



Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna
Sezione Staccata di Parma
Il Segretario generale ad interim

Determina n. 1

del 25.1.2024

OGGETTO: Affidamento all'operatore economico Engie Servizi Spa. PRESA d'ATTO del subaffidamento ai sensi dell'art. 118, comma 11, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. relativo alla Convenzione Consip FM4 Lotto 5 OPF 7486956 a favore dell'operatore economico Kone Spa e del subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativa alla Convenzione Consip FM4 Lotto 15 Ordinativo di Fornitura prot. n. 7486956 a favore dell'operatore economico Kone Spa e del subaffidamento ai sensi dell'art. 118, comma 11, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. relativa alla Convenzione Consip FM4 Lotto 5 OPF 7486956 a favore dell'operatore Due Esse Antincendio Srl.

CIG: 56513601CE, CIG derivato Z513D238BA

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020 “Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”;

Visto il D.lgs. n. 163/2006 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” ed in particolare, l'Art. 253 rubricato ‘Norme transitorie’;

Visto l'art. 118, comma 11, del D.lgs. n. 163/2006;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare, ed in particolare l'art. 216 rubricato ‘Disposizioni transitorie e di coordinamento’;

Visto l'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 rubricato “Subappalto”;

Viste le linee Guida ANAC n. 3, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/4/2017, ed in particolare i casi indicati all'art. 10 per il quale il RUP svolge anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);

Visto il Titolo III “Il Direttore dell'esecuzione dei contratti relativi a servizi o forniture” e in particolare gli artt. 8 e 22 recanti “Modifiche, variazioni e varianti contrattuali” del Decreto del 7 marzo 2018, n.49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti recante il regolamento di “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;

Visto il d.lgs. n. 36/2023, recante “Codice dei contratti pubblici” ed i relativi allegati ed in particolare l'Art. Art. 226 rubricato ‘Abrogazioni e disposizioni finali’;

Considerato che con Determina n. 35 dell'8.11.2023 questo Tribunale aderiva alla Convenzione Consip Facility Management 4 – Lotto 15 per la durata complessiva di 4 anni a decorrere dal 1° gennaio 2024, per un importo complessivo pari ad € 31.351,48 (trentunomilatrecentocinquantuno/48) iva esclusa, con il RTI costituito dalle società Engie servizi S.p.a. con sede in Roma, via Giorgio Ribotta n. 31 C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003 (impresa mandataria), società con socio unico – soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte ENGIE Energy Services International S.A. (Belgio), con sede legale e domicilio in Roma, viale Giorgio Ribotta n. 31, nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituita dalle società mandanti – Consorzio Stabile Energie Locali S.c.a r.l. con sede legale in Brescia, via Solferino n. 31 (p.iva 03163060985); Colser Soc. Cooperativa con sede legale in Parma, via G. S. Sonnino n. 33 A (p.iva 00378740344); Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi Attività 360 Soc. Cooperativa con sede legale in Roma, via Salaria n. 89 (p.iva 01211431000); Consorzio GISA con sede legale in Milano, via Vittor Pisani n. 13 (p.iva 03743260964); Society Moderne Facility Management S.r.l con sede legale in Roma, via Alessio Baldovinetti n. 13 (p.iva 09326471217) – per l'affidamento della manutenzione degli impianti elettrici, idrico-sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento, impianti elevatori, antincendio, di

sicurezza e controllo accessi, da eseguirsi presso il TAR Parma, alle condizioni della Convenzione medesima e ai prezzi ivi stabiliti, secondo quanto riportato nella versione definitiva del Piano Dettagliato delle Attività (PDA) trasmesso dal Fornitore in data 11.10.2023;

Considerato che con pec acquisita al prot. n. 1199 del 27.12.2023 Engie servizi S.p.A. comunicava:

- di aver subaffidato all'impresa Kone SpA con sede a Pero (MI) Via Figino n. 41 C.A.P. 20016 C.F. e P.IVA 12899760156, telefono 02.33923465, indirizzo e-mailkonespa@legalmail.it, l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria a chiamata degli impianti elevatori installati presso gli impianti del TAR Emilia-Romagna, Sezione staccata di Parma per un importo delle prestazioni affidate pari ad Euro 95,03 (novantacinque/03) di cui Euro 2,85 (due/85) per oneri legati alla sicurezza con durata del servizio sino al 28/2/2024 da eseguirsi presso il TAR Parma;
- che l'importo complessivo delle prestazioni subaffidate è inferiore ad Euro 100.000.000 o al 2% dell'importo del contratto;
- che l'incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;
- che le imprese affidataria e subaffidataria si impegnano a rispettare quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che, atteso quanto sopra, il contratto non è qualificabile come contratto di subappalto ai termini di legge;

Viste le successive note a mezzo PEC (acquisite ai prott. n. 60 e 61 del 19.1.2024) con cui Engie Servizi Spa comunicava che:

- CONSIP S.p.A. ha aggiudicato in data 5/10/2022 e attivato in data 16/3/2023 il "Lotto 15" della Convenzione per l'affidamento dei "Servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo a Istituzioni Universitarie Pubbliche e agli enti ed istituti di ricerca, edizione 4, FM4" all'Aggiudicatario RTI composto da ENGIE Servizi Spa capogruppo mandataria e Consorzio Stabile Energie locali scarl, Colser Società Cooperativa, Consorzio Nazionale Cooperative pluriservizi attività 360 società cooperativa, Consorzio G.I.S.A., Society Moderne Facility Management S.r.l. mandanti, ai sensi dell'art. 26 legge 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58 legge n. 388/2000;
- in esecuzione e con le modalità di cui alla Convenzione predetta il TAR Parma ha emesso nei confronti dell'RTI in data 9/11/2023 l'Ordinativo Diretto di Acquisto n. 7486956, fino al 31/12/2027, di seguito anche "Contratto di Appalto";
- il Contratto di Appalto prevede espressamente la facoltà dell'Appaltatore di affidare in subappalto lo svolgimento di una parte delle prestazioni;
- l'Appaltatore intende affidare al Subappaltatore lo svolgimento delle seguenti prestazioni in regime di subappalto alla Kone SpA: manutenzione ordinaria e programmata agli impianti Ascensori; interventi a chiamata, manutenzione straordinaria e lavori, da effettuare solo su esplicita richiesta del referente di commessa di ENGIE, agli impianti Ascensori;
- le attività saranno effettuate presso gli immobili di pertinenza del TAR Parma, compresa la fornitura dei materiali necessari concordati, materiale di uso e consumo, minuteria varia, idonee attrezzature per lo svolgimento delle attività e dei mezzi attrezzati per il trasporto necessari per gli spostamenti nei locali oggetto del contratto;
- l'efficacia del Contratto è sottoposta alla condizione sospensiva dell'ottenimento della autorizzazione, rilasciata nelle forme di legge, da parte della CONSIP Spa.; in caso di mancato rilascio della suddetta autorizzazione il presente Contratto si intenderà inefficace senza diritto alcuno, per entrambe le Parti, a richiederne l'adempimento, e/o il risarcimento di qualsiasi danno, fatta eccezione per il caso in cui tale autorizzazione non sia stata concessa per dolo o colpa grave del Subappaltatore;
- la durata delle prestazioni viene stabilita con decorrenza dal giorno successivo alla data di rilascio dell'autorizzazione per il periodo temporale di 2 anni dal rilascio della stessa, senza tacito rinnovo. Il rinnovo può essere convenuto solo in forma scritta a pena di validità;
- l'Appaltatore riconoscerà al Subappaltatore, a titolo di corrispettivo, un importo pari a euro 6.140,38 (seimilacentoquaranta/38) oltre IVA per tutto il periodo contrattuale, di cui euro 184,21 (centottantaquattro/21) oltre IVA destinati ai costi per la gestione della sicurezza all'interno del Contratto, così suddiviso:

a) per le attività a corpo di cui al punto 3.1.a) (manutenzione ordinaria e programmata agli impianti Ascensori), l'importo complessivo, omnicomprensivo e invariabile pari a euro 1.140,38 (millecento-quaranta/38) oltre IVA per tutto il periodo contrattuale.

b) per le attività a misura di cui al punto 3.1.b) (interventi a chiamata, manutenzione straordinaria e lavori, da effettuare solo su esplicita richiesta del referente di commessa di ENGIE, agli impianti Ascensori), l'importo presunto pari a euro 5.000,00 (cinquemila/00) oltre IVA per tutto il periodo contrattuale. L'importo presunto è puramente indicativo e non vincolante per l'Appaltatore. L'eventuale mancato raggiungimento dell'importo indicato non potrà costituire titolo per richiesta di risarcimento di danni e/o indennizzi derivanti dal mancato utile di impresa o da altro titolo.

I costi aggiuntivi per la sicurezza, inclusi nell'importo contrattuale, non soggetti a ribasso, destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze, sono pari a euro 61,40 (sessantuno/40).

Vista la nota acquisita al prot n. 69 del 22.1.2024, con cui Engie Servizi S.p.a. comunicava:

- di aver subaffidato, ai sensi dell'art. 118, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., all'impresa Due Esse Antincendio Srl con sede a Bentivoglio (BO) Via Viganò 4, CAP 40010 CF e P.IVA 02503451201 telefono 0587.483371, e-mail info@gruppolupi.it, l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria impianti antincendio installati presso il TAR Parma - per un importo delle prestazioni affidate pari ad euro 159,00 (centocinquantanove/00) di cui euro 5,00 (cinque/00) per oneri legati alla sicurezza.. Durata del servizio: sino al 28/2/2024 e verrà eseguito presso vari impianti siti negli stabili Consiglio di Stato – TAR dell'Emilia-Romagna, Sezione staccata di Parma;

- che l'importo complessivo delle prestazioni subaffidate è inferiore ad Euro 100.000,00 o al 2% dell'importo del contratto;

- che l'incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;

- che le imprese (affidataria e subaffidataria) si impegnano a rispettare quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

- che atteso quanto sopra, il contratto in oggetto non è qualificabile come contratto di subappalto ai termini di legge;

Vista la dichiarazione, depositata agli atti di questo Tribunale di assenza di conflitto di interessi, rese dal RUP/DEC Sonia Valente, in conformità a quanto previsto dagli artt. 42 e 80, comma 5, lett. D) del D.lgs. n. 50/2016 nonché dall'art. 6-bis della legge 241/1990;

Dato in atto che si è nei termini per la conclusione del procedimento;

Attesa la propria competenza e rilevato che non ricorrono né ipotesi di conflitto di interesse né obblighi di astensione

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO degli effetti, ai sensi delle comunicazioni acquisite agli atti di questo Tribunale, del subaffido e del subappalto in favore dell'impresa Kone Spa e del subaffido a favore dell'impresa Due Esse Antincendio Srl;

DI DICHIARARE, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la Dr.ssa Sonia Valente, funzionario che si occuperà di tutte le fasi della procedura, compresa quella esecutiva nel corso della quale ricoprirà anche le funzioni di Direttore per l'esecuzione del contratto (DEC) e provvederà ad ogni atto consequenziale il presente, nessuno escluso o eccettuato;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determina sul sito internet della Giustizia Amministrativa – sezione “Amministrazione trasparente” – e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 50/2016.

Il Segretario generale ad interim