



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

OGGETTO: APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL SEGRETAARIO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA – UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PORTIERATO/RECEPTION ED ALTRI SERVIZI AUSILIARI (LOTTO 3) - CIG 9517427D35 - PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE

IL RUP

PREMESSO CHE:

a) Con determina n. 201, prot. 53069 del 07 dicembre 2022, il Segretario Delegato della Giustizia Amministrativa ha disposto di indire un apposito Appalto Specifico basato sul Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell’art. 55 del d.lgs. 50/2016, suddiviso in 4 (quattro) lotti, così ripartito:

- Lotto 1 - SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE IVI COMPRESA LA FORNITURA DEL MATERIALE IGIENICO SANITARIO;
- Lotto 2 - SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE;
- Lotto 3 - SERVIZI DI PORTIERATO/RECEPTION ED ALTRI SERVIZI AUSILIARI;
- Lotto 4 - SERVIZI DI FACCHINAGGIO E TRASLOCO,

nominando Responsabile Unico del Procedimento il dott. Marcus Giorgio Conte in qualità di dirigente dell’Ufficio Unico Contratti e Risorse;

b) in data 09 dicembre 2022 è stato avviato l’appalto specifico n. 3323919 al quale sono state invitate complessivamente le n. 2294 imprese abilitate allo SDAPA per i relativi servizi;

c) alla scadenza – fissata per le ore 18,00 del giorno 04 gennaio 2023 – sono pervenute complessivamente n. 30 offerte di cui: n. 17 per il lotto 1; n. 1 per il lotto 2; n. 8 per il lotto 3 e n. 4 per il lotto 4;

d) nello specifico, per il lotto 3 hanno presentato offerta i seguenti 4 operatori economici:

- 1 - AURORA SRL
- 2 - BSI – BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL
- 3 - LA SERVICE SRL
- 4 - LUONGO SECURITY SRL
- 5 - NATIONAL SERVICE GROUP
- 6 - NEW GENERATION SERVICES SRL
- 7 - PRESTIGE SRL
- 8 - SECURITY SERVICE SRL

e) con provvedimento prot. n. 4131 del 27 gennaio 2023 il RUP ha ammesso con riserva di valutazione della restante documentazione amministrativa e del possesso dei requisiti di gara (rif. par. 24 del capitolo d’oneri), alla fase successiva della procedura, tutti i partecipanti precedentemente richiamati;



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

f) Il presidente della commissione, su segnalazione del RUP, con nota del 10 marzo 2023, successivamente rettificata in data 13 marzo solo con riferimento alla dichiarazione allegata, prima della comunicazione dei punteggi tecnici e dell'apertura della busta economica, al fine di evitare contrasti interpretativi successivi e quindi al solo scopo di poter attribuire il corretto coefficiente alla voce R2 (Attività a richiesta straordinarie remunerate €/h – Prezzo manodopera) dell'offerta economica, ha inviato ai n. 8 O.E. - tramite SDAPA - una richiesta atta a conoscere la modalità con cui si è proceduto ad indicare il suddetto ribasso, dando agli stessi una scelta tra le due opzioni di seguito riportate:

- Ribasso sull'importo totale (€ 15,56) indicato all'Allegato 13 al Capitolato d'oneri - Elenco prezzi - Lotto 3
- Ribasso solo sulla percentuale aggiuntiva del 28,70% (€ 3,47) rispetto al costo di tabella (€ 12,09), con la precisazione che l'opzione manifestata sarebbe stata definitiva e quindi non modificabile successivamente;

g) Entro il 14 marzo 2023, termine fissato per la risposta, la società Battistolli Servizi Integrati s.r.l. ha comunicato di aver applicato il ribasso sull'importo totale (1^a opzione);

h) In data 16 marzo 2023, con provvedimento prot. 10562 non sono stati ammessi alla fase successiva, per non aver superato la soglia di sbarramento fissata in punti 40, i seguenti n. 3 operatori economici:

- 1 - AURORA SRL
- 2 - LUONGO SECURITY SRL
- 3 - PRESTIGE SRL

i) Nella stessa data, si è tenuta la seduta virtuale pubblica nel corso della quale sono state aperte le buste economiche dei seguenti n. 5 operatori ammessi alla fase successiva della procedura in oggetto:

- 1 - BSI – BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL
- 2 - LA SERVICE SRL
- 3 - NATIONAL SERVICE GROUP
- 4 - NEW GENERATION SERVICES SRL
- 5 - SECURITY SERVICE SRL

l) Dal modulo offerta economica di sistema è emerso che la società Battistolli Servizi integrati a r.l. ha inserito in corrispondenza della voce R2 (Attività a richiesta straordinarie remunerate €/h – Prezzo manodopera) il valore 99,93;

m) Con relazione prot. 11056 del 21 marzo 2023 la commissione ha rimesso gli atti al RUP per le valutazioni di competenza;



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

TUTTO CIO' PREMESSO

CONSIDERATO che all'esito dell'esame dell'offerta di sistema risulta confermato quanto rilevato dalla commissione giudicatrice;

DATO ATTO che la percentuale di ribasso così indicata supera la percentuale aggiuntiva del 28,70% (limite previsto a pena di esclusione) sul costo orario da tabella e, pertanto, è in contrasto con quanto disposto al punto 1, lett. a) del paragrafo 16 del Capitolato d'oneri;

DATO ATTO che allo stato risulta, altresì, evidente il mancato rispetto dei minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del codice dei contratti;

DATO ATTO, infine, che dalla complessiva busta economica e segnatamente dall'allegato 14 non sono evincibili differenti ed ulteriori elementi;

IL RUP DETERMINA

- di ESCLUDERE la BSI - Battistolli Servizi Integrati s.r.l., per le motivazioni richiamate in premessa, e rimette gli atti alla commissione giudicatrice per il prosieguo delle operazioni di gara;
- di dare comunicazione ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del codice dei contratti pubblici del presente provvedimento;
- di dare atto che gli atti della procedura sono conservati virtualmente presso l'ufficio del RUP, sito in piazza del Monte di Pieta 33 – Roma.

IL RUP