



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
DELLA LOMBARDIA
SEZIONE STACCATA DI BRESCIA
Il Segretario Generale**

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di riparazione dell'impianto di condizionamento/riscaldamento Daikin, mediante ricerca e riparazione di perdita su sistema, servente il piano I dell'edificio in cui ha sede il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Sezione staccata di Brescia, e successiva ricarica del gas refrigerante – Capitolo Cap. 2291 “manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”. CIG n. ZA73D64F84

VISTO il Regio Decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

VISTA la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

VISTA la Legge 27 aprile 1982, n. 186, recante l'ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

VISTO l'art. 1, co. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici amministrativi della Giustizia amministrativa, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 9 del 29 gennaio 2018, come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020;

VISTO il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

VISTO il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

CONSIDERATO che si è verificato un improvviso malfunzionamento del sistema di condizionamento Daikin servente il I piano di questo T.A.R., tale per cui si è reso necessario chiedere con urgenza un sopralluogo all'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.A., casa madre del prodotto in parola, attiva su MEPA, la quale negli scorsi mesi di maggio e luglio 2023 aveva effettuato talune riparazioni relative alle medesime macchine (cfr. determine nn. 16 e 24 del 2023);

DATO ATTO che, all'esito del sopralluogo, l'operatore innanzi menzionato riscontrava una perdita nell'impianto, il quale risultava completamente scarico di refrigerante, e rappresentava la necessità di programmare un intervento per la ricerca e la riparazione di tale perdita nonché per ricaricare le macchine interessate di gas refrigerante;

CONSIDERATO che per l'affidamento del contratto in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;

CONSIDERATO, altresì, che trattandosi di una fornitura di importo inferiore a € 140.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 cit;

CONSIDERATA la disponibilità di questo Tribunale ad esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione del miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

RITENUTO necessario effettuare l'intervento in parola onde ripristinare il funzionamento dell'impianto di condizionamento/riscaldamento Daikin e garantire una temperatura tollerabile all'interno dell'ambiente di lavoro, allo stato non sussistente;

RILEVATA l'opportunità di affidare il servizio all'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.A., già affidatario di servizi simili, in ragione della struttura del mercato di riferimento in cui risultano assenti operatori altrettanto esperti nell'esecuzione di interventi su macchine Daikin della tipologia di quelle installate presso l'Ufficio e, pertanto, verificata l'effettiva assenza di alternative nonché l'esecuzione a regola d'arte dei precedenti contratti da parte dell'operatore innanzi citato;

PRESO ATTO che la Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. ha trasmesso l'offerta prot. n. 1260 del 20 novembre 2023, nella quale il costo complessivo per il servizio è stato stimato al più in € 9.000,00 (oltre IVA), a cui è stato praticato, in luogo della garanzia definitiva, con successivo preventivo prot. 1271 del 22 novembre 2023, un miglioramento del prezzo pari al 10% per un importo complessivo finale pari ad € 8.100,00 (oltre IVA);

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del Progetto nella persona della sig.ra Rosaria Comberiatì;

RITENUTO inoltre, di designare incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici la dott.ssa Giulia Stefinlongo;

VISTA la dichiarazione del responsabile del procedimento che non si trova in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 cit. e dall'art. 6 bis della legge 241/90;

ACCERTATA la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio n. 2291;

DETERMINA

- di acquisire il servizio di cui in premessa mediante trattativa diretta su MEPA con l'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. (C.F. 03667970283) con sede in Milano (MI) via Ripamonti, n. 85 per l'importo massimo di spesa pari ad € 8.100,00 (oltre IVA);
- di nominare R.U.P. la sig.ra Rosaria Comberati – r.comberati@giustizia-amministrativa.it tel. 030-2279417;
- di designare incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici la dott.ssa Giulia Stefinlongo;
- di aver preventivamente acquisito il C.I.G. n. ZA73D64F84;
- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva dell'operatore economico di cui sopra;
- di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione del miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione Amministrazione Trasparente” - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 cit.

Il Segretario generale
Dott.ssa Marta Mondelli