrua ed attendibile per i seguenti motivi:

- ha presentato a corredo dell'offerta un computo metrico con un importo diverso da quello indicato in offerta;
- il computo metrico è incongruo rispetto all'offerta in quanto gli oneri della sicurezza non ribassabili sono nel primo inseriti nel totale mentre nella seconda sono nuovamente aggiunti, quindi calcolati due volte;
- l'offerta non è conforme alla richiesta di preventivo formulata ed alle lavorazioni di cui al progetto validato;
- gli oneri della sicurezza per rischi interferenziali non ribassabili quantificati dalla S.A. in euro 2.413,09 sono di fatto ribassati ad euro 1.352,55.

L'offerta in questione non può essere oggetto di chiarimenti e va, pertanto, scartata.

CONSIDERATO che, a seguito della richiesta di chiarimenti prot. 3531 del 30/06/2025 da parte del RUP, I.T.A. s.r.l. con pec del 30/06/2025 protocollata in ingresso n. 3535 ha precisato che *“L'importo complessivo offerto, pari ad euro 56.978,00 (cinquantaseimilanovecentosettantotto/00), è da intendersi comprensivo anche degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quantificati nel quadro economico del progetto in euro 2.413,09 (duemilaquattrocentotredici/09)”*.

DATO ATTO che la migliore offerta è quella datata 19/06/2025 Prot. 3370 del 20/06/2025 della I.T.A. s.r.l. per euro 56.978,00 oltre iva di cui 2.080,00 per costi interni di sicurezza aziendale e costo della manodopera euro 14.000,00, inclusi gli oneri interferenziali non ribassabili per euro 2.413,09;

CONSIDERATO che il costo della manodopera è congruo e che il CCNL applicato è Metalmeccanici Piccole e Medie Imprese C018;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo 5253 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

D E T E R M I N A

1. di procedere tramite *MePa* all'affidamento diretto dei lavori di cui in premessa ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 alla I.T.A. s.r.l., Centro Direzionale – Is. E1 – 80143 NAPOLI – CCIAA 980593 – P.IVA 08729861214 per l'importo complessivo di euro 56.978,00 oltre iva di cui 2.080,00 per costi interni di sicurezza aziendale, costo della manodopera euro 14.000,00, oneri interferenziali non ribassabili euro 2.413,09;
2. di acquisire il CIG sul *MePa*;
3. la presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione “Amministrazione trasparente” - ai sensi dell'articolo 27 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Napoli, data del protocollo

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianfranco Vastarella)