

**CONTRATTO DI SERVIZIO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE  
DISTRIBUTORI AUTOMATICI (CIG B87AAC2A0)**

**TRA**

**La Società Iacona Center srl (P.I. 04575860871), con sede in Via Vittorio Emanuele n. 57, Gravina di Catania (CT), rappresentata dalla titolare sig.ra Romeo Simona Rita, nata a Catania il 17/10/1982, nella qualità di rappresentante legale, da ora in avanti denominata “Appaltatore”**

**E**

**Il Tribunale Amministrativo Regionale di Catania, con sede legale in Via Istituto Sacro Cuore n. 22 – Catania. C.F. 93159470876, da ora in avanti denominato “Committente”**

**PREMESSO CHE**

Il committente ha richiesto all'appaltatore l'installazione presso i propri locali di distributori di bevande calde e fredde e di snacks presso la propria sede di Catania, l'appaltatore si impegna a fornire i sopra citati distributori in comodato gratuito.

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1 - Natura del servizio**

Il distributore si intende concesso in comodato d'uso e rimane di proprietà dell'appaltatore.

Il committente non è tenuto in alcun modo a garantire una soglia minima di fatturato per la gestione del servizio oggetto di affidamento.

**ART. 2 – Luogo di installazione**

Il distributore dovrà essere installato a cura dell'appaltatore presso i locali del committente e precisamente:

Il distributore automatico di cibo e bevande dovrà essere collocato al secondo piano, nel corridoio antistante le sale udienza. Si fa presente che, in occasione della cerimonia di inaugurazione dell'anno giudiziario, che viene celebrata ogni anno indicativamente alla fine del mese di febbraio/primi giorni di marzo, sarà chiesto alla ditta aggiudicataria del servizio - nel caso si rendesse necessario per l'organizzazione della cerimonia - di spostare il distributore in locale adiacente, senza alcun addebito in capo al committente;

E' a carico dell'appaltatore ogni onere derivante dalla eventuale e necessaria predisposizione per il collegamento elettrico del distributore. Le spese previste per l'installazione della macchina e per l'erogazione del servizio saranno a totale carico della ditta aggiudicataria;

In presenza di giustificate ragioni, le parti possono concordare in corso di esecuzione del contratto lo spostamento del distributore automatico in differenti locali con oneri a carico dell'appaltatore, purchè all'interno della medesima struttura.

In nessun caso le parti potranno procedere autonomamente allo spostamento del distributore automatico.

### **ART. 3 – Inizio e durata del contratto**

Il contratto decorre dal 13 ottobre 2025 e si intende stipulato per n. 5 anni. Lo stesso si intende risolto alla scadenza naturale e non è previsto tacito rinnovo.

Nessuna delle parti potrà recedere anticipatamente se non in caso di gravissime e documentate inadempienze concernenti il servizio offerto o nel caso venissero a mancare le condizioni economiche che garantiscono l'accordo (ad es. calo improvviso dell'utenza che utilizza il distributore).

Resta inteso che nel caso una delle parti volesse recedere dal presente contratto è necessario l'invio di disdetta da effettuarsi a mezzo raccomandata A/R o PEC entro 60 giorni dalla scadenza prefissata.

### **ART. 4 – Descrizione del servizio**

Il distributore automatico fornito dall'appaltatore dovrà essere conforme all'uso e dotato di idonea omologazione e marchio CE nonché soddisfare e corrispondere a tutte le prescrizioni previste dalla normativa antinfortunistica e di sicurezza in vigore.

E' facoltà del committente richiedere, senza ulteriori oneri a carico dell'appaltatore, l'installazione di altri distributori. L'appaltatore potrà valutare la convenienza economica e la compatibilità con la propria organizzazione di impresa della richiesta, e, eventualmente, rifiutare l'installazione di distributori aggiuntivi. Inoltre, qualora l'appaltatore nel corso del contratto dovesse ritenere non conveniente il numero di distributori installati, potrà eventualmente procedere al ritiro di uno o più distributori previa comunicazione tramite PEC al committente.

### **ART. 5 – Obblighi dell'appaltatore**

L'appaltatore assume a proprie cure e spese tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria atte ad assicurare il perfetto funzionamento del/dei distributore/i, ivi comprese:

- a) Controllo dei processi igienici – sanitari HACCP di cui al d.lgs. n. 852/2004 da effettuarsi agli intervalli previsti dalla vigente normativa;
- b) La verifica periodica di funzionalità ed efficienza;
- c) Intervento immediato entro 1 (una) ora a semplice richiesta telefonica da parte del referente aziendale del committente;
- d) Il costante rifornimento dei prodotti;

Per i fini di cui al comma precedente, il committente si impegna a garantire l'accesso ai propri locali nei normali orari di lavoro al personale dell'appaltatore a semplice presentazione degli stessi.

Il distributore dovrà essere dotato:

- a) Della denominazione del prodotto offerto;
- b) Di chiare indicazioni sul prezzo dei prodotti;
- c) Di una apposita targhetta riportante il nominativo e la ragione sociale dell'azienda affidataria e di un suo recapito.

L'appaltatore deve corrispondere un'indennità di occupazione e contribuire alle spese di consumo elettrico mediante il pagamento dell'importo annuo forfetario di € 100,00 da versare sull'IBAN **IT41R 01000 04306 CC000000701** intestato a Consiglio di Stato e TT.AA.RR.

## **ART. 6 – Obblighi del committente**

Il committente assume l’obbligo di fornire a proprie cure e spese l’energia elettrica necessaria per il funzionamento del distributore automatico, secondo caratteristiche di tensione e pressione compatibili con le stesse.

Il committente si impegna a fornire l’accesso ai propri locali nei normali orari di lavoro al personale dell’appaltatore a semplice presentazione degli stessi, per consentire le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori, nonché la rifornitura dei prodotti.

Il committente assume il ruolo di custode dei distributori oggetto del presente contratto.

Il committente si impegna, altresì:

- a) A mettere a disposizione del gestore dei locali adeguati per l’installazione del distributore;
- b) A notificare immediatamente all’appaltatore qualsiasi danno causato al distributore oppure qualsiasi mancanza di rendimento delle stesse e ad astenersi dal provvedere alla sua riparazione;
- c) A tenere sempre in suo possesso il distributore e a non cederlo a terzi;
- d) Ad informare immediatamente il gestore della eventuale perdita del possesso del distributore e/o danneggiamento anche ad opera di terzi, ferme restando le eventuali proprie responsabilità per la custodia.

## **ART. 7 – Prodotti di consumo e vendita**

I prodotti posti in vendita ed il prezzo di vendita degli stessi saranno allegati al presente contratto o equivalenti di medesima qualità, fatta salva la facoltà dell’appaltatore di variare in qualsiasi momento in aumento o in diminuzione il prezzo dei prodotti in funzione dell’andamento del mercato, avvisando tempestivamente il committente.

## **ART. 8 – Proprietà**

Il/i distributore/i sono e restano di proprietà dell’appaltatore e il committente non potrà di conseguenza venderle, darle in sublocazione o in comodato, né costituirle in pegno o in altre garanzie reali in modo da limitare o pregiudicare il diritto di proprietà.

Il presente accordo è immediatamente vincolante per le parti.

Il committente individua il responsabile aziendale per l’esecuzione del presente contratto nella persona del suo amministratore *pro tempore* o da persona dello stesso delegato in forma scritta.

## **ART. 9 – Foro competente**

Per qualsiasi controversia derivante dal presente contratto o relativa alla sua esecuzione le parti stabiliscono che sarà esclusivamente competente il Foro di Catania.

## **Art. 10 – Registrazione in caso d’uso**

Il presente contratto sarà registrato in caso d’uso.

**L’appaltatore**

**Il Committente**

Entrambe le parti accettano espressamente le seguenti clausole contrattuali:

**Art. 3 Inizio e durata del contratto.**

**Art. 9 Foro competente**

**L'appaltatore**

**Il Committente**