



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE  
DELLA LOMBARDIA  
SEZIONE STACCATA DI BRESCIA**

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di sostituzione centralina e rilevatori Antincendio presso la sede del Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Sezione staccata di Brescia – Capitolo 2291 “manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”, “voce discrezionale di spesa manutenzione ordinaria impianti antincendio”. CIG B088216B76

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** il Regio Decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l’approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

**VISTA** la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l’istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**VISTA** la Legge 27 aprile 1982, n. 186, recante l’ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

**VISTO** l’art. 1, co. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

**VISTO** il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** l’art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individuando l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli Uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 9 del 29 gennaio 2018, come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020;

*Determina n. 6/2024*

**VISTO** il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

**VISTO** il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

**CONSIDERATO** che, in sede di controllo semestrale dell'impianto antincendio installato presso la sede di questo T.A.R., l'operatore economico DM Antincendio S.r.l., affidatario del servizio di manutenzione ordinaria, ha rilevato alcune criticità relative al citato impianto consistenti nella vetustà della centralina e dei rilevatori di fumo, la maggior parte dei quali sono altresì risultati malfunzionanti;

**DATO ATTO** che l'unica soluzione prospettata dall'operatore innanzi menzionato per risolvere le criticità in parola e per ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto si sostanzia nella sostituzione dei detti dispositivi;

**RILEVATO** altresì che al fine di implementare il livello di sicurezza dell'edificio è stato suggerito di installare - al piano terra della sede - un display ripetitore dei segnali di allarme resi dalla centralina, onde evitare di doversi recare al piano interrato - ove è sita quest'ultima - per verificare la ragione dell'attivazione dell'allarme;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento del contratto in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;

**VERIFICATO** che non risulta attiva alcuna Convenzione per il servizio in parola;

**DATO ATTO** che l'affidamento di detta fornitura può essere effettuato sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

**CONSIDERATO** che trattandosi di una fornitura di importo inferiore a € 140.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 cit.;

**RILEVATO** che per l'esecuzione del servizio sono stati interpellati due operatori economici i quali hanno presentato le rispettive offerte;

**CONSIDERATA** la disponibilità di questo Tribunale ad esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione del miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

**DATO ATTO** che la migliore offerta (prot. n. 1098 del 29 settembre 2023) è stata trasmessa dalla DM Antincendio S.r.l., già affidataria della manutenzione ordinaria dell'impianto, la quale ha preventivato la spesa di € 14.753,39 (oltre IVA) per l'esecuzione del servizio in parola;

**VALUTATA** l'opportunità di affidare la fornitura in parola all'operatore economico innanzi indicato anche al fine di garantire la continuità del servizio manutentivo e in considerazione dell'esecuzione a regola d'arte delle pregresse prestazioni;

**CONSIDERATA** la disponibilità di questo Tribunale di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione del fatto che, con mail del 14 febbraio 2024 prot.n. 188, l'operatore economico ha confermato l'offerta presentata nell'anno 2023 rendendosi disponibile a non applicare gli aumenti di listino realizzatisi nell'annualità corrente;

**CONSIDERATA** inoltre la necessità di includere nello stato di previsione della spesa anche l'ammontare dovuto per le c.d. funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. - pari al 2% su un importo di € 14.753,93 – consistente nella somma di € 295,07 (duecentonovantacinque/07);

**RITENUTO** di individuare il Responsabile Unico del progetto nella persona della sig.ra Rosaria Comberiatì che si occuperà di tutte le fasi della procedura di affidamento, compresa quella esecutiva e che rivestirà anche la carica di Direttore dell'esecuzione e quale supporto al RUP la dott.ssa Giulia Stefinlongo;

**VISTE** le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi rese dalla sig.ra Rosaria Comberiatì e dalla dott.ssa Giulia Stefinlongo in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. e dall'art. 6 bis della legge 241/90;

**ACCERTATA** la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio n. 2291 “manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”, piano di gestione 14;

#### **DETERMINA**

di acquisire il servizio di cui in premessa attraverso trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con l'operatore economico DM Antincendio S.r.l., con sede a Opera (MI), Via Staffora, 35/A (Part. IVA 04088440963) per l'importo di € 14.753,93 (oltre IVA);

- di nominare R.U.P. la sig.ra Rosaria Comberiatì – [r.comberiatì@giustizia-amministrativa.it](mailto:r.comberiatì@giustizia-amministrativa.it) tel. 030-22794317 e quale supporto al RUP la dott.ssa Giulia Stefinlongo – [g.stefinlongo@giustizia-amministrativa.it](mailto:g.stefinlongo@giustizia-amministrativa.it) tel. 030-2279433;

- di aver preventivamente acquisito il C.I.G. n. B088216B76;

- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva dell'operatore economico di cui sopra;

- di accantonare per le funzioni tecniche la somma di € 295,07;

- di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione del prezzo offerto per il servizio, il quale non tiene conto degli aumenti verificatisi nel corso della corrente annualità;

- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione Amministrazione Trasparente” - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 cit.

Il Segretario Generale

*Dott.ssa Marta Mondelli*