



# ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania***

***- Sezione staccata di Salerno -***

Determina n. 15 dell'8 maggio 2024

**OGGETTO:** Procedura negoziata tramite RDO APERTA SUL MEPA senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio triennale di pulizia presso la sede staccata di Salerno del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Codice C.I.G. **A0190AD6BC. AGGIUDICAZIONE**

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la determina n. 30 del 13.10.2023 con la quale è stata avviata la procedura di gara tramite RDO aperta sul Mepa ai sensi del combinato disposto dell'art. 50 del d.lgs 36-2023, per l'affidamento triennale del servizio di pulizia della sede del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Sezione di Salerno per un importo complessivo pari ad Euro 88.680,00 - CIG A0190AD6BC e la determina n. 32 del 26.10.2023 di rettifica del disciplinare di gara;

**VISTA** la RdO n. 3800042 del 18.10.2023, alla quale sono stati ammessi a partecipare tutti gli operatori economici interessati (RDO aperta);

**CONSIDERATO** che - essendo il servizio oggetto della presente determina ad alta intensità di mano d'opera - è stato necessario far ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera a) del d.lgs. n. 36/2023;

**ATTESO** che entro il termine di scadenza per la partecipazione alla gara fissato il giorno 17 novembre 2023, ore 12.00, sono pervenute n. 31 offerte come di seguito indicate:

1) CeC MULTISERVICE
2) CLEANING
3) CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI
4) CONSORZIO STABILE DAMAN
5) CONSORZIO STABILE ETERNITY
6) CONSORZIO STABILE EUROPEO CEM
7) COOPERATIVA NAPOLI LIBERA
8) COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE
9) CSG FACILITY
10) D.G. IMPRESA
11) DE LUCA GROUP
12) DIENNE SERVICE
13) GAMBA SERVICE
14) GEMASERVICES

15) GIOMA FACILITY
16) GRATTACASO
17) IMPRESA IRIDE
18) LA FULGENTE
19) LA MARCA
20) LA PULITA
21) LANDI SRL
22) LOMADA SRL
23) PARENTE SERVICE
24) PULIGROUP SERVICE
25) PULISTAR S.R.L.
26) RASCIESA
27) SOCIETA' COOPERATIVA SADRIANA
28) SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE
29) SOCIETA' COOPERATIVA US
30) VIRTUOSO GLOBAL
31) VITAL SAS

**VISTA** la propria determina n. 33 del 20.11.2023 con la quale è stata nominata la commissione di gara;

**VISTA** l'attività svolta dal RUP in occasione dell'esame della documentazione amministrativa all'esito della quale i seguenti operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di apertura della busta contenente l'offerta tecnico - organizzativa:

1) C&C MULTISERVICE
2) CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI
3) CONSORZIO STABILE DAMAN
4) CONSORZIO STABILE ETERNITY
5) CONSORZIO STABILE EUROPEO CEM
6) COOPERATIVA NAPOLI LIBERA
7) COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE
8) CSG FACILITY
9) D.G. IMPRESA
10) DE LUCA GROUP
11) DIENNE SERVICE
12) GAMBA SERVICE
13) GEMASERVICES
14) GIOMA FACILITY MANAGEMENT
15) GRATTACASO

16) IMPRESA IRIDE
17) LA PULITA
18) LANDI
19) LOMADA
20) PULISTAR
21) RASCIESA
22) SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE
23) VIRTUOSO GLOBAL

**CONSIDERATO** che la Commissione di gara, come risulta da verbale n. 12 del 30 gennaio 2024, al cui contenuto si rimanda, all'esito della valutazione dell'offerta tecnico-organizzativa degli operatori economici in gara, ha assegnato ad ognuno i seguenti punteggi tecnici:

<b>Denominazione operatore economico</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO</b>
1) CeC MULTISERVICE	59
2) CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI	65,83
3) CONSORZIO STABILE DAMAN	61
4) CONSORZIO STABILE ETERNITY	58,5
5) CONSORZIO STABILE EUROPEO CEM	70
6) COOPERATIVA NAPOLI LIBERA	60
7) COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE	63,5
8) CSG FACILITY	62,5
9) D.G. IMPRESA	62,5
10) DIENNE SERVICE	67,5
11) GAMBA SERVICE	70
12) GEMASERVICES	70
13) GIOMA FACILITY	70
14) GRATTACASO	58,5
15) IMPRESA IRIDE	61
16) LA PULITA	63,33
17) LANDI SRL	54,5
18) LOMADA SRL	61
19) PULISTAR S.R.L.	55
20) RASCIESA	63,33
21) SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE	52
22) VIRTUOSO GLOBAL	48,5

**CONSIDERATO**, altresì, che la Commissione di gara, come risulta da verbale n. 16 del 19 marzo 2024, al cui contenuto si rimanda, all'esito dell'apertura della busta contenente l'offerta economica degli operatori economici in gara, ha redatto la graduatoria come di seguito riportata:

<b>GRADUATORIA</b>			
<b>OPERATORI ECONOMICI</b>	<b>PUNTEGGIO BUSTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGIO BUSTA ECONOMICA</b>	<b>PUNTEGGIO FINALE</b>
1) GAMBA SERVICE	70	26,85	96,85
2) GIOMA FACILITY	70	26,70	96,70
3) CONSORZIO STABILE EUROPEO CEM	70	26,34	96,34
4) D.G. IMPRESA	62,5	30,00	92,50
5) LA PULITA	63,33	25,53	88,86
6) CONSORZIO STABILE daman	61	27,09	88,09
7) CeC MULTISERVICE	59	28,90	87,90
8) COOPERATIVA NAPOLI LIBERA	60	27,58	87,58
9) GRATTACASO	58,5	28,00	86,50
10) RASCIESA	63,33	21,58	84,91
11) IMPRESA IRIDE	61	22,91	83,91
12) PULISTAR S.R.L.	55	26,79	81,79
13) COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE	63,5	18,00	81,50
14) LANDI SRL	54,5	26,19	80,69
15) DIENNE SERVICE	67,5	11,73	79,23
16) LOMADA SRL	61	17,91	78,91
17) CONSORZIO STABILE ETERNITY	58,5	20,00	78,50
18) SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE	52	23,14	75,14
19) CSG FACILITY	62,5	10,31	72,81
20) CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI	65,83	6,16	71,99
21) VIRTUOSO GLOBAL	48,5	19,01	67,51

**VISTO** il verbale n. 16 del 19 marzo 2024 con il quale la Commissione di gara all'esito delle operazioni suddette ha proposto alla Stazione appaltante l'aggiudicazione del servizio di pulizia del Tar Campania – sede di Salerno, in favore dell'operatore economico 1° classificato GAMBA SERVICE SPA nei cui confronti è stato altresì verificato con esito positivo il possesso dei requisiti di legge;

**RITENUTA**, pertanto, la proposta di aggiudicazione legittima e conforme all'interesse pubblico e di approvare i verbali di gara, attesa la regolarità della procedura seguita;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 18 comma 3 lettera d) e dell'articolo 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 Codice dei Contratti, alla procedura di affidamento in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'articolo 18 comma 3 del D. Lgs 36/2023

### **D E T E R M I N A**

1. di aggiudicare, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del Codice la procedura di gara in oggetto in favore dell'operatore economico GAMBÀ SERVICE S.P.A. – CF/P.IVA 15930791007, con sede in Roma, via Alberico II, n. 4, per un importo complessivo di € 74.118,03 comprensivo degli oneri della sicurezza per rischi interferenziali non soggetti a ribasso di € 744,00;
2. di dare atto che è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente e che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;
3. il servizio triennale di pulizia dei locali del Tar di Salerno prenderà avvio con decorrenza dal 1° giugno 2024, in modo da consentire alle ditte, uscente e subentrante, di provvedere entro ragionevole tempistica ai necessari adempimenti amministrativi;
4. di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata sul portale MEPA;
5. di dare mandato, al RUP Ing Alessandro Botta, di procedere alla comunicazione del presente provvedimento:
  - all'aggiudicatario ai sensi e con le modalità previste dall'articolo 90 comma 1 lett. b) del Codice degli Appalti;
  - ai concorrenti partecipanti alla gara, ai sensi e con le modalità previste dall'articolo 90 comma 1 lett. c) del Codice degli Appalti e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento del servizio.
6. la presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione "*Amministrazione trasparente*" – ai sensi dell'articolo 27 del d.lgs. 36/2023;
7. Si informa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Sezione Staccata di Salerno, ai sensi dell'articolo 120 del D.lgs 104/2010 entro trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 90 comma 1 lett. c), del D.lgs 36/2023. Si rappresenta inoltre che, ai sensi dell'articolo 53, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, è consentito il diritto di accesso agli atti della procedura in questione secondo quanto disciplinato dagli articoli 22 ss. L. 241/1990.

Salerno, 8 maggio 2024

**Dott.ssa Filomena Zamboli**