



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LE MARCHE
Ancona

Decreto S.G. N°079/2024

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell'impianto di spegnimento antincendio per la sostituzione delle tubazioni flessibili collegate alle bombole argon installate nell'archivio del piano seminterrato, dei pulsanti di attivazione e delle targhe di segnalazione ottico/acustico collocati all'esterno dei locali di archivio. Procedura ad evidenza pubblica di affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 tramite Trattativa diretta (T.D.) sul MEPA. Società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.** – CIG **B213FA6A78**. Capitolo di spesa N°2291. **Provvedimento di aggiudicazione ed assunzione impegno di spesa.**

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Emanuela Gentilezza

Visto il decreto legge 1° luglio 2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2009, n. 102;

Vista la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “*Legge di contabilità e finanza pubblica*” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante “*Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa*”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10 novembre 2020;

Vista il D.L. 52/2012 conv. dalla legge n. 94/2012 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*” e in particolare l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Visto l'art. 1, comma 1, del D.L. 95/2012 conv. dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.a.;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 29 gennaio 2018 recante “*Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa*”, come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22 dicembre 2020;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

Considerato che lo svolgimento delle attività proprie di questo ufficio giudiziario e la gestione della struttura comportano obbligatoriamente un'attenzione prioritaria in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Dato atto che con il contratto informatico-O.D.A-Convenzioni N°6715491 - prot. N°802, stipulato in data 22.03.2022, CIG derivato 9123099B73, questo Tribunale ha affidato i servizi di pulizia, di reception e delle manutenzioni ordinarie degli impianti elettrico, elevatori, riscaldamento/raffrescamento, sicurezza e controllo accessi, idrico-sanitario ed antincendio al R.T.I. DUSSMANN SERVICE S.r.l. - SIRAM S.p.a.

per la durata di 4 anni (01.04.2022 - 31.03.2026) in adesione alla Convenzione Consip “*Facility Management 4*” – Lotto accessorio 16;

Preso atto che, con PEC del 21.05.2024, acquisita in atti in pari data al prot. n. 1256, la Società Siram, mandante del RTI che gestisce la manutenzione ordinaria dell’impianto antincendio, ha trasmesso i rapporti di intervento di manutenzione semestrale eseguiti in data 26.01.2024, dalla Società subappaltatrice, dai quali risulta che sono da sostituire i seguenti componenti dell’impianto di spegnimento ad argon: tubazioni flessibili collegate a n. 11 bombole argon installate nell’archivio del piano seminterrato sede del TAR; n. 2 pulsanti di attivazione e n. 2 targhe di segnalazione ottico/acustico collocati all’esterno dei locali di archivio;

Rilevata l’urgenza di procedere alla sostituzione dei suddetti componenti al fine di garantire la piena efficienza di tutti i presidi dell’impianto di spegnimento, nonché il rispetto del D.Lgs. 81/2008 per la sicurezza dell’incolumità del personale e dell’utenza esterna, oltre a doversi procedere al rinnovo del Certificato Prevenzione Incendi (CPI) in scadenza il 6 agosto 2024;

Dato atto che il R.U.P., incaricato della procedura in oggetto, ha accertato che:

- le suindicate attività non possono ritenersi ricomprese nel contratto di manutenzione ordinaria in essere, dovendosi quindi considerare come attività di manutenzione ordinaria cd. extra-canone;
- la convenzione Consip “*Facility Management 4*” – Lotto accessorio 16 è scaduta in data 20.07.2023 e non risultano attive Convenzioni CONSIP per il servizio da acquisire, pertanto, la relativa procedura sarà attuata con il ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- nella Sezione “Pubblicazioni” del sito dell’Anac non vi sono determinazioni dei costi standardizzati per i suddetti servizi;

Evidenziato che la spesa per la prestazione da eseguirsi è stata quantificata nella misura complessiva di € **2.556,00** oltre IVA come per legge, da imputare sul capitolo n°2291 ed esigibile nel corrente esercizio finanziario;

Vista la determina a contrarre S.G. N°12/2024 del 12.06.2024, prot. n. 1445, con cui è stata attivata la procedura ad evidenza pubblica per l’acquisizione dei servizi in oggetto, per un importo complessivo non superiore ad € 2.556,00, IVA esclusa, mediante lo strumento telematico della trattativa diretta (T.D.) del MEPA;

Preso atto che con la stessa determina è stato disposto l’accantonamento della somma relativa alla quota incentivante del 2% nella misura di € 51,12 da destinare alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 45 del D.Lgs.n. 36/2023, come previsto dal “Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche” adottato con decreto n. 256 del 28.07.2023 dal Presidente del Consiglio di Stato;

Richiamato l’art.49, comma 6 del D.Lgs.n.36/2003, secondo cui «è comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro»;

Atteso che il R.U.P. ha proposto di affidare il servizio alla medesima Società che ha svolto le attività di riparazione della centrale antincendio nel mese di novembre dell’anno 2023, per le seguenti considerazioni:

- 1) interventi da eseguire con urgenza, al fine di garantire l’efficienza dell’impianto antincendio e dovendosi rinnovare il certificato di prevenzione incendi (CPI) entro il 6 agosto 2024;
- 2) specializzazione nel settore e professionalità dimostrata dalla Società individuata, in occasione del precedente incarico, avente ad oggetto la riparazione della centrale antincendio;
- 3) esiguità della spesa, tenuto conto del preventivo di spesa acquisito in atti;

Accertato che sul capitolo di spesa n. 2291 “*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” - piano di gestione 15 residua una disponibilità finanziaria per complessivi € 3.420,21;

Vista l’autorizzazione alla spesa del 20.06.2024 da parte del Segretario Delegato per i T.T.AA.RR. di € 3.170,00 (inclusi IVA ed incentivi per funzioni tecniche) sul citato capitolo per l’esecuzione della prestazione nelle more del trasferimento dei fondi richiesti sul capitolo 2291 nella pertinente voce “manutenzione

impianto antincendio” in sede di revisione 2024;

Vista la richiesta di offerta-T.D. N^4436902 del 12.06.2024, prot. N^1446, avente ad oggetto “Servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell’impianto di spegnimento antincendio per la sostituzione delle tubazioni flessibili collegate alle bombole argon installate nell’archivio del piano seminterrato, dei pulsanti di attivazione e delle targhe di segnalazione ottico/acustico collocati all’esterno dei locali di archivio”, generata dal sistema telematico MEPA, CIG **B213FA6A78**, con cui la società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.**, C.F. - P.I. 02741730424, con sede in Via Primo Maggio n. 150/B – 60131 ANCONA, è stata invitata a presentare un’offerta economica per le prestazioni in oggetto per un importo massimo complessivo fissato in € 2.556,00”;

Dato atto che alla scadenza di presentazione dell’offerta, si è proceduto all’esame della stessa, con le modalità previste dal sistema telematico, da cui è risultato quanto segue:

Società	C.F./P.IVA	Sede Legale	Offerta formulata
WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.	02741730424	ANCONA	€ 2.530,44 oltre IVA La Società ha applicato uno sconto dell’1% pari ad € 25,56 sul costo complessivo offerto di € 2.556,00

Visto il contratto informatico-T.D. N^4436902 stipulato in data 24.06.2024, prot. N^1565, CIG **B213FA6A78**, generato dal sistema MEPA, con la società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.**, C.F. - P.I. 02741730424, con sede in Via Primo Maggio n. 150/B – 60131 Ancona, per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell’impianto di spegnimento antincendio per la sostituzione di componenti (tubazioni bombole argon, pulsanti e targhe esterne all’archivio), la cui spesa ammonta ad € **2.530,44**, oltre IVA pari ad € 556,70, per un totale di € **3.087,14**, ai patti e condizioni di cui al Disciplinare allegato: servizi da garantire entro trenta giorni dalla data di stipula del contratto, fatturazione posticipata, pagamento entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, deposito della garanzia definitiva ex art. 117 d.lgs.36/2023;

Visto l’art. 117 d.lgs 36/2023 il quale sancisce che “*Per la sottoscrizione del contratto l’appaltatore costituisce una garanzia, denominata «garanzia definitiva», a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall’articolo 106omissis....; tale obbligo è indicato negli atti e documenti di gara*”;

Atteso che, in forza dell’art. 53 comma 4 del decreto richiamato, per l’esecuzione dei contratti di importo inferiore alle soglie europee e in casi debitamente motivati, è facoltà dell’Amministrazione non richiedere la suddetta garanzia;

Evidenziato che non si ritiene necessario richiedere all’operatore economico il deposito della garanzia definitiva, in quanto la Società ha applicato sul prezzo complessivo offerto di € 2.556,00 uno sconto dell’1% pari ad € 25,56, quale miglioramento del prezzo di aggiudicazione, nonché ha dato prova di professionalità ed efficienza nello svolgimento del precedente contratto;

Visto il Regolamento di contabilità ed in particolare l’art. 14, il quale stabilisce che gli atti comportanti spesa a carico del Bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi Regionali devono essere trasmessi, unitamente ai provvedimenti che autorizzano la spesa, all’ufficio di ragioneria e devono contenere le seguenti indicazioni:

- a) - oggetto della spesa;
- b) - modalità di esecuzione della spesa (determina a contrarre);
- c) - importo previsto;
- d) - imputazione della spesa;
- e) - indicazione del creditore;

Vista la nota del Segretariato Delegato per i TT.AA.RR. del 25.01.2024 prot.n. 3099, acquisita in atti in pari data al prot.n.273, con la quale è stata comunicata l’approvazione dell’assegnazione dei fondi per il

corrente esercizio finanziario, riportate nella scheda di ripartizione allegata;

Accertato che sul capitolo di spesa n. 2291 “*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” - piano di gestione 15 presenta la necessaria disponibilità finanziaria e che il programma del conseguente pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Ritenuto necessario procedere all’assunzione dell’impegno di spesa della somma di **€ 3.087,14**, comprensivo di IVA, da imputare sul capitolo n.2291 in conto del corrente esercizio finanziario per far fronte alla spesa da sostenere per i servizi in oggetto;

Precisato che gli oneri da sostenere con la presente procedura concernono il buon funzionamento della struttura amministrativa nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza;

Acquisito il D.U.R.C. al prot. N^1558 del 24.06.2024 con scadenza il 02.10.2024;

Accertato che la Società assuntrice della fornitura è in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni in materia;

D E C R E T A

1)- di impegnare la spesa complessiva di **€ 3.087,14**, (euro tremilaottantasette/14) sulle disponibilità dei capitoli di spesa n. 2291 “*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” - piano di gestione 15 dello Stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, in conto del corrente esercizio di esigibilità, come indicato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale anche se materialmente non riportata;

2)- di affidare, come si affida, la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell’impianto di spegnimento antincendio per la sostituzione di componenti (tubazioni bombole argon, pulsanti e targhe esterne all’archivio), alla società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.**, C.F. - P.I. 02741730424, con sede in Via Primo Maggio n. 150/B – 60131 Ancona, per l’importo complessivo di **€ 2.530,44**, oltre IVA pari ad € 556,70, per un totale di **€ 3.087,14**;

3)- di dare atto che in data 24.06.2024 è stato stipulato il contratto informatico-T.D. N^4436902 - prot. N^1565, generato e trasmesso tramite il sistema telematico “acquistinretepa”, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

4)- di dare atto che il contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell’art. 1456 del C.C., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità della convenzione CONSIP che preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate sul contratto stipulato. La risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all’altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa;

5)- di dare atto che il pagamento sarà disposto in favore della citata Società sulla base del riscontro di regolarità dei servizi data dal RUP, a presentazione di regolare documento di fatturazione, previa esatta e puntuale istruttoria ed adozione di pertinente provvedimento di liquidazione, entro 15 giorni dalla data di ricevimento fattura, mediante accredito sul c/c dedicato comunicato dal creditore;

6)- di dare atto che il pertinente CIG è: **B213FA6A78**.

Il presente decreto sarà trasmesso all’Ufficio Centrale di Bilancio e di Ragioneria e sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa-sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 20, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

Ancona, 25 giugno 2024

IL SEGRETARIO GENERALE

Decreto Impegno Sicoge N.2903
IPE N. 1
Clausola Apertura N^1