



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL LAZIO

Roma

OGGETTO: Anno 2023. Convenzione CONSIP Facility management 4 - Lotto 11. Subentro Engie Servizi SpA. CIG PRIMARIO: 5651336DFC - CIG DERIVATO: A01E5A76B4. Affidamento. Provvedimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali”;

Visto il d.P.C.S. 29 gennaio 2018 recante il Regolamento di organizzazione degli Uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa, come novellato dal d.P.C.S. 22 dicembre 2020;

Visto il d.P.C.S. 10 novembre 2020, recante il Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa;

Visto il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. recante “Codice dell’amministrazione digitale”;

Vista la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante la “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

Visti il d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163; il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i.; il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 come convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;

Visto il decreto legge 7 maggio 2012 n. 52 come convertito dalla legge 06 luglio 2012 n. 94;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e, in particolare, il suo art. 1, comma 450;

Vista la 30 dicembre 2018, n. 145 e, in particolare, il suo art. 1, comma 130;

Vista la circolare del Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento dell’Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi e Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato in data 25 agosto 2015 recante: “Programma di razionalizzazione degli acquisti della Pubblica Amministrazione - Obbligo per le Amministrazioni statali di approvvigionamento per il tramite di Consip S.p.A.”;

Dato atto che questo Tribunale ha aderito, con ODA MEPA n. 5541497/2020 alla convenzione CONSIP per l’affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 (Facility management 4) - Lotto 11 - CIG primario 5651336DFC, stipulata in data 12 febbraio 2020 tra Consip S.p.A. e Team Service Società Consortile a r.l. (nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo di Raggruppamento Temporaneo) oltreché le mandanti Cbre Gws Technical Division S.p.A. a socio unico, Combustibili Nuova Prenestina S.p.A., Gruppo Ecf Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A., Hitrac Engineering Group S.p.A., Simalt S.r.l., Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. S.r.l., con data di attivazione

24/02/2020;

Evidenziato che, a seguito di contenzioso in sede giurisdizionale (sentenza TAR Lazio Roma n. 10362/2022), il lotto 11 della convenzione CONSIP "Facility management 4", inizialmente aggiudicato in favore di RTI Team Service Soc. Cons. a r.l., è stato aggiudicato a RTI Engie Servizi s.p.a.;

Preso atto che in data 24 marzo 2023 è stata stipulata la convenzione CONSIP per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 (Facility management 4) - Lotto 11 - CIG primario 5651336DFC, tra Consip S.p.A. e ENGIE SERVIZI S.p.A. (nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo di Raggruppamento Temporaneo) oltretché le mandanti CONSORZIO STABILE ENERGIE LOCALI S.c.a r.l., COLSER Società Cooperativa, CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE PLURISERVIZI ATTIVITA' 360 Società Cooperativa, CONSORZIO GISA e SOCIETY MODERNE FACILITY MANAGEMENT S.r.l.;

Visti l'informativa Consip sulle modalità per effettuare il subentro di RTI Engie Servizi, inviata a mezzo pec il 28 marzo 2023 e il "Vademecum per l'emissione dell'Ordinativo confermativo" pubblicato sul portale AcquisteretePA.it;

Dato atto che, seguendo la procedura di subentro, lo scrivente Tribunale ha inviato a RTI ENGIE SERVIZI S.p.A. richiesta di subentro, accettata dallo stesso in data 17 aprile 2023 e che, conseguentemente, RTI ENGIE SERVIZI S.p.A. ha trasmesso, in data 15 maggio 2023, a questo Tribunale il Piano di attività (PDAreV00) al quale ha fatto seguito articolata attività istruttoria;

Vista la sentenza n. 5107/2023 con la quale il Consiglio di Stato ha respinto gli appelli proposti da Team Service ed altri avverso la citata sentenza del Tar Lazio n. 10362/2022;

Preso atto, alla luce dei successivi approfondimenti giuridici, che l'inefficacia dichiarata dal giudice amministrativo circa la prefata Convenzione non può che comunque coinvolgere anche il contratto attuativo intercorso tra lo stesso Tribunale e RTI Team Service;

Vista la propedeutica determina a contrarre n. 400/2023 a mezzo della quale e in forza della Convenzione come innanzi individuata, è stato disposto dal sottoscritto soggetto determinatore un pertinente Ordinativo Diretto d'Acquisto (n. 7457265/2023) funzionale all'attivazione, nei termini di cui, tra l'altro, allo stesso ODA, della fornitura di cui innanzi per un periodo di mesi 45 (quarantacinque) a favore di ENGIE SERVIZI S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144, contemplante, altresì, la dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari oltretché il patto d'integrità della G.A.;

Dato atto, altresì, dell'intervenuta accettazione da parte del fornitore del detto ODA n. 7457265, in data 23 ottobre 2023;

Preso atto, quanto al soggetto giuridico coinvolto dal presente atto, della positiva verifica concernente la regolarità dei versamenti sia dei premi e accessori INAIL, che dei contributi INPS, come da pertinente DURC in atti;

Considerato che gli oneri afferenti alla spesa di cui trattasi concernono fattori funzionali a rendere possibile il funzionamento dei servizi istituzionali dell'Amministrazione;

Visto il decreto n. 33/2023 con il quale il Segretario delegato per i TT.AA.RR. ha approvato l'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi 2023-2025;

Considerato che nella determina n. 409/2023 gli importi di spesa sono stati imputati ai vari capitoli di spesa in base a quanto indicato nel PDArevo02;

Preso atto che l'Ordinativo Diretto d'Acquisto n. 7457265/2023, accettato dal fornitore in data 23 ottobre 2023, contiene il dettaglio economico dei servizi acquistati con indicazione di importi lievemente difformi da quanto indicato del PDArevo02 (riduzione che ammonta complessivamente a 16 centesimi di euro) per ragioni meramente legate ad arrotondamenti operati automaticamente dal sistema MEPA al momento dell'invio al Punto Ordinante e che, pertanto, occorre procedere all'annullamento della determina n. 409/2023, con contestuale adozione della presente determina in sua sostituzione, emendata relativamente agli importi di spesa per la differenza sopra evidenziata;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

Giusta i presupposti di cui, direttamente e/o per rinvio, alla premessa, che qui hanno da intendersi integralmente richiamati:

1) di annullare la propria determinazione, di identico oggetto, identificata con il progressivo n. 409 del 26 ottobre 2023;

2) di dare atto che con Ordinativo Diretto d'Acquisto n. 7457265 in data 20 ottobre 2023, è stata richiesta a RTI ENGIE SERVIZI S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144, nella qualità di cui alla premessa, la fornitura, dalla stessa accettata in data 23 ottobre 2023 e, quindi, affidata e qui approvata, di facility management, come meglio al detto ordinativo definita, per un periodo di mesi 45 (decorrenza 01 novembre 2023 - scadenza 31 luglio 2027) ai patti e condizioni di cui, direttamente e/o per rinvio, alla Convenzione Facility management 4 - Lotto 11 - CIG primario 5651336DFC (ID 1299) stipulata tra la Consip S.p.A. e la detta ENGIE SERVIZI S.p.A. ai sensi della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, art. 26, e legge n. 388 del 23 dicembre 2000, art. 58, oltreché alla ricordata determinazione a contrattare;

3) di dare atto, inoltre, che la relativa spesa, come da sopra citato ODA MEPA, è pari ad € 3.137.623,20 (tremilionicentotrentasettemilaseicentoventitré/20 euro), oltre iva al 22% per un importo di € 690.277,10 (diconsi euro seicentonovantamiladuecentosettantasette/10) e che sarà imputata, per quanto proprio, ai seguenti capitoli dello stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali:

- € 829.773,90 oltre iva sul cap. 2287 "Spese per acquisto di cancelleria di stampati speciali e per quanto altro possa occorrere per il funzionamento degli uffici etc.";
- € 1.338.425,25 oltre iva sul cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne";
- € 310.593,15 oltre iva sul cap. 2301 "Spese di trasporto mobili macchine impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio";
- € 658.830,90 oltre iva sul cap. 2302 "Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, etc.";

4) di dare atto, infine:

- che, in relazione alla causale, la responsabilità procedimentale ha da essere ascritta alla

dott.ssa Flavia Gentili (RUP), funzionario in servizio presso questo Tribunale amministrativo regionale e iscritta, per la figura da ricoprire, all'Albo per la funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

- che, in relazione alla causale, il ruolo di Direttore dell'esecuzione per i servizi di reception e facchinaggio è attribuito alla dott.ssa Melina Goffredi, funzionario, in servizio presso questo Tribunale amministrativo regionale e iscritta, per la figura da ricoprire, all'Albo per la funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

- che, in relazione alla causale, il ruolo di Direttore dell'esecuzione per i servizi di manutenzione e di pulizie e disinfestazione è attribuito all'ing. Daniele Scoccia, funzionario, in servizio presso questo Tribunale amministrativo regionale e iscritta, per la figura da ricoprire, all'Albo per la funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

- che i detti dipendenti hanno reso dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;

- che non sussistono, quanto allo specifico, cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del sottoscritto soggetto determinatore;

- che i CIG afferenti alla procedura oggetto di considerazione sono quelli che di seguito si riportano:

PRIMARIO: 5651336DFC,

DERIVATO: A01E5A76B4.

- che, per l'accantonamento della somma relativa alla quota per incentivo funzioni tecniche, in relazione all'appalto in parola, la stessa è determinata complessivamente nella misura di € 59.614,84 (euro cinquantanovemilaseicentoquattordici/84) e che la relativa spesa trova imputazione ai seguenti capitoli dello stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali:

- € 15.765,70 sul cap. 2287 "Spese per acquisto di cancelleria di stampati speciali e per quanto altro possa occorrere per il funzionamento degli uffici etc.", esercizio 2023;
- € 25.430,07 sul cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne", esercizio 2023;
- € 5.901,27 sul cap. 2301 "Spese di trasporto mobili macchine impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio", esercizio 2023;
- € 12.517,80 sul cap. 2302 "Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, etc.", esercizio 2023.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e trasporti.

Roma, data firma

Il Segretario generale