



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA

Salerno

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DEL DISPOSTO DELL'ART. 50 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA – SEZIONE STACCATA DI SALERNO - CODICE CIG A0190AD6BC
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA EURO 88.680.00 OLTRE I.V.A. ED INCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.

4. Verbale

Verifica della documentazione amministrativa integrativa

L'anno 2023, il giorno 29 del mese di novembre alle ore 09:00, presso la sede del Tribunale amministrativo Regionale della Campania – sezione di Salerno sito in Largo S. Tommaso d'Aquino n 3- Salerno, il sottoscritto ing. Alessandro Botta, in qualità di Responsabile unico di progetto della gara per l'affidamento del servizio di pulizia, giusta determina n. 30 del 13 ottobre 2023, procede alla verifica della documentazione amministrativa integrativa presentata tramite piattaforma MEPA dagli operatori economici di seguito indicati, nei cui confronti è stato necessario attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice degli appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

1) CeC MULTISERVICE
2) CLEANING
3) Consorzio Progetto multiservizi
4) COOPERATIVA NAPOLI LIBERA
5) CSG FACILITY
6) DE LUCA GROUP
7) GAMBA SERVICE
8) GEMASERVICES
9) GIOMA FACILITY
10) GRATTACASO
11) IMPRESA IRIDE
12) LA FULGENTE
13) LA MARCA
14) LA PULITA
15) LANDI SRL
16) PARENTE SERVICE

17) PULIGROUP SERVICE
18) PULISTAR S.R.L.
19) RASCIESA
20) SOCIETA' COOPERATIVA SADRIANA
21) SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE
22) SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSAL SERVICES
23) VIRTUOSO GLOBAL
24) VITAL SAS

Il Rup, prima di dare inizio alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa integrativa, reputa opportuno preliminarmente estrapolare dalla piattaforma MEPA la documentazione presentata dagli operatori economici che hanno fornito riscontro al soccorso istruttorio nel termine previsto; la stessa, viene poi salvata in distinte cartelle per il successivo esame.

1) Operatore economico - CeC MULTISERVICE

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta la **CeC Multiservice** è ammessa alla gara.

2) Operatore economico - CLEANING

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Cleaning** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

3) Operatore economico - Consorzio Progetto multiservizi – Impre Sud srl – concorrente

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta il **Consorzio Progetto multiservizi** è ammesso alla gara.

4) Operatore economico – Cooperativa Napoli libera

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta la **Cooperativa Napoli libera** è ammessa alla gara.

5) Operatore economico – Csg Facility

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta il **Csg Facility** è ammesso alla gara.

6) Operatore economico - DE LUCA GROUP



In ragione del mancato recapito – tramite Piattaforma MEPA - della comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, richiede all'operatore economico di integrare la documentazione amministrativa di gara con riferimento al solo allegato 4 – dichiarazioni integrative, con una nuova dichiarazione (allegato 4), specificando quanto richiesto al punto 8 del predetto allegato, nel senso esplicito di: **possedere** o, in **assenza**, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa*.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

7) Operatore economico - GAMBIA SERVICE

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Gambia Service** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

8) Operatore economico - GEMASERVICES

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico - **Gemaservices** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

9) Operatore economico - GIOMA FACILITY

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **Gioma Facility** è ammesso alla gara.

10) Operatore economico - GRATTACASO

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **Grattacaso** è ammesso alla gara.

11) Operatore economico - IMPRESA IRIDE

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **Impresa Iride** è ammesso alla gara.



12) Operatore economico - LA FULGENTE

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **La Fulgente** è ammesso alla gara.

13) Operatore economico - LA MARCA

La dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva richiesta dalle condizioni generali di gara al punto 14.2.2 "Documentazione a corredo" - (*Impegno, sottoscritto e accompagnato da copia fotostatica del documento del sottoscrittore, da parte di un soggetto iscritto nell'elenco speciale di cui alla legge 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art 117 del d.lgs. 36/2023...*) non è di data anteriore al termine per la presentazione delle domande di partecipazione; nella fattispecie, l'operatore economico ha prodotto una dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva emessa in data posteriore alla scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione alla gara. Pertanto, risultando l'atto perfezionato dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, la società **La Marca** è esclusa dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

14) Operatore economico - LA PULITA

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **La Pulita** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

15) Operatore economico - LANDI SRL

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Landi SRL** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

16) Operatore economico - PARENTE SERVICE

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **Parente Service** è ammesso alla gara.

16) Operatore economico - PULIGROUP SERVICE

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso



di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Puligroup Service** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

17) Operatore economico - PULISTAR S.R.L.

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Pulistar S.R.L.** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

18) Operatore economico - RASCIESA

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **Rasciesa** è ammesso alla gara.

19) Operatore economico - SOCIETA' COOPERATIVA SADRIANA

La dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva richiesta dalle condizioni generali di gara al punto 14.2.2 "Documentazione a corredo" - (*Impegno, sottoscritto e accompagnato da copia fotostatica del documento del sottoscrittore, da parte di un soggetto iscritto nell'elenco speciale di cui alla legge 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art 117 del d.lgs. 36/2023...*) non è di data anteriore al termine per la presentazione delle domande di partecipazione; nella fattispecie, l'operatore economico ha prodotto una dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva emessa in data posteriore alla scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione alla gara. Pertanto, risultando l'atto perfezionato dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, la società **Cooperativa Sadriana** è esclusa dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

20) Operatore economico - SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Società Cooperativa Terza Dimensione** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

21) Operatore economico - SOCIETA' COOPERATIVA UNIVERSAL SERVICES

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Società Cooperativa Universal**



Services è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

22) Operatore economico - VIRTUOSO GLOBAL

All'esito dell'esame, la documentazione amministrativa integrativa presentata dall'operatore economico, in applicazione del soccorso istruttorio risulta completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta l'operatore **Virtuoso Global** è ammesso alla gara.

23) Operatore economico - VITAL SAS

Non avendo riscontrato la richiesta di documentazione amministrativa integrativa entro il termine indicato nella comunicazione del 23 novembre 2023, il Rup, con comunicazione del 29 novembre 2023, rinnova la richiesta di produrre la documentazione integrativa di gara entro il successivo 4 dicembre 2023. In caso di mancato riscontro entro la predetta data, l'operatore economico **Vital SAS** è escluso dalla gara ai sensi dell'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

Il Rup aggiorna i lavori alla data del 5 dicembre 2023 alle ore 10,00, per la verifica della documentazione amministrativa integrativa di gara richiesta ai soli operatori economici che non hanno fornito riscontro documentale entro il termine originariamente stabilito. Il recapito della comunicazione di esclusione disposta nei confronti della Società Cooperativa Sadriana e della Società La Marca sarà effettuata al termine della fase di verifica della documentazione amministrativa, in particolare, di quella integrativa richiesta ad altri operatori economici in applicazione del soccorso istruttorio.

La seduta termina alle ore 15,00.

IL RUP
