



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA SARDEGNA**  
**Cagliari**

***Determina S.G. N. 38/2024***

OGGETTO: Decisione di contrarre e affidamento diretto di un intervento extra canone di pulizia area esterna parcheggi e terrazzo di pertinenza del Tar Sardegna, con rimozione rifiuti e vegetazione – TD MEPA: **4844381**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Angela Pisano**

**Viste** le disposizioni normative riportate nella sezione Riferimenti normativi;

**Considerati** gli elementi di fatto riportati nella sezione Motivazioni;

**D E T E R M I N A**

1. di affidare, all'operatore economico LA PULITUTTO & LA CEFIL 2 S.R.L., P.I. 02016720928, con sede legale in via Malfidano n. 11 (09121) Cagliari, il servizio extra canone di pulizia area esterna parcheggi e terrazzo di pertinenza del Tar Sardegna, con rimozione rifiuti e vegetazione per un importo, al netto dell'IVA pari a euro 380,00 (trecentottanta/00), oltre IVA di euro 83,60 (ottantatre/60), per un importo totale pari a euro 463,60 (quattrocentosessantatre/60) IVA inclusa.
2. La funzionaria dott.ssa Federica Drò è nominata RUP della procedura e direttore dell'esecuzione del contratto.
3. Non si dispone l'accantonamento quale incentivo per le funzioni tecniche in ragione dell'importo dell'affidamento.

Riferimenti normativi

Attribuzioni del dirigente che sottoscrive l'atto:

- D.S.G.A. n. 105 del 3 agosto 2023 con il quale la dott.ssa Angela Pisano è nominata Segretario Generale del TAR Sardegna dal 01/09/2023 per tre anni.

Disposizioni organizzative applicabili alla stazione appaltante

- Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa" adottato con D.P.C.S. n. 9 del 29 gennaio 2018 come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020;
- Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal D.P.C.S n. 225 del 10 novembre 2020;
- Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;
- Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2024 - 2026 adottato con D.P.C.S n. 39 del 30 gennaio 2024.

Disciplina normativa di riferimento:

Codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023)

- art. 50, comma 1, lettera b: affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, in assenza di un interesse transfrontaliero certo;

- art. 11 comma 2: principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore;
  - art. 14: soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;
  - art 15: individuazione del RUP;
  - art. 17 comma 2: decisione a contrarre in caso di affidamento diretto;
  - art. 18, comma 1: formalità di stipula del contratto;
  - artt. 19 e ss: digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
  - artt. 94-98: requisiti di ordine generale;
  - art. 99: verifica del possesso dei requisiti;
  - art 52: controllo a campione del possesso dei requisiti per la partecipazione;
  - art 53 comma 4: garanzie definitive;
  - art. 60: clausole revisione prezzi;
  - art 28: trasparenza dei contratti pubblici;
  - art. 49, comma 6: deroga al principio di rotazione per contratti di importo inferiore a euro 5.000,00;
- art 1, comma 449 Legge n. 296 del 2006 obbligo per le amministrazioni statali di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro.

### **Motivazioni**

È emersa la necessità di ripulire l'area esterna adibita a parcheggi e il terrazzo di pertinenza dell'edificio sede del Tar Sardegna, con rimozione dei rifiuti e della vegetazione presenti, per garantire il decoro e la funzionalità delle aree in questione.

La dott.ssa Federica Drò, funzionaria del TAR, è nominata responsabile unico del progetto, nonché direttore dell'esecuzione del contratto. Sarà coadiuvata dalla dott.ssa Maria Grazia Lisci in funzione di collaboratrice RUP/DEC. La dott.ssa Drò e la dott.ssa Lisci hanno dichiarato con una nota di non incorrere in situazioni di conflitto di interesse.

Non vi sono al momento convenzioni CONSIP attive disponibili per l'ambito territoriale di interesse attraverso le quali acquisire il servizio.

È stato richiesto un preventivo all'operatore economico LA PULITUTTO & LA CEFIL 2 S.R.L., P.I. 02016720928, che ha formulato un'offerta, al netto dell'iva, di euro 380,00, ritenuta congrua rispetto al servizio richiesto, sulla base dei prezzi rinvenibili sul mercato e tenuto anche conto della qualità delle prestazioni.

L'operatore economico LA PULITUTTO & LA CEFIL 2 S.R.L., P.I. 02016720928 è affidatario del contratto biennale di pulizia dei locali dell'immobile sede del TAR Sardegna, compresi i servizi di igiene collegati alla raccolta differenziata dei rifiuti porta a porta, nel cui ambito sono riconducibili anche gli interventi di manutenzione da pagare extra canone. In ogni caso è possibile derogare al principio di rotazione nell'affidamento dei contratti in ragione dell'importo del contratto. A parte il contratto di manutenzione biennale, l'operatore economico non ha ricevuto ulteriori affidamenti di servizi extra canone.

Prima dell'affidamento è stato verificato che l'operatore economico LA PULITUTTO & LA CEFIL 2 S.R.L., P.I. 02016720928 fosse in possesso dei requisiti di ordine generale, mediante: l'acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva; la consultazione del portale [verifichepa.it](http://verifichepa.it) attestante l'assenza di procedimenti a carico per fallimento, liquidazione coatta o di concordato preventivo; la consultazione del casellario ANAC attestante l'assenza di annotazioni riservate. Il possesso dei requisiti di ordine generale relativi all'assenza di condanne per determinati reati, all'adempimento degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali e al rispetto

della normativa sul diritto al lavoro dei disabili sarà verificato dalla stazione appaltante mediante controllo su un campione dei soggetti affidatari estratto con cadenza trimestrale.

Il contratto sarà stipulato sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), mediante lo strumento della trattativa diretta, negoziazione **Mepa N. 4844381**.

Non si prevede la clausola di revisione prezzi, poiché la prestazione deve essere eseguita nell'immediatezza dell'affidamento.

Non si richiede al fornitore di prestare la garanzia definitiva in ragione dell'esiguità dell'affidamento e dell'affidabilità dell'operatore rilevata nel corso di precedenti rapporti contrattuali.

Prima dell'affidamento è stata verificata la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 2302 "Spese per servizi di igiene e pulizia", piano di gestione 25, del bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, nell'esercizio finanziario 2024.

La presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 28 d.lgs. 36/2023

Cagliari, 25 novembre 2024

Il Segretario Generale

*Dott.ssa Angela Pisano*