



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026  
**CIG. n. B319BF3608**

**PREMESSO CHE**

- **il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Sede di Bari** - con determina dirigenziale n. 165 del 10.09.2024 ha affidato il servizio di disinfestazione e derattizzazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, alla ditta Euro Ambiente Disinfestazioni s.r.l., P.I. 05358360724, con sede in Altamura, Via della Ferula n.46, per una spesa complessiva di euro 720,00 oltre IVA di legge;  
- che in data 19.09.2024 si è proceduto ad effettuare la stipula a mezzo Me.Pa. della Trattativa diretta n. 4629921 – assunta a prot. n. 1132 in pari data;

**Il sig. DIPERNO Carlo**, nella qualità di Legale rappresentante della ditta Euro Ambiente Disinfestazioni s.r.l. P.I. 05358360724,

**DICHIARA**

di accettare le condizioni per l'espletamento del servizio contenute nella trattativa diretta n. 4629921, e nel Capitolato d'oneri, condizioni generali, regole del e-procurement, di cui alla iniziativa MEPA ("SERVIZI/Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione") nonché del Codice di Comportamento del personale amministrativo della Giustizia Amministrativa e di osservare le disposizioni normative vigenti per quanto non espressamente previste nelle richiamate fonti regolative del rapporto contrattuale.

La Ditta "Euro Ambiente" di Carlucci C. e Di Perno C. s.n.c. P.I. n. 05358360724, con sede in Altamura (Ba) alla via della Ferula, 46 Z.I. 70022 iscritta alla C.C.I.A.A. di Bari al numero BA-1999-64437 del registro imprese R.E.A. Bari n. 414819 che di seguito verrà denominata semplicemente "la Ditta", si obbliga nella più ampia e valida forma legale ad eseguire la fornitura del servizio di disinfestazione, deblatizzazione e derattizzazione della sede del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia in Bari - Piazza Massari n. 6, per il periodo 01.10.2024-30.09.2026 secondo le modalità di seguito specificate, sotto l'osservanza delle disposizioni e delle vigenti Leggi che regolano l'esecuzione delle forniture e servizi per conto dello Stato.

Il servizio consiste nella disinfestazione derattizzazione e deblatizzazione ordinaria della sede del T.A.R. Puglia Bari, da effettuarsi secondo le disposizioni di seguito riportate, degli accordi sindacali nazionali

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the letter 'A'.



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026  
**CIG. n. B319BF3608**

relativi al personale dipendente delle imprese specializzate nei lavori di disinfestazione, derattizzazione e deblatizzazione.

Le operazioni di disinfestazione, derattizzazione e deblatizzazione, condotte da personale specializzato e dotato delle migliori attrezzature disponibili e dei materiali più idonei a risolvere, di volta in volta, le diverse necessità di intervento, sono finalizzate ad assicurare il massimo comfort e le migliori condizioni igienico sanitarie degli ambienti del T.A.R. Puglia Bari, di cui ai sensi dell'art. 64 del D.lgs. 81/08 per garantire una totale salubrità degli ambienti lavorativi nonché la continuità ed il mantenimento dello standard qualitativo previsto dai livelli del servizio stesso nel pieno rispetto dell'immagine estetica ed ambientale dell'Amministrazione Contraente.

**ART. 1**

**Oggetto dell'appalto**

L'affidamento comprende l'esecuzione dei servizi di disinfestazione, derattizzazione e deblatizzazione dei locali del T.A.R. Puglia Bari nel periodo dal 01 ottobre 2024 al 30 settembre 2026, con periodicità degli interventi obbligatori a cadenza bimestrale con indicazione di massima degli stessi nelle seguenti date:

**07/11/2024 – 07/01/2024 - 07/03/2025 - 07/05/2025 - 07/07/2025 – 07/09/2025 - 07/11/2025 - 07/01/2026  
07/03/2026 – 07/05/2026 - 07/07/2026 - 07/09/2026.**

In aggiunta agli interventi contrattuali sopra citati, saranno eseguiti ulteriori n. 4 interventi di derattizzazione e disinfestazione nel periodo estivo.

Il servizio verrà espletato con personale dipendente dalla Ditta che dovrà raccordarsi per date e orari col direttore dell'esecuzione dott. Michele Damato tel. 0805733231 e-mail [m.damato@giustizia-amministrativa.it](mailto:m.damato@giustizia-amministrativa.it) e/o la dott.ssa Valentina Maria Capolupo tel. 0805733257 e-mail [vm.capolupo@giustizia-amministrativa.it](mailto:vm.capolupo@giustizia-amministrativa.it)

**ART. 2**

**Operatori addetti ai servizi**

La Ditta dovrà garantire l'impiego di personale specializzato e ben addestrato allo svolgimento del servizio, dotato di adeguate competenze professionali per la gestione di tutte le situazioni che dovessero presentarsi e si impegna a far seguire a detto personale specifici corsi di formazione professionale, con aggiornamenti periodici.



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026

**CIG. n. B319BF3608**

La Ditta dovrà garantire per il personale addetto il rispetto di tutte le norme inerenti la sicurezza sui luoghi di lavoro. Il personale dovrà tenere un contegno corretto e consono all'ambiente, indossare apposita divisa da lavoro ed apposito tesserino identificativo forniti dall'azienda.

Il personale della Ditta impiegato nel servizio dovrà firmare, all'inizio e alla fine delle attività, apposito rapporto degli interventi effettuati. Su tale rapporto andranno indicate le attività svolte durante l'orario di lavoro. La responsabilità dell'attività del personale adibito al servizio ricade nell'esclusiva responsabilità della Ditta sia nei confronti dei Committenti che di terzi.

Il personale addetto al servizio dovrà essere a conoscenza delle modalità di espletamento dello stesso, dovrà essere consapevole dell'ambiente in cui è tenuto ad operare ed è tenuto a mantenere il segreto d'ufficio sui fatti e circostanze di cui a venisse conoscenza nell'espletamento dei propri compiti.

L'esecuzione del contratto deve essere affidata a personale alle dipendenze della ditta con regolare assunzione e l'Impresa si obbliga ad osservare e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese del settore.

La ditta appaltatrice deve individuare un proprio responsabile del personale avente idonei requisiti professionali ed adeguata esperienza lavorativa relativa al servizio in oggetto, il nominativo ed il relativo recapito telefonico dovranno essere comunicati al contraente entro 7 giorni dall'avvio dalla sottoscrizione del presente atto, con indicazione, inoltre, di un sostituto per i periodi di assenza del primo.

Detto responsabile avrà il compito di controllare il personale impiegato nell'esecuzione del servizio, intervenendo, decidendo e rispondendo per tutte le contestazioni e le inadempienze riscontrate e segnalate dall'Amministrazione nell'esecuzione del servizio stesso. Tale persona dovrà essere reperibile telefonicamente durante le operazioni ed essere in grado, su richiesta dell'Amministrazione, d'intervenire personalmente sul luogo di lavoro.

Al fine di garantire una pronta reperibilità durante tutta la durata del contratto la Ditta dovrà mettere a disposizione dell'Amministrazione un numero di telefono dedicato, un numero di fax e/o una casella di posta elettronica a cui far pervenire le segnalazioni effettuate da personale autorizzato dall'Amministrazione.

Ogni variazione del personale, comprese eventuali sostituzioni, dovrà essere comunicata all'Amministrazione mediante mail pec all'indirizzo [tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it)



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed  
archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026  
**CIG. n. B319BF3608**

**ART. 3**

**Corrispettivo**

Per il servizio oggetto del contratto, cui la Ditta ha assunto l'obbligo dell'esecuzione, verrà corrisposto il compenso per un totale complessivo per il periodo 01.10.2024-30.09.2026 di € 720,00 oltre i.v.a. di legge, che non potrà essere aumentato durante la vigenza del contratto, decorrente dalla stipula dello stesso a tutto il 30.09.2026.

I prezzi del servizio sopra indicati sono stati determinati a proprio rischio dalla Ditta in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono pertanto fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico essa stessa di ogni relativo rischio e/o alea.

La Ditta, con la firma del presente contratto, dichiara che il corrispettivo sopra indicato è remunerativo del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza, ottenuto in stretta applicazione dei contratti di lavoro di categoria, delle eventuali maggiorazioni territoriali, dei materiali e delle attrezzature, dei costi generali e dell'utile di impresa.

**ART. 4**

**Fatturazione e pagamenti**

La fatturazione sarà effettuata a cadenza semestrale di € 180,00 (centottanta/00) più i.v.a. dovuta per legge per un totale di € 219,60 (duecentodiciannove/60) al lordo di i.v.a. con il sistema dello split payment e dovrà avvenire a norma di legge e nelle modalità della "fatturazione elettronica" come da normativa vigente intestata al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia sede di Bari con Codice identificativo Univoco dell'ufficio: **XBP2NH** e codice fiscale dell'Ente **93012720723** e i pagamenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dall'emissione della stessa e completamento delle operazioni di verifica di conformità.



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026  
**CIG. n. B319BF3608**

**ART. 5**

**Materiali ed attrezzature**

Il personale dovrà essere dotato di tutte le attrezzature che consentono l'esecuzione a regola d'arte del servizio di cui trattasi. La Ditta deve utilizzare propri mezzi ed attrezzature, adeguati al lavoro da svolgere nonché idonei a garantire la sicurezza e la tutela della salute degli operatori, dell'utenza e della cittadinanza in genere, ma anche dell'ambiente e del territorio; a tale riguardo deve poter dimostrare, con apposita documentazione, che tutte le macchine i mezzi e le attrezzature utilizzati per la disinfestazione, derattizzazione e deblatizzazione rispettino la normativa vigente e dovranno essere certificate e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti.

E' vietato l'uso di prodotti tossici e/o corrosivi ed in particolare di acido cloridrico e ammoniaca.

La Ditta dovrà in ogni caso operare con la massima diligenza affinché prodotti, attrezzature, mezzi e le modalità operative utilizzate per la disinfestazione, derattizzazione e deblatizzazione non comportino alterazioni e danni alle superfici.

Eventuali strutture, mezzi e/o locali di servizio concesse alla Ditta da parte dell'Amministrazione per lo svolgimento delle attività, dovranno essere tenute in ottimo stato di conservazione impegnandosi formalmente a prendersene cura ed a mantenerle integre.

**ART. 6**

**Verifica delle prestazioni e regolare esecuzione**

Il dott. Michele Damato nella sua qualità di Rup ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, e direttore dell'esecuzione di questa Amministrazione ha l'onere di vigilare in ogni momento sulla corretta esecuzione dei servizi di disinfestazione, coadiuvato dalla dott.ssa Valentina Maria Capolupo per la verifica di conformità delle prestazioni che collaboreranno nell'effettivo controllo dei livelli di prestazioni e di qualità. La verifica ha lo scopo di accertare l'efficacia del servizio in termini di qualità resa e di controllare, al contempo, la regolarità e la puntualità garantita nell'esecuzione delle prestazioni.

In relazione alle modalità esecutive, i controlli si differenziano nelle due seguenti tipologie:



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed  
archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026

**CIG. n. B319BF3608**

- Verifica dell'efficacia/qualità del servizio: volta a misurare il livello qualitativo delle prestazioni erogate (efficacia) mediante rilevazioni di tipo visivo, che saranno eseguite in contraddittorio con la Ditta;
- Verifica della regolarità e puntualità nell'esecuzione delle prestazioni: volta a misurare a seguito di ispezioni visive effettuate durante l'esecuzione delle prestazioni, la regolarità e la puntualità dell'esecuzione delle stesse (ad esempio rispetto dei programmi, rispetto delle modalità di esecuzione, completezza della prestazione eseguita rispetto alle quantità di riferimento, etc.);

Per detti controlli verrà redatto apposito certificato di regolare esecuzione.

**ART. 7**

**Penali**

Per i lavori di cui all'oggetto del presente contratto, la ditta è tenuta a corrispondere al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia sede di Bari la seguente penale, fatto salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno:

in caso di mancata conformità di cui all'art. 6 e delle condizioni generali di contratto relative alle prestazioni dei servizi di cui all'adesione MEPA ("SERVIZI/Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione") il fornitore è tenuto al versamento di una penale in ragione del 2 (due) per cento dell'importo contrattuale; per quanto non previsto nel presente verbale di attivazione si fa riferimento alle condizioni di contratto relative alle prestazioni dei lavori di cui all'adesione all' iniziativa MEPA ("SERVIZI/Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione").

**ART. 8**

**Tutela dei lavoratori**

La Ditta si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge relativi alla protezione dei rischi sui luoghi di lavoro ed alla tutela dei lavoratori ed a quelli derivanti dai contratti collettivi di lavoro assicurativo, previdenziale, assistenziale.



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026  
**CIG. n. B319BF3608**

**ART. 9**

**Fidejussione**

la Ditta è stata esonerata dalla prestazione del deposito definitivo a garanzia della prestazione ai sensi dell'art. 117 comma 14 del Codice dei contratti pubblici per aver offerto delle migliorie sulle prestazioni contrattuali, quali uno sconto applicato del 20% sul prezzo offerto in preventivo di spesa 0539/24 del 02.09.2024 assunto a prot. n. 1034 del 03.09.2024, nonché n. 4 interventi extra per il periodo estivo degli anni 2025 – 2026, da effettuarsi nelle date da concordarsi con il direttore dell'esecuzione.

**ART. 10**

**Clausola risolutiva espressa**

Il T.A.R. avrà il diritto di recesso unilaterale dal contratto ai sensi del comma 2, dell'art. 1373 codice civile, nei casi di mutazione della sede istituzionale o nei casi di modifica del contratto di locazione attualmente esistente con i locatori dell'immobile sede di questo ufficio.

Oltre a quanto previsto dagli artt. 1453 e seguenti del codice civile, il TAR Puglia sede di Bari potrà risolvere di diritto il Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore per iscritto, e senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, nei seguenti casi:

- a) accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal Fornitore per l'abilitazione al Mercato Elettronico, o accertamento del fatto che sia venuta meno la veridicità delle suddette dichiarazioni;
- b) qualora sia intervenuta sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le ipotesi di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- c) nelle ipotesi di cui ai commi 4 e 5 del medesimo art.80;
- d) qualora nei confronti del Fornitore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al Codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, fatto salvo quanto previsto dall'art. 95 del D.lgs. n. 159/2011 o nel caso in cui gli accertamenti antimafia presso la Prefettura competente risultino positivi;



**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026

**CIG. n. B319BF3608**

- e) difformità delle caratteristiche dei Servizi forniti rispetto a quanto indicato dal Contratto;
- f) violazione del divieto di interruzione del Servizio;
- g) violazione del divieto di cessione del contratto e/o dei limiti al subappalto;
- h) violazione dell'art. 16, comma 3, delle presenti Condizioni Generali di Contratto (violazione del dovere di riservatezza);
- i) azioni giudiziarie contro il Soggetto Aggiudicatore di appartenenza del Punto Ordinante per la violazione di diritti di brevetto, autore, marchio e, in generale, di privativa altrui;
- l) mancato rispetto del termine di attivazione dei Servizi, che si protragga oltre 20 (venti) giorni, rispetto a quanto indicato nella trattativa diretta;
- m) nell'ipotesi di irrogazione di sanzioni interdittive o misure cautelari di cui al D.lgs. n. 231/2001, che impediscano all'impresa di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni.
- n) reiterati inadempimenti del Fornitore, anche se non gravi;
- o) In caso di mutamenti di carattere organizzativo interessanti il Soggetto Aggiudicatore di appartenenza del Punto Ordinante, che abbiano incidenza sull'esecuzione della Contratto;
- p) ogni altra fattispecie che faccia venire meno il rapporto di fiducia sottostante il Contratto.

Dalla data di efficacia del recesso, il Fornitore contraente dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno al Punto Ordinante.

**ART. 11**

**Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., la Ditta si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

**ART. 12**

**Comunicazioni ed elezione di domicilio**

A tutti gli effetti di Legge, la Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede legale in Altamura (BA) via della Ferula, 46 Z.I. C.a.p. 70022 e per l'inoltro delle comunicazioni autorizza l'uso del seguente indirizzo di posta elettronica: **euroambientesnc@poste-certificate.it**





**Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia**  
**- Sede di Bari -**

Verbale di attivazione contratto del servizio di derattizzazione e disinfestazione degli uffici ed  
archivi del T.A.R. Puglia sede di Bari - periodo 01.10.2024-30.09.2026  
**CIG. n. B319BF3608**

La stessa si impegna a dare tempestiva comunicazione delle variazioni del domicilio indicato nel contratto.  
In mancanza tutte le conseguenze, particolarmente quelle relative al ritardo nell'esecuzione dei lavori,  
dipendenti dal mancato tempestivo recapito della corrispondenza, saranno addebitate alla Ditta.

Per le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed  
esecuzione del contratto, sarà competente il Foro di Bari.

Per quanto non indicato nel presente verbale si fa riferimento alle condizioni generali del contratto previste  
nella iniziativa MEPA (“SERVIZI/Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione”).


**ATTO DI INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REG.UE 679/2016**

I dati personali raccolti ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg.UE 679/2016 saranno trattati nel rispetto della normativa  
sulla protezione dei dati personali nell'ambito del contratto stipulato dal T.A.R. Puglia Bari, per la disinfestazione,  
derattizzazione e deblattizzazione dei locali e degli archivi del T.A.R. Puglia Bari, quale articolazione appartenente  
al complesso della Giustizia Amministrativa.

La ditta prende atto dei termini di trattamento dei dati personali come descritti nel disciplinare di gara, dichiara di  
essere informata sui diritti e sui limiti di cui al Reg. UE 679/2016 ed esprime il proprio consenso al fatto che  
l'amministrazione appaltante tratti i dati esclusivamente per le finalità inerenti alla gestione complessiva della  
procedura di gara e l'eventuale stipula e gestione del contratto, ivi compresa la fase di un'eventuale contenzioso,  
nonché l'archiviazione dei dati stessi.

**Bari/Altamura, 23.09.2024**

**Letto, sottoscritto e approvato**  
**Per il T.A.R. PUGLIA - BARI**  
**Il R.U.P.**  
**(dott. Michele Damato)**

 MICHELE DAMATO  
23.09.2024 10:22:43  
GMT+01:00

**Letto, sottoscritto e approvato**  
**Per la Ditta EURO AMBIENTE SRL**  
**Il Legale Rappresentante**  
**(Sig. DIPERNO Carlo)**

  
EURO Ambiente srl  
DISINFESTAZIONI GENERALI  
L'Amministratore  
