



## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA

Salerno

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DEL DISPOSTO DELL'ART. 50 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA – SEZIONE STACCATA DI SALERNO - CODICE CIG A0190AD6BC  
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA EURO 88.680.00 OLTRE I.V.A. ED INCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.

### Verbale n.2

#### Verifica della documentazione amministrativa

L'anno 2023, il giorno 22 del mese di novembre alle ore 9,00, presso la sede del Tribunale amministrativo Regionale della Campania – sezione di Salerno sito in Largo S. Tommaso d'Aquino n 3-Salerno, il sottoscritto ing. Alessandro Botta, in qualità di Responsabile unico di progetto della gara per l'affidamento del servizio di pulizia - CIG A0190AD6BC, giusta determina n. 30 del 13 ottobre 2023, prosegue la verifica della documentazione amministrativa presentata tramite piattaforma MEPA dagli operatori economici di seguito indicati:

13) GAMBA SERVICE - 929668
14) GEMASERVICES - 938613
15) GIOMA FACILITY - 944006
16) GRATTACASO - 988554
17) IMPRESA IRIDE - 979177
18) LA FULGENTE - 943553
19) LA MARCA - 989433
20) LA PULITA - 971667
21) LANDI SRL - 936931
22) LOMADA SRL - 931906
23) PARENTE SERVICE - 976179
24) PULIGROUP SERVICE - 936106

Il Rup, prosegue la verifica della documentazione amministrativa con l'apertura della Busta virtuale n. 1 "Documentazione amministrativa" presentata da ogni singolo operatore economico nel rispetto dell'ordine di posizione proposto dal MEPA, che di seguito si riporta:

#### **13) Operatore economico - GAMBA SERVICE - 929668**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice degli appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni

integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto richiesto al punto **8** del predetto allegato, nel senso esplicito di: possedere o, in assenza, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa*.

Il soccorso istruttorio viene altresì attivato anche con riguardo al modello DGUE utilizzato per la partecipazione alla gara, il quale, non è aggiornato con i riferimenti normativi del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **14) Operatore economico - GEMASERVICES - 938613**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice degli appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto richiesto al punto **8** del predetto allegato, nel senso esplicito di: possedere o, in assenza, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa*.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **15) Operatore economico - GIOMA FACILITY - 944006**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento al modello DGUE utilizzato per la partecipazione alla gara, il quale, non è aggiornato con i riferimenti normativi del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, unitamente alle condizioni generali di gara e al capitolato tecnico, entrambi carenti di controfirma dell'operatore economico.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.



#### **16) Operatore economico - GRATTACASO - 988554**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto richiesto al punto 8 del predetto allegato, nel senso esplicito di: **possedere** o, in **assenza**, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa.*

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **17) Operatore economico - IMPRESA IRIDE - 979177**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento al modello DGUE utilizzato per la partecipazione alla gara, il quale, non è aggiornato con i riferimenti normativi del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **18) Operatore economico - LA FULGENTE - 943553**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto richiesto al punto 8 del predetto allegato, nel senso esplicito di: **possedere** o, in **assenza**, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa.*

Il soccorso istruttorio viene altresì attivato anche con riferimento alla dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva nella forma richiesta dalle condizioni generali al punto 14.2.2 "Documentazione a corredo" - (*Impegno, sottoscritto e accompagnato da copia fotostatica del documento del sottoscrittore, da parte di un soggetto iscritto nell'elenco speciale di cui alla legge 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art 117 del d.lgs. 36/2023...*) –che non risulta presentata nella forma prescritta.



Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **19) Operatore economico - LA MARCA - 989433**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento al DGUE e alla dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva.

In particolare, è emerso che il modello DGUE utilizzato per la partecipazione alla gara non è aggiornato con i riferimenti normativi del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023 e la dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva nella forma richiesta dalle condizioni generali al punto **14.2.2** "Documentazione a corredo" - (*Impegno, sottoscritto e accompagnato da copia fotostatica del documento del sottoscrittore, da parte di un soggetto iscritto nell'elenco speciale di cui alla legge 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art 117 del d.lgs. 36/2023...*) – non risultano, entrambi, presentati secondo le prescrizioni di gara.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **20) Operatore economico - LA PULITA - 971667**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto richiesto al punto **8** del predetto allegato, nel senso esplicito di: possedere o, in assenza, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa*.

Il soccorso istruttorio viene altresì attivato anche con riguardo al modello DGUE utilizzato per la partecipazione alla gara, il quale, non è aggiornato con i riferimenti normativi del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.



#### **21) Operatore economico - LANDI SRL - 936931**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto richiesto al punto 8 del predetto allegato, nel senso esplicito di: **possedere** o, in **assenza**, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa*.

Il soccorso istruttorio viene altresì attivato anche con riguardo al modello DGUE utilizzato per la partecipazione alla gara, il quale, non è aggiornato con i riferimenti normativi del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del nuovo codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **22) Operatore economico - LOMADA SRL - 931906**

La documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico è completa, regolare ed è conforme alle condizioni generali di gara. Pertanto, attesa l'assenza di irregolarità sostanziale e formale della documentazione prodotta, la LOMADA SRL è ammessa alla gara.

#### **23) Operatore economico - PARENTE SERVICE - 976179**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023 con riferimento alla dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva nella forma richiesta dalle condizioni generali al punto 14.2.2 "Documentazione a corredo" - *(Impegno, sottoscritto e accompagnato da copia fotostatica del documento del sottoscrittore, da parte di un soggetto iscritto nell'elenco speciale di cui alla legge 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art 117 del d.lgs. 36/2023...)* – la quale non risulta presentata nella forma prescritta.

Apposita comunicazione sarà inviata all'operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

#### **24) Operatore economico - PULIGROUP SERVICE - 936106**

All'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rende necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 13 delle condizioni generali, come previsto dall'art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023, con riferimento all'allegato 4 – dichiarazioni integrative – per richiedere all'operatore economico di specificare, con una nuova dichiarazione ( allegato 4), quanto



richiesto in corrispondenza dei punti 6 e 8 del predetto allegato; al punto 6, nel senso esplicito di: **autorizzare** o **non autorizzare** in relazione alle opzioni proposte, *eliminando la dichiarazione che non interessa*; al punto 8, invece, è richiesto di specificare: di **possedere** o, in **assenza**, di impegnarsi alla stipula della polizza assicurativa in caso di aggiudicazione - *barrando la opzione che non interessa*.

Il soccorso istruttorio viene altresì attivato anche con riferimento alla dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva nella forma richiesta dalle condizioni generali al punto 14.2.2 “Documentazione a corredo” - (*Impegno, sottoscritto e accompagnato da copia fotostatica del documento del sottoscrittore, da parte di un soggetto iscritto nell’elenco speciale di cui alla legge 385/1993 a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell’art 117 del d.lgs. 36/2023...*) – la quale non risulta presentata nella forma prescritta.

Apposita comunicazione sarà inviata all’operatore economico per la regolarizzazione della rispettiva posizione, fissando al medesimo una data per il riscontro documentale. In caso di mancato riscontro nel termine stabilito, si applicheranno le conseguenze previste all’art. 101 del codice appalti di cui al d.lgs. 36/2023.

La restante documentazione amministrativa è completa, regolare e conforme alle condizioni generali di gara.

Il Rup comunica a tutti gli operatori economici partecipanti - tramite piattaforma MEPA - che la verifica della documentazione amministrativa proseguirà il giorno 23 novembre 2023 dalle ore 9,00.

La seduta viene chiusa alle ore 16,56.

Il Responsabile unico di progetto

Ing. Alessandro Botta

