



# ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania*** ***Napoli***

## **DOCUMENTO DI STIPULA**

**Trattativa Diretta sul MEPA n. 4160102 con la Società Cleman Impianti s.r.l.**

**Affidamento diretto del servizio di manutenzione biennale dell'impianto termoidraulico e di condizionamento del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli.**

**CIG: B0D606F03E**

**Codice Univoco Ufficio: P4FX3B**

Sulla base della determina a contrarre n. 50 del 27/12/2023 (prot. n. 5144 del 27/12/2023) e della successiva determina a contrarre n. 9 del 15/03/2024 (prot. n. 1122 del 15/03/2024), resa ad integrazione della precedente, si procede alla stipula del contratto di affidamento diretto del servizio di manutenzione biennale dell'impianto termoidraulico e di condizionamento del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli, secondo le condizioni economiche contenute nel preventivo offerto dalla Ditta Cleman s.r.l., avente prot. n. 3344 del 11/08/2023, pari ad euro 12.000,00 annui, oneri della sicurezza inclusi e oltre I.V.A., per complessivi euro 24.000,00, oneri della sicurezza inclusi ed oltre I.V.A.

Si richiamano, ad integrazione del documento di stipula, le Condizioni Generali di affidamento del servizio, il Capitolato tecnico e il Documento Valutazione dei Rischi (DVR) redatto ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., già sottoscritti per accettazione dalla medesima Ditta all'atto della formulazione dell'offerta in sede di Trattativa Diretta MEPA, che ne formano parte integrante, anche laddove non materialmente allegati al presente documento.

### **1. OGGETTO DELLA FORNITURA:**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento della sede del TAR Campania, Napoli, Piazza Municipio n. 64.

### **2. IMPORTO DELLA FORNITURA**

L'importo complessivo della fornitura è di **24.000,00 (ventiquattromila/00)**, oneri della sicurezza inclusi e oltre I.V.A.

### **3. DURATA DEL SERVIZIO:**

La durata del contratto è di mesi ventiquattro, a decorrere dalla data del verbale di consegna del servizio.

Sul punto si richiama integralmente il contenuto dell'art. 2 delle Condizioni Generali per l'affidamento del servizio in parola, sottoscritte per accettazione dalla Ditta in sede di formulazione dell'offerta sul portale MEPA.

### **4. CESSIONE DEL CONTRATTO, CESSIONE DEL CREDITO E SUBAPPALTO**

Si richiama, per il presente punto, l'art. 19 delle Condizioni Generali di affidamento del presente servizio, sottoscritte per accettazione dalla Ditta in sede di formulazione dell'offerta sul portale MEPA.

### **5. DANNI, INADEMPIENZE E PENALITÀ**

Si richiamano, per il presente punto, le disposizioni contenute nell'art. 20 delle Condizioni Generali di affidamento del servizio, sottoscritte per accettazione in sede di formulazione dell'offerta sul portale MEPA.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui al Titolo IV Capo II del d.lgs. 36/2023, il contratto sarà risolto in danno del fornitore ed il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Nel caso di applicazione delle penali, si provvederà a recuperare l'importo all'atto del pagamento del corrispettivo globale dovuto alla Società per l'esecuzione del servizio.



# ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania*** ***Napoli***

## **6. FATTURAZIONE:**

Il pagamento delle prestazioni avverrà entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della fattura.

La fattura avrà cadenza bimestrale e potrà essere inoltrata solo previo nulla osta rilasciato dall'Amministrazione, a seguito del rilascio del certificato di regolare esecuzione, di cui al precedente articolo, con esito positivo, da parte del Direttore dell'esecuzione.

Le fatture emesse in formato elettronico ai sensi dell'art. 1 della legge 24 dicembre 2007, n. 244, come modificato dall'art. 10, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, nel testo integrato dalla legge di conversione 22 dicembre 2011, n. 214. I dati necessari per la fatturazione elettronica nei confronti dell'Amministrazione sono: denominazione Ente: T.A.R. Campania-Napoli; codice univoco ufficio: P4FX3B; codice fiscale: 94028990631 e CIG: B0D606F03E.

Il pagamento delle fatture viene disposto mediante accredito dell'importo dovuto sul conto corrente indicato in sede di presentazione dell'offerta, a seguito del rilascio del certificato di regolare esecuzione ad opera del direttore dell'esecuzione.

Sull'importo netto di ogni fattura sarà operata una ritenuta dello 0,50%, che verrà svincolata secondo le modalità e nei tempi previsti dall'art. 11, comma 6, d.lgs. 36/2023.

La fattura non in regola con le norme fiscali vigenti o emesse in contrasto con le previsioni del presente atto, non sarà ritenuta valida e, pertanto, sarà rifiutata.

## **7. TEMPI E MODALITÀ DI PAGAMENTO:**

Il pagamento sarà eseguito entro trenta giorni dalla data di ricezione della fattura, mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, appositamente indicato dalla Società ai sensi della legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s. m. i.

Il fornitore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note all'Amministrazione le variazioni che si dovessero verificare, circa le modalità di accredito di cui sopra. In difetto di tale comunicazione, anche qualora le variazioni fossero pubblicate nei modi di legge, la Società non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuale ritardo nel pagamento.

## **8. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO**

Si richiamano, per il presente punto, le disposizioni contenute nell'art. 21 delle Condizioni Generali di affidamento del servizio, sottoscritte per accettazione in sede di formulazione dell'offerta sul portale MEPA.

## **9. CAUZIONE DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 l'affidatario non deve prestare la garanzia provvisoria.

La società affidataria sarà tenuta a presentare la garanzia definitiva mediante un deposito cauzionale/fidejussione ai sensi con efficacia temporale non inferiore a 24 mesi, a decorrere dalla data di stipula del contratto mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, il cui ammontare sarà pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale secondo le modalità di cui all'art. 106 del d.lgs. n. 36/2023, fatta eventualmente salva la riduzione ove ne ricorrano i presupposti ivi previsti.

Nessun interesse è dovuto sulle somme costituenti la garanzia definitiva.

La mancata costituzione della garanzia entro dieci giorni dall'affidamento del servizio, decorrente dalla data del verbale di consegna sopra richiamato al precedente punto 3, determina la risoluzione del contratto.

## **10. PATTO D'INTEGRITÀ**

Il mancato rispetto delle clausole contenute nel patto d'integrità costituisce causa di esclusione, ai sensi del piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della Giustizia Amministrativa per il triennio 2022-2024, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 202 del 19 aprile 2022.



# ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania***

## ***Napoli***

### **11. SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE –FORO COMPETENTE**

Le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto, saranno risolte dall'Autorità Giudiziaria Ordinaria di Napoli

### **12. OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO**

L'operatore economico dichiara di non aver stipulato contratti di lavoro o comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici in violazione del divieto di *pantouflage* di cui all'art.53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001.

L'operatore economico si impegna, a pena di esclusione dalla gara, a denunciare all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o di altra utilità ad esse pervenuta, nonché qualunque illecita interferenza nella procedura di aggiudicazione e/o nella fase di esecuzione della prestazione formulata da personale in servizio.

Ai sensi del Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della Giustizia amministrativa relativo al triennio 2022–2024 e dell'art. 54-bis del d.lgs. n. 165/2001, che disciplina la procedura del c.d. whistleblowing, è consentito ai pubblici dipendenti e ai lavoratori e collaboratori delle imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione pubblica, di segnalare condotte illecite di cui siano venuti a conoscenza in ragione del proprio rapporto di lavoro, prevedendo, in loro favore, misure di tutela idonee a tenerli indenni da eventuali azioni ritorsive, determinate dalla segnalazione. A tal fine è possibile effettuare una segnalazione di whistleblowing, mediante l'applicativo accessibile dal sito internet della Giustizia Amministrativa – Pagina: “Amministrazione Trasparente” > Sezione: “Altri contenuti – Corruzione” > Sottosezione: “Whistleblowing”. L'operatore economico si impegna, altresì, a far osservare a tutti i suoi dipendenti/collaboratori, per quanto di competenza, pena la risoluzione/decadenza del contratto, le disposizioni previste dal Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con D.P.C.S. n. 111 del 17 marzo 2021 e pubblicato sul sito internet istituzionale: [giustizia-amministrativa.it](http://giustizia-amministrativa.it), nella pagina "Amministrazione trasparente" > Sezione: “Disposizioni Generali” > Sottosezione: “Atti generali” > “Codice disciplinare e codice di condotta” ed a rilasciare all'Amministrazione la relativa dichiarazione di impegno.

### **13. INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche “Regolamento UE” o “GDPR”), si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali raccolti presso l'interessato effettuato in fase di gara, nonché per la stipula e la gestione del contratto.

#### **Finalità del trattamento:**

- i dati forniti dai concorrenti vengono raccolti e trattati dalla Stazione appaltante, per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione alla gara e, in particolare, ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;

- i dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla Giustizia Amministrativa – TAR Campania Napoli – per la gestione della gara, ai fini della stipula del contratto d'appalto e per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto medesimo e per i relativi adempimenti di legge.

Tutti i dati acquisiti potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici, nel rispetto della normativa vigente, per le finalità istituzionali in relazione al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa, nonché per l'analisi degli ulteriori risparmi di spesa ottenibili.

#### **Base giuridica e natura del conferimento:**

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati alla Stazione appaltante, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua



# ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania***

## ***Napoli***

esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto. Il Concorrente è consapevole che i dati forniti, in caso di aggiudicazione, saranno utilizzati per le finalità relative alla sottoscrizione ed all'esecuzione del contratto e per i relativi adempimenti di legge.

### **Natura dei dati trattati:**

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. "giudiziari") di cui all'art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione. Non vengono, invece, richiesti i dati rientranti nelle "categorie particolari di dati personali" (cd. "sensibili"), ai sensi, ai sensi dell'art. 9 Regolamento UE.

### **Modalità del trattamento dei dati:**

Il trattamento dei dati potrà essere attuato mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici e adottando idonee ed adeguate misure di sicurezza volte a ridurre al minimo i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, modifica, divulgazione non autorizzata, nonché di accesso non autorizzato, anche accidentale o illegale, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta, come prescritto dal Regolamento UE.

### **Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati:**

I dati saranno trattati dal personale degli Uffici del Tar Campania Napoli che cura il procedimento di gara e l'esecuzione del contratto e dal personale che svolge attività inerenti, nonché dagli uffici che si occupano di attività per fini di studio e statistici. Inoltre, i dati potranno essere comunicati:

a soggetti terzi, che prestino attività inerenti alla gestione del sistema informatico della Giustizia Amministrativa o di consulenza o assistenza in favore dell'amministrazione, ove ciò sia necessario per lo svolgimento di tali attività;

all'Avvocatura dello Stato in ordine al procedimento di gara ed all'esecuzione del contratto, anche per l'eventuale tutela in giudizio;

ad eventuali soggetti esterni, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite, ove previste dalla normativa vigente;

al Ministero dell'Economia e delle Finanze, all'Agenzia per l'Italia Digitale o ad altra Pubblica Amministrazione, ove sia previsto dalla normativa vigente un obbligo di comunicazione dei medesimi;

ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;

all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in osservanza a quanto previsto dalla normativa vigente e dalle disposizioni della stessa Autorità.

In adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L.190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2013; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite i siti internet [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it), sezione "Amministrazione Trasparente", anche in forma aggregata, per essere messi a disposizione di altre pubbliche amministrazioni, persone fisiche e giuridiche, anche come dati di tipo aperto.

### **Periodo di conservazione dei dati:**

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell'esecuzione del contratto stipulato all'esito della presente procedura di gara, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili nei limiti della prescrizione ordinaria. Inoltre, i dati potranno essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto della normativa vigente.

### **Processo decisionale automatizzato:**

Non è presente alcun processo decisionale automatizzato.

### **Diritti del concorrente/interessato:**

Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente alla stazione appaltante.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha il diritto di: i) ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un



# ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania***

## ***Napoli***

trattamento di dati personali che lo riguardano; ii) il diritto di accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi, la risposta all'istanza non perviene nei termini di legge e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito ricorso, reclamo o segnalazione.

### **Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei dati:**

Titolare del trattamento, per la struttura amministrativa della Giustizia Amministrativa, è il Consiglio di Stato – Tribunali Amministrativi Regionali - Segretariato generale della Giustizia amministrativa, con sede in Roma – Palazzo Spada, Piazza Capo di Ferro, 13 (00186) che ha provveduto a nominare il proprio Responsabile della protezione, i cui dati di contatto sono i seguenti: PEC: [rpd@ga-cert.it](mailto:rpd@ga-cert.it); E-MAIL: [rpd@giustizia-amministrativa.it](mailto:rpd@giustizia-amministrativa.it);

### **Consenso al trattamento dei dati personali:**

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione della Contratto, il legale rappresentante pro-tempore del Concorrente/aggiudicatario prende atto del trattamento come sopra definito dei dati personali, anche giudiziari, che lo riguardano. Inoltre si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte della Stazione appaltante per le finalità sopra descritte.

La Fornitura servizio sarà regolata dalle clausole del presente documento, dal d.lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché da tutte le norme legislative e regolamentari vigenti.

Per eventuali chiarimenti di ordine amministrativo è possibile contattare il R.U.P. della presente procedura, Ing. Antonio Prisco (Telefono: 0817817121; e-mail: [a.prisco@giustizia-amministrativa.it](mailto:a.prisco@giustizia-amministrativa.it)).

Il Segretario Generale