



*Tribunale Amministrativo Regionale
della Puglia - Lecce*

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: MODIFICA CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO ANTINCENDIO E DEI CONDIZIONATORI E DEL CENTRALINO TELEFONICO PRESSO GLI UFFICI DEL T.A.R. LECCE – 01.04.2023 – 31.03.2026

CIG: Z843A5A417

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici” ed i relativi allegati;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 10 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia amministrativa, che modifica il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6 febbraio 2012;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, entrato in vigore il 1° marzo 2021, che sostituisce integralmente il Regolamento approvato con DPCS 15 febbraio 2005;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

VISTO il Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2024 – 2026, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 39 del 30 gennaio 2024;

VISTO il Piano per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 28.07.2023;

VISTO l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A. o da altri soggetti aggregatori;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, in base al quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 e, in particolare, l'art. 1, concernente la "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure";

VISTA la legge 29 luglio 2021, n. 108, di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

RICHIAMATA la Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016 prot. n. 14 del 15.02.2023 con la quale, veniva indetta la procedura finalizzata al potenziale affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, idrico ed antincendio e dei condizionatori del T.A.R. di Lecce per la durata di anni 3 (tre) demandando al responsabile del procedimento, Dott.ssa Francesca Colazzo, una previa indagine di mercato da espletare mediante una richiesta di preventivi di spesa da inoltrare a n. 3 (tre) operatori economici in possesso delle prescritte autorizzazioni operanti nella Provincia di Lecce ed iscritti al Me.Pa. nella categoria merceologica di riferimento che, pur nel rispetto di quanto previsto nel capitolato prestazionale, si impegnasse ad espletare il servizio in maniera rispondente alle esigenze di questa Amministrazione e al prezzo economicamente più conveniente per questa Amministrazione;

RICHIAMATA altresì, la Determina prot. 20 del 21.03.2024 con la quale:

- viste le richieste di preventivo a firma del Responsabile unico del procedimento inoltrate - in data 15.02.2023 ai prot. dal n. 375 al n. 377 – a n. 3 operatori economici in possesso delle prescritte autorizzazioni operanti nella Provincia di Lecce ed iscritti al Me.Pa. nella categoria merceologica di riferimento;
- dato atto dell'unica offerta economica pervenuta da parte della ditta GITIM s.r.l. – P.I. 04682820751 acquisita al prot. n. 486 del 06.03.2023 per € 5.500,00 (oltre IVA) per anno;
- considerata, altresì, la necessità dello scrivente Tribunale di avviare un servizio di manutenzione ordinaria del centralino telefonico e che la GITIM s.r.l. forniva la propria disponibilità ad espletare tale servizio;
- vista la richiesta di preventivo a firma del Responsabile unico del procedimento inoltrata con prot. n. 507 dell'08.03.2023 alla GITIM s.r.l. relativa all'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria del centralino telefonico in dotazione dello scrivente Tribunale;
- vista, altresì, l'offerta economica formulata dalla ditta GITIM s.r.l. – P.I. 04682820751 acquisita al prot. n. 556 del 13.03.2023 per l'importo di € 500,00 (oltre IVA) come spesa relativa al canone annuale esclusivamente per il servizio di manutenzione ordinaria del centralino telefonico;
- considerata l'opportunità di provvedere all'affidamento congiunto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, idrico, antincendio, dei condizionatori e del

centralino telefonico anche in ragione della evidente interconnessione delle prestazioni, consentendo la realizzazione dei principi di efficienza ed efficacia della procedura di affidamento, oltreché l'ottimale organizzazione dei servizi che si intendono assicurare;

- si disponeva l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, idrico antincendio e dei condizionatori e del centralino telefonico presso gli uffici del T.A.R. LECCE – 01.04.2023 – 31.03.2026 mediante sottoscrizione della Trattativa Diretta n. 3472183 trasmessa tramite Me.pa., ai sensi combinato disposto degli artt. 32, comma 2, e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 in favore della GITIM s.r.l. – P.I. 04682820751 per l'importo di € 18.000,00 (oltre IVA);

VISTO il documento di stipula relativo al contratto sul MEPA n. 3472183 prot. n. 615 del 21.03.2023 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, idrico, antincendio, dei condizionatori e del centralino telefonico del T.A.R. Lecce dal 01.4.2023 al 31.03.2026 al GRUPPO GITIM s.r.l. – P.I. 04681820751 per l'importo di € 18.000,00 (oltre IVA);

DATO ATTO CHE con decreto di impegno n. 1629/2023 registrato all'Ufficio Centrale Bilancio e Ragioneria la relativa spesa di € 21.960.00 (IVA compresa) è stata impegnata sul capitolo – 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti ecc." piano di gestione 19 – al netto dell'applicazione della ritenuta dello 0,50% determinata ex art. 30, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016, aggiornato dall'art. dell'art. 11, comma 6 del D. Lgs. 36/2023 - come di seguito indicato:

- € 3.641,70 in conto dell'esercizio finanziario 2023;
- € 7.283,40 in conto dell'esercizio finanziario 2024;
- € 7.283,40 in conto dell'esercizio finanziario 2025;
- € 3.751.50 in conto dell'esercizio finanziario 2026;

DATO ATTO che con determina n. 9 del 09.02.2024, a seguito del riscontrato malfunzionamento del centralino telefonico modello Seltatel SAM Office 2C – S/N 2010/4676 in dotazione presso lo scrivente Tribunale, condotte le consuete attività di manutenzione ordinaria da parte di Gitim s.r.l., che espleta l'ordinario servizio manutentivo, il guasto risultava non riparabile e veniva, pertanto, contattata la ditta LC System s.r.l. con sede in Via Favaro, 7 – Toritto (Ba), incaricata da Seltatel s.p.a. produttrice del centralino telefonico in parola, al fine di chiedere un intervento manutentivo straordinario finalizzato al ripristino del funzionamento dello stesso; tale servizio manutentivo si formalizzava ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante stipula della Trattativa Diretta Me.pa. n. 4024383 in favore della ditta LC System s.r.l. - 06570150729 con sede in Via Favaro, 7 – Toritto (Ba) per l'importo pari ad € 1.570,00 (oltre IVA al 22 %);

VISTA la nota acquisita al ns. pro. 1299 del 24.05.2024, con la quale la il gruppo GITIM ha comunicato che ... "poiché dall'ultimo intervento è emerso che il sistema aveva bisogno di un aggiornamento da effettuare necessariamente tramite centro assistenza autorizzato, tale operazione ha creato un disagio all'utenza poiché noi stessi abbiamo dovuto attendere i tempi dell'azienda. Pertanto, vista l'impossibilità di recuperare gli aggiornamenti necessari per il buon funzionamento del sistema, alla scadenza del trimestre Aprile/Giugno, chiediamo la revoca dell'assistenza in oggetto";

VISTO il contenuto dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione";

CONSIDERATO che, la modifica contrattuale in parola si è resa necessaria per effetto di circostanze di natura strettamente tecnica, impreviste e imprevedibili da parte della stazione appaltante in

quanto l'aggiornamento del sistema licenze, non consente al gruppo GITIM di espletare le ordinarie attività manutentive, ovvero eventuali attività manutentive straordinarie che potranno risultare necessarie e urgenti al fine di garantire il corretto funzionamento del centralino telefonico in parola;

CONSIDERATO, altresì, che la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa, possono ritenersi complessivamente inalterate, in quanto tale modifica contrattuale risulta essere inferiore al 10 per cento del valore contrattuale iniziale essendo quantificata - per le 21 mensilità residue dal 01.07.2024 – al 31.03.2026 - in € 875,00 (oltre IVA).

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di provvedere a modificare l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, idrico antincendio e dei condizionatori e del centralino telefonico presso gli uffici del T.A.R. LECCE – 01.04.2023 – 31.03.2026 avvenuto mediante sottoscrizione della Trattativa Diretta n. 3472183 trasmessa tramite Me.pa., ai sensi combinato disposto degli artt. 32, comma 2, e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 in favore della GITIM s.r.l. – P.I. 04682820751 per l'importo di € 18.000,00 (oltre IVA) – CIG Z843A5A417;

D E T E R M I N A

- 1) di modificare l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico, idrico antincendio e dei condizionatori e del centralino telefonico presso gli uffici del T.A.R. LECCE – 01.04.2023 – 31.03.2026 avvenuto mediante sottoscrizione della Trattativa Diretta n. 3472183 trasmessa tramite Me.pa., ai sensi combinato disposto degli artt. 32, comma 2, e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 per l'importo di € 18.000,00 (oltre IVA) – CIG Z843A5A417, in favore della GITIM s.r.l. – P.I. 04682820751, stralciando la parte relativa al servizio manutentivo ordinario del centralino telefonico per le 21 mensilità residue dal 01.07.2024 – al 31.03.2026 – economicamente quantificato in € 875,00 (oltre IVA);
- 2) di provvedere a modificare l'impegno di spesa assunto con decreto n. 1629/2023 registrato all'Ufficio Centrale Bilancio e Ragioneria per la complessiva spesa di € 21.960.00 (IVA compresa) sul capitolo – 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti ecc." piano di gestione 19, nelle clausole contabili relative agli esercizi finanziari 2024, 2025, 2026 nella parte in cui esse si riferiscono alle 21 mensilità residue e per il complessivo valore di € 875,00 (oltre IVA), di cui alla modifica del contratto nei termini sopra esplicitati
- 3) di demandare al RUP l'assolvimento degli obblighi in materia di trasparenza previsti dall'art. 27 del medesimo del d.lgs. n. 36/2023.

*Il Segretario Generale
Dott. Lorenzo Leo*

*Il RUP
Dott.ssa Francesca Colazzo*