



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
DELLA LOMBARDIA
SEZIONE STACCATA DI BRESCIA**

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione triennale dei due impianti elevatori, nonché la gestione di n. 2 schede SIM per il telesoccorso installate nei due impianti elevatori della sede istituzionale di questo Tribunale – Cap. 2291 “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne – “voce di spesa manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori”.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO il Regio Decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

VISTA la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

VISTA la Legge 27 aprile 1982, n. 186, recante l'ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

VISTO l'art. 1, co. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 9 del 29 gennaio 2018, come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020;

VISTO il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

PREMESSO che il contratto stipulato con l'operatore economico Elma S.p.A. relativo al servizio emarginato in oggetto, è in scadenza il prossimo 31 dicembre 2024, con ciò la necessità di addivenire alla stipula di un nuovo contratto per triennio 1° gennaio 2025 – 31 dicembre 2027, al fine di garantire la continuità del servizio;

CONSIDERATO che per l'affidamento del contratto in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che non risulta attiva alcuna Convenzione per il servizio in parola;

CONSIDERATO che trattandosi di un servizio di importo inferiore a € 140.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 cit.;

CONSIDERATO che, su richiesta di questa Amministrazione, l'affidatario uscente ha manifestato la propria disponibilità al rinnovo del contratto per il triennio 2025-2027, alle stesse condizioni di quello in essere;

ACQUISITA l'offerta prot. 670 del 15 giugno 2024, presentata dall'operatore economico Elma Ascensore S.p.A., in cui il costo del servizio (a canone) per il triennio 2025-2027, ammonta complessivamente ad € 2.934,00 (oltre IVA) così meglio specificata:

- canone per il servizio di manutenzione di n. 2 impianti elevatori € 375,00 cad. uno annui (oltre IVA) per la somma complessiva per il triennio di € 2.250,00 (oltre IVA);
- canone per la gestione di n. 2 schede SIM per il telesoccorso installate nei due ascensori, di € 114,00 cad. uno annui (oltre IVA), per la somma complessiva per il triennio di € 684,00 (oltre IVA);

CONSIDERATO che con comunicazione prot. n. 671 del 17 giugno 2024, l'operatore economico Elma S.p.A. comunicava di poter praticare uno sconto dello 0,5% rispetto all'offerta presentata in data 15 giugno 2024 prot. 670, pari ad € 20,67;

CONSIDERATO pertanto che la spesa totale, al netto dello sconto, ammonta ad € 2.913,33 (oltre IVA);

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 cit. per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00 è consentito derogare al principio della rotazione;

VALUTATA l'opportunità di affidare il servizio in parola all'operatore innanzi indicato in considerazione dell'esecuzione a regola d'arte delle pregresse prestazioni;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento in parola mediante trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

CONSIDERATA inoltre l'opportunità di includere nello stato di previsione della spesa per il servizio di cui trattasi anche l'ammontare di quanto dovuto per le c.d. funzioni tecniche, ex art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 cit., pari al 2% su un importo a base d'asta pari ad € 2.919,33, per l'importo di € 58,26;

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del progetto nella persona della sig.ra Rosaria Comberiatì che si occuperà di tutte le fasi della procedura di affidamento, compresa quella esecutiva e che rivestirà anche la carica di Direttore dell'esecuzione e quale supporto al R.U.P. nella persona della dott.ssa Giulia Stefinlongo a partire da mese di febbraio 2025;

VISTE le dichiarazioni del R.U.P. e del personale di supporto al R.U.P. di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. e dall'art. 6 bis della legge 241/90;

ACCERTATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne", "voce di spesa da contratto manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori". piano di gestione 14;

DETERMINA

di acquisire il servizio di cui in premessa attraverso trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con l'operatore economico Elma S.p.A. (Part. IVA 03082160171 - C.F. 08710640155), con sede a Flero (BS), Via S. Desiderio n. 31, per l'importo massimo di spesa di € 2.919,33 (oltre IVA) per il triennio;

- di nominare R.U.P. la sig.ra Rosaria Comberiatì – r.comberiatì@giustizia-amministrativa.it tel. 030-2279417 e supporto al R.U.P. la dott.ssa Giulia Stefinlongo – g.stefinlongo@giustizia-amministrativa.it tel. 030-2279433 a partire dal mese di febbraio 2025;
- di acquisire il C.I.G. all'esito della pubblicazione della procedura mediante piattaforma degli acquisti MEPA;
- di accantonare per le c.d. funzioni tecniche, ex art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 cit., l'importo di € 58,26;
- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva dell'operatore economico di cui sopra;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione Amministrazione Trasparente" - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 cit.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Marta Mondelli