



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -

OGGETTO: “PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI” AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. E), DEL D.LGS. 36/2023, TRAMITE RDO MEPA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA IN PIAZZA MUNICIPIO, 64 – NAPOLI - CIG B2194AA2B3

NULLA OSTA DEL RUP

**IL RUP
PREMESSO CHE**

- a) con la determina a contrarre n. 24 prot. 1951 del 10 maggio 2024 il Segretario Generale del Tar Campania Napoli ha disposto di contrarre e indire, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, una procedura negoziata senza bando previa consultazione di sei operatori economici, per un importo stimato di euro 220.000,00 oltre iva, da attribuire con il criterio di selezione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, nominando come Responsabile Unico del Progetto il dott. Marco Terracciano;
- b) con la determina n. 30 prot. 2548 del 13 giugno 2024 è stata avviata una Rdo Evoluta sul portale MePa con i sei operatori individuati in seguito alla conclusione della fase di manifestazione di interesse, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e con la determina n. 31 prot. 2582 del 17 giugno 2024 è stato dato atto dell’avvenuta formalizzazione dell’acquisizione del CIG B2194AA2B3, della pubblicazione della procedura sia tramite collegamento MEPA alla BDNCP che sul sito Amministrazione Trasparente della Stazione Appaltante, nonché dell’avvio della Rdo n. 4439982;
- c) con Rdo Evoluta n. 4439982 pubblicata in data 13 giugno 2024 sulla piattaforma acquistinretepa.it MEPA sono state invitati i sei operatori economici individuati;
- d) con la determina 32 prot.2961.09-07-2024 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- e) alla scadenza – fissata per le ore 10.00 del giorno 05 luglio 2024 sono pervenute le seguenti due offerte:
 - 1- CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI – CONSORZIO STABILE – Partecipazione n. 1514989 – offerta del 04/07/2024 ore 16:09:51 (p.iva 02226920599 con designazione consorziata esecutrice e/o fornitrice requisiti GOSER società cooperativa p.iva 04235180652);
 - 2- ROMEO GESTIONI S.P.A. – SINGOLO OPERATORE ECONOMICO – Partecipazione n. 1496590 – offerta del 04/07/2024 ore 18:54:25 (p.iva 05850080630);
- f) l’appalto deve essere aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 e 108 comma 2 del d.lgs. 36/2023;
- g) il giorno 09 luglio 2024 alle ore 10.00 si è tenuta la prima seduta virtuale pubblica nel corso della quale il RUP – come stabilito nella lettera di invito disciplinare di gara - ha proceduto a verificare la conformità della documentazione amministrativa presentata dai 2 concorrenti nonché i requisiti di partecipazione, generali e speciali di gara;
- f) per entrambi gli operatori economici è stato attivato in data 10 luglio 2024 il soccorso istruttorio ai sensi dell’articolo 14 del disciplinare di gara e 101 del d.lgs. 36/2023, per la regolarizzazione della relativa documentazione amministrativa;



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -

g) entro la scadenza fissata del 15/07/2024 tutti gli operatori economici hanno risposto al soccorso istruttorio;
h) il giorno 18 luglio 2024 dalle ore 9.30 circa è stata aperta la seconda seduta virtuale pubblica, chiusa alle ore 9.59;

i) all'esito della valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e della verifica dei requisiti speciali richiesti nonché dei requisiti generali come emergenti dagli atti e documenti presenti nel FVOE 2.0 e salvo l'esito dei controlli derivanti dalle ulteriori richieste aggiuntive di documentazione e quelli successivi di legge, come da verbale n. 1 del 18 luglio 2024 prot. 3106, il RUP ha determinato con atto prot. 3108 del 18 luglio 2024 di ammettere con riserva di valutazione della restante documentazione non ancora resa disponibile, alla fase successiva della procedura, gli operatori economici:

- 1- CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI – CONSORZIO STABILE – Partecipazione n. 1514989 – offerta del 04/07/2024 ore 16:09:51 (p.iva 02226920599 con designazione consorziata esecutrice e/o fornitrice requisiti GOSER società cooperativa p.iva 04235180652);
- 2- ROMEO GESTIONI S.P.A. – SINGOLO OPERATORE ECONOMICO – Partecipazione n. 1496590 – offerta del 04/07/2024 ore 18:54:25 (p.iva 05850080630);

j) gli atti sono stati consegnati tramite MePa alla Commissione Giudicatrice nominata;

k) a seguito di comunicazione del Presidente della Commissione con protocollo n. 3332 del 01/08/2024, in data 19/08/2024 il RUP si è riunito con la Commissione in seduta virtuale riservata per la verifica delle giustificazioni rese tempestive dal Consorzio Progetto Multiservizi – Consorzio Stabile in data 09/08/2024 in ordine al costo della manodopera, come da verbale protocollato n. 3458 del 19/08/2024;

l) con comunicazione prot. 3677 del 11/09/2024 la Commissione giudicatrice ha trasmesso al RUP gli atti della procedura di valutazione dei concorrenti di gara, comprensivi di documentazione tecnica ed economica presentata sul MEPA dai medesimi concorrenti, nonché dei verbali di seduta pubblica e riservata dei lavori svolti dalla Commissione, per i successivi adempimenti di competenza ed ha formulato la seguente graduatoria:

DITTA	Offerta economica	P.T.	P.E.	PUNTEGGIO TOTALE
CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI – CONSORZIO STABILE	€ 191.732,60	64,67	30,00	94,67
ROMEO GESTIONI S.P.A.	€ 197.155,50	65,33	29,17	94,50

m) verificato che non sussiste alcuna anomalia delle offerte presentate, conformemente all'art. 23 della lettera di invito disciplinare di gara per entrambi gli operatori economici e che le offerte stesse risultano complete dal punto di vista documentale e che, ferma restando la competenza della Commissione giudicatrice, non appaiono elementi estrinseci che possano richiedere ulteriori valutazioni o approfondimenti della Commissione stessa;

n) non si rilevano ulteriori elementi, in particolare, che richiedano approfondimenti in merito all'anomalia delle offerte che, pertanto, appaiono non anomale complessivamente e, in particolare è stata verificata sia l'equivalenza delle tutele e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale, sia l'attendibilità degli impegni assunti in relazione a quanto richiesto dall'art. 9 della lettera di invito disciplinare di gara;

o) risulta, pertanto, primo in graduatoria l'operatore economico CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI – CONSORZIO STABILE p.iva 02226920599, con sede in Roma (RM) cap 00144 piazza



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -

Guglielmo Marconi n. 15, che ha indicato come consorziata esecutrice e/o fornitrice requisiti GOSER società cooperativa p.iva 04235180652 con sede in SARNO (SA) cap 84087 viale Margherita n. 54/56, il quale ha formulato la migliore offerta;

p) l'offerta economica formulata dal primo in graduatoria è pari ad euro 191.732,60 oltre iva, di cui euro 171.308,76 quale costo della manodopera ed euro 6.500,00 per oneri interferenziali come quantificati in duvri, e l'offerta complessiva presentata risulta congrua, seria, sostenibile e realizzabile, oltre che conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto;

q) l'articolo 24, comma 1, della lettera di invito disciplinare di gara stabilisce che "La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta."

r) in ordine ai controlli gli stessi sono stati espletati e risultano regolari salvo quanto enunciato alla lettera successiva;

s) residuano i controlli antimafia ex d.lgs. 159/2011 dato che solo in data 18/09/2024 è stata accolta la richiesta di abilitazione alla BDNA per acquisire le certificazioni, richiesta inviata in data 24/07/2024 con prot. 3195;

t) il sistema FVOE 2.0 non ha reso disponibile sulla BDNA i protocolli antimafia già inseriti e in data 18/09/2024 si è provveduto a richiedere nuovamente le comunicazioni prescritte;

u) l'articolo 83, comma 1, del d.lgs. 159/2011 statuisce che la documentazione antimafia di cui all'articolo 84 debba essere acquisita prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture pubblici, ovvero prima di rilasciare o consentire i provvedimenti indicati nell'articolo 67 e, pertanto, non è ostativa alla formulazione con riserva della proposta di aggiudicazione e conseguente aggiudicazione.

Tutto ciò premesso, il RUP formula alla Commissione giudicatrice, competente ex art. 17, comma 5, d.lgs. 36/2023 alla formulazione alla Stazione appaltante della proposta di aggiudicazione, il proprio

NULLA OSTA

alla formulazione della proposta di aggiudicazione con riserva dell'esito dei controlli cui al d.lgs. 159/2011, dell'appalto del servizio triennale in oggetto a:

- CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI – CONSORZIO STABILE p.iva 02226920599, con sede in Roma (RM) cap 00144 piazza Guglielmo Marconi n. 15, che ha indicato come consorziata esecutrice e/o fornitrice requisiti GOSER società cooperativa p.iva 04235180652 con sede in SARNO (SA) cap 84087 viale Margherita n. 54/56

per l'importo di complessivo di euro 191.732,60, di cui euro 171.308,76 quale costo della manodopera ed euro 6.500,00 per oneri interferenziali come quantificati in duvri, oltre iva al 22% pari ad euro 42.181,17.

Si trasmette alla Commissione giudicatrice la documentazione amministrativa, i controlli effettuati, i verbali del RUP, la verifica di anomalia.

Napoli, data del protocollo.

IL RUP