



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO

L'Aquila

OGGETTO: Fornitura e posa in opera della Centrale Termica presso la sede del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo, sede di L'Aquila.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la L. 27 aprile 1982, n. 186 “Legge 27 aprile 1982 “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 29 aprile 1982, n. 117 suppl. ord.”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della G.A., entrato in vigore il 1° marzo 2021, che sostituisce integralmente il Regolamento approvato con DPCS 15 febbraio 2005; decreto del Presidente del Consiglio di Stato approvato con. 251 del 22 dicembre 2020 recante il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa;

VISTO l'articolo 20 della legge 21 luglio 2000, n. 205, secondo il quale il Consiglio di Presidenza della Giustizia Amministrativa disciplina l'organizzazione, il funzionamento e la gestione delle spese del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali;

VISTO il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

VISTO l'art. 1, co. 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145, che sancisce per le pubbliche amministrazioni l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

VISTO il D.Lgs.n. 36 del 31.03.2023 “Il nuovo Codice dei contratti pubblici”;

VISTO l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che “*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di*

altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;

VISTO l'art. 114 che, nell'attribuire al RUP nell'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture il compito di controllare i livelli di qualità delle prestazioni, consente a questi di avvalersi, nella fase dell'esecuzione, del supporto del direttore dell'esecuzione;

VISTO l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

VISTO l'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, che, *“in applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”;*

VISTO l'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, che consente l' *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

VISTO l'art. 52, del D. Lgs. 36/2023 in ordine ai controlli sul possesso dei requisiti dichiarati e agli effetti, in caso di esito negativo di detto accertamento;

VISTO il Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2025-2027, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 29 del 30 gennaio 2025, quale strumento di programmazione generale ai sensi dell'art.6 del D.L. 29/06/2021 n.80- conv. in L. 6.8.2021 n.113;

CONSIDERATO CHE:

- la ditta ECOTHERM di Andrea Di Maio s.n.c. attualmente è affidataria del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento – idrico – raffreddamento dello stabile ubicato in L'Aquila (AQ) via Salaria Antica Est, n. 27 ospitante la sede del Tribunale Amministrativo regionale per l'Abruzzo - L'Aquila, per la durata di n.36 (trentasei) mesi;
- la suddetta ditta nello svolgimento dell'attività di manutenzione preventiva e programmata degli impianti volta a garantire la piena disponibilità degli stessi e la predizione temporale degli eventuali interventi di ripristino/sostituzione che dovessero rendersi necessari, ha riscontrato la necessità di intervento manutentivo oneroso e non risolutivo del guasto;

- a seguito di una più approfondita verifica risulta più opportuno procedere alla fornitura e all'installazione di una nuova centrale termica;
- a tal fine, risulta opportuno affidare l'incarico alla ditta incaricata della manutenzione dell'impianto in argomento in quanto responsabile della gestione e della manutenzione dello stesso;
- la ditta incaricata della fornitura e posa in opera si farà carico di comunicare agli enti sorveglianza l'esito dell'installazione effettuata, con conseguente disbrigo delle pratiche necessarie da parte dell'ingegnere abilitato, all'esito delle quali sarà rilasciato il certificato di regolare esecuzione da parte del RUP designato;
- il tipo di intervento non necessita della redazione del DUVRI;

VISTO il preventivo formulato dalla ditta Ecotherm succitata per la fornitura e posa in opera della centrale termica per l'importo complessive € 36.800,00 oltre l'iva;

CONSIDERATA l'entità dell'importo è stato richiesto, con ns. nota prot. TAR AQ n.407 del 02.04.2025, il supporto dell'Ufficio tecnico del Consiglio di Stato al fine di valutare l'opportunità dell'intervento e la congruità della spesa;

CONSIDERATO che

- in data 06.05.2025, a seguito del sopralluogo degli ingegneri incaricati dell'Ufficio unico contratti e risorse, valutate tutte le attività prodromiche all'affidamento della fornitura e posa in opera della centrale tecnica dell'impianto di riscaldamento dell'immobile, è stato richiesto un nuovo preventivo;
- la ditta "Ecotherm" ha formulato un nuovo preventivo pari a € 31.000,00 oltre l'iva, di cui € 23.500,00 per la Centrale termica e i materiali e € 7.500,00 per la manodopera, prevedendo la fornitura e posa in opera di n.3 Generatori di calore di marca Riello meno onerosi dei precedenti ma altrettanto efficaci;

VISTA la richiesta di autorizzazione alla spesa per la fornitura e posa in opera della centrale termica summenzionata, con nota prot. TAR AQ n. 631 del 09.06.2025;

VISTA l'autorizzazione all'Ufficio Gestione del Bilancio e del Trattamento Economico e Previdenziale a disporre, ai sensi dell'art. 17 co. 3 del Regolamento di autonomia finanziaria il trasferimento della somma di € 29.140,00 dal pg. 30 al pg. 1 del cap. 5252 e della somma di € 9.300,00 dal pg. 30 al pg 1 del cap 2291 a copertura della spesa complessivamente preventivata di euro 38.440,00 pervenuta con nota prot. 21390 del 12.06.2025;

VISTI gli artit. 31 e ss. dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 si ritiene che l'intervento sia caratterizzato dalla particolare importanza, anche in considerazione della connessione della fornitura con la gestione

della proprietà immobiliare;

CONSIDERATO che ai sensi del richiamato art. 15 del d.lgs. 36/2023 è necessario individuare un responsabile unico del progetto (RUP) per l'affidamento dei predetti servizi di manutenzione, nonché, ai sensi del successivo art. 114 del decreto, il relativo direttore dell'esecuzione del contratto (DEC);

RITENUTO di nominare quale RUP il funz. Dott. Marco Maroscia iscritto all' "Albo RUP Servizi" pubblicato in data 13/01/2025;

RITENUTO di nominare quale DEC la funzionaria Valeria Bergamotto iscritta nella sezione "direttore dei lavori (DL) e direttore dell'esecuzione (DEC)" dell' "Albo collaboratori" pubblicato in data 13/01/2025;

VISTA la Direttiva SGGA prot. 6927 del 2 aprile 2020 con la quale è stato istituito l'Albo per la funzione tecnica e l'innovazione della Giustizia amministrativa, nonché le direttive transitorie del SGGA prot. 41713 del 15/11/2023 in ordine all'iscrizione all'Albo a seguito del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la circolare esplicativa al nuovo Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche prot. 41845 del 21/11/2024;

VISTO l'art. 3 del vigente Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche – adottato con 3 DPCS n. 256 del 28 luglio 2023 - secondo cui l'attribuzione dell'incentivo compete, nella misura del 2%, per contratti il cui importo posto a base di gara sia pari o superiore a mille euro e non superiore alla soglia comunitaria;

VISTE le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi acquisite agli atti, rese rispettivamente dai Funzionari dott. Marco Maroscia e Valeria Bergamotto, in conformità a quanto previsto dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023 nonché dall'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241;

DATO ATTO che le somme necessarie verranno imputate come segue:

Capitolo	Importo	Iva	Incentivi
cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne"	€ 7.500,00	€ 1.650,00	€ 150,00
cap. 5252 "Spese per acquisto di attrezzature ed apparecchiature non informatiche"	23.500,00	€ 5.170,00	€ 470,00

CONSIDERATA l'urgenza di procedere tempestivamente all'affidamento, si dà conto che è in corso di perfezionamento il protocollo di intesa con le Corti di Giustizia Tributarie e il Commissariato Usi Civici per la ripartizione degli importi indicati in quote millesimali;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. b) del D.Lgs 36/2023 della fornitura e posa in opera di centrale termica indicata in precedenza (come da preventivo), in considerazione della comprovata esperienza idonea ad assicurare la corretta esecuzione della prestazione contrattuale;

VISTO l'art. 11, comma 2, del D. lgs 36/2023 e individuato il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto identificato con il codice F015 e relativo codice ATECO 43.21 secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT, come previsto dall'Allegato I.01 art 2, del D. Lgs. 36/2023, salva la possibilità dell'operatore economico indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

VISTO in particolare l'articolo 27 del D.Lgs. n. 36/2023, concernente la "Pubblicità legale degli atti";

CONSIDERATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto

D E T E R M I N A

- 1) di disporre, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'avvio della trattativa diretta per la fornitura e posa in opera della centrale termica presso la sede del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo, sede di L'Aquila;
- 2) di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Funzionario dott. Marco Maroscia il quale curerà di acquisire tutta la documentazione tecnica necessaria e ad assolvere agli obblighi di digitalizzazione del ciclo di vita del relativo contratto, ivi compresa la pubblicità legale;
- 3) di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) il Funzionario Valeria Bergamotto;
- 4)- di dare atto che la spesa da sostenere dovrà essere imputata come segue:

Capitolo	Importo	IVA	Incentivi 2%
cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne"	€ 7.500,00	€ 1.650,00	€ 150,00

cap. 5252 "Spese per acquisto di attrezzature ed apparecchiature non informatiche"	23.500,00	€ 5.170,00	€ 470,00
------------------------------------------------------------------------------------	-----------	------------	----------

- 5) la ditta affidataria emetterà fatture separate secondo le nuove determinazioni delle quote millesimali operate dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise (cfr. nota prot. n. 91 del 07.01.2015), di seguito riportate:

Costo manodopera € 7.500,00 + iva € 1.650,00 per un totale di € 9.150,00

Costo materiale € 23.500,00 + iva 5.170,00 per un totale di € 29.140,00

- Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo – L'Aquila : 661,31/1000 corrispondenti ad € 20500,61 oltre l'iva €4510,13 per un totale di **€ 25.010,74;**
- Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado dell'Abruzzo : 138,71/1000 corrispondenti ad € 4300,01 oltre l'iva € 946,00 per un totale di **€ 5.246,01;**
- Corte di Giustizia Tributaria di primo grado dell'Abruzzo: 126,64/1000 corrispondenti ad € 3925,84 oltre l'iva € 863,68 per un totale di **€ 4.789,52;**
- Commissariato Usi Civici per l'Abruzzo : 73,34/1000 corrispondenti ad € 2273,54 oltre l'iva € 500,17 per un totale di **€ 2.773,71.**

- 6) di disporre il rilascio del Certificato di regolare esecuzione solo a seguito del completamento delle pratiche da parte dell'ingegnere abilitato presso l' INAIL (ex I.S.P.E.S.L.).
- 7) di disporre che la presente determina venga pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione Amministrazione trasparente ex art. 27 del medesimo del d.lgs. n. 36/2023.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Greta De Martino