



SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE

VERBALE N. 1

APERTURA ED EVENTUALE VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1” DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” – PROCEDURA EX ART. 1 COMMA 2, LETT. B), L. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE RDO MEPA PER L’AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PARZIALE SOSTITUZIONE PER ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO PALAZZO SPADA - CIG 93350853D7 – CUP B82J22000250001.

PREMESSO CHE

- a) con determina n. 125 prot. 28310 del 26/07/2022, è stata indetta, ai sensi ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. B) D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 – tramite portale MEPA – la procedura per l’affidamento dell’appalto in oggetto ed è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l’Ing. Giuseppe Antonio Cravana;
- b) in data 14.09.2022, all’esito dell’indagine di mercato Prot. 28640 del 27/07/2022 ed al successivo sorteggio Prot. 39419 del 13.09.2022, è stata avviata la RDO MEPA n. 3189429 alla quale sono stati invitati i seguenti n. 30 operatori economici:

n	IMPRESA	P IVA
1	GIOVE IMPIANTI S.r.l.	01243400635
2	ACMM SRL	08532341008
3	SIT IMPIANTI SRL	05781531214
4	AUTOMAZIONE VENETO SRL	03249340278
5	IN.TECH S.P.A.	12431501001
6	SISTHEMA SRL	09243281004
7	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	02589300645
8	IMISCA SRL	00283140697
9	T.I.G.I.T. SRL	02091191003
10	GIANNELLI IMPIANTI SRL	05556630720
11	I.G.I.T. SPA	00882771009
12	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	10444101009
13	TERMO VE.GI SRL	03956721215
14	S.I.C.C.I. SUD SRL CON UNICO SOCIO	03932501210
15	ELETT.R.A. SRL	00832700769
16	THESIS IMPIANTI SPA	01597941002

17	DE MASI S.R.L.	00792700627
18	Consorzio Artigiani Romagnolo soc. coop.	01685300400
19	NOVASISTEMI S.R.L	03825891215
20	NICMA FACILITY SPA	09714120012
21	APICELLA RAFFAELE	02094600612
22	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378
23	ALBARELLI WALTER SRL	10209501005
24	DERVIT SPA	03708350651
25	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007
26	CONSORZIO ARTEK (consorzio stabile)	11533421001
27	GIULIANO SRL	06220891219
28	CONSORZIO SIMPLEX SCARL	13889871003
29	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	03692370483
30	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI SRL	04385150877

c) entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 28 settembre 2022, ore 12:00– sono pervenute le seguenti n. 18 offerte:

1	DE MASI S.R.L.	00792700627
2	THESIS IMPIANTI SPA	01597941002
3	IMISCA SRL	00283140697
4	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	03692370483
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	02589300645
6	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	10444101009
7	I.G.I.T. SPA	00882771009
8	T.I.G.I.T. SRL	02091191003
9	SIT IMPIANTI SRL	05781531214
10	ELETT.R.A. SRL	00832700769
11	SISTHEMA SRL	09243281004
12	ALBARELLI WALTER SRL	10209501005
13	GIULIANO SRL	06220891219
14	NOVASISTEMI S.R.L	03825891215
15	DERVIT SPA	03708350651
16	IN.TECH S.P.A.	12431501001
17	NICMA FACILITY SPA	09714120012
18	AUTOMAZIONE VENETO SRL	03249340278

d) L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, di quelle che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2022, il giorno 29 del mese settembre ore 10:00 circa, il citato RUP, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta virtuale n. 1 – documentazione amministrativa ed allo scarico dalla piattaforma MEPA dei file contenenti la documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti.

A questo punto il R.U.P. ritenendo necessario procedere ad un'attenta disamina della documentazione scaricata, alle ore 12:40 circa dichiara conclusa la presente seduta pubblica e, previa comunicazione alle Ditte interessate rimanda il proseguo delle operazioni di gara ad una successiva seduta riservata.

VERBALE N. 2

APERTURA ED EVENTUALE VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1” DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” – PROCEDURA EX ART. 1 COMMA 2, LETT. B), L. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE RDO MEPA PER L’AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PARZIALE SOSTITUZIONE PER ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO PALAZZO SPADA - CIG 93350853D7 – CUP B82J22000250001.

L’anno 2022, il giorno 30/09/2022 del mese di settembre alle ore 11:00 circa, il RUP, in seduta riservata, procede, in ordine alfabetico secondo l’elenco sopra riportato, all’esame della documentazione contenuta nei file presenti nelle rispettive buste virtuali n. 1 delle società partecipanti.

Dall’esame della documentazione pervenuta il RUP rileva le seguenti carenze:

CONSORZIO STABILE CAMPANIA e MIT Srl consorziata: le Dritte, nelle dichiarazioni di cui all’All.10 “Modello dichiarazioni integrative” al punto 4 non specificano la qualifica dei dipendenti;

GIULIANO SRL: la Ditta, nelle dichiarazioni di cui all’All.10 “Modello dichiarazioni integrative” al punto 4 non specifica la qualifica dei dipendenti;

IMISCA Srl: la Ditta non ha inviato le condizioni generali firmate, nonché ha omesso di effettuare la scelta SI/NO con riguardo alla dichiarazione DGUE nella Sez. A lettera e) in merito al certificato del pagamento dei contributi previdenziali;

NOVASISTEMI Srl: la Ditta, nelle dichiarazioni di cui all’All.10 “Modello dichiarazioni integrative” al punto 4 non specifica la qualifica dei dipendenti;

SISTHEMA Srl avvalimento CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.: la Ditta CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. non ha trasmesso le Condizioni generali firmate;

A.T.I. SIT IMPIANTI Srl – KT SERVICE Srl: nelle dichiarazioni di cui all’All.10 “Modello dichiarazioni integrative” al punto 4 non specificano la qualifica dei dipendenti;

TIGIT Srl: la Ditta ha omesso di effettuare la scelta SI/NO con riguardo sia alla dichiarazione DGUE nella Sez. A lettera e) in merito al certificato del pagamento dei contributi previdenziali, nonché parte III Sez. C lettera b) dello stesso allegato, inoltre nelle dichiarazioni di cui all’All.10 “Modello dichiarazioni integrative” al punto 6 ha omesso di effettuare la scelta;

Attese le risultanze dell’esame della documentazione amministrativa nella presente seduta ed occorrendo sanare le carenze formali sopra riportate, il R.U.P. attiva per i suddetti operatori economici il sub procedimento di soccorso istruttorio, richiedendo ai medesimi, tramite PEC, la regolarizzazione entro e non oltre il giorno il 07/10/2022, tramite PEC (cds-ufficiogare@gc-cert.it) e rimanda ad una seduta riservata successiva a tale termine gli incombenti concernenti la verifica delle risultanze del soccorso istruttorio e l’adozione del relativo provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell’art. 76 comma 2 bis d.lgs n. 50/2016. Alle ore 18:00 la seduta è tolta.

VERBALE N. 3

APERTURA ED EVENTUALE VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1” DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” – PROCEDURA EX ART. 1 COMMA 2, LETT. B), L. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE RDO MEPA PER L’AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PARZIALE SOSTITUZIONE PER ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO PALAZZO SPADA - CIG 93350853D7 – CUP B82J22000250001.

Il giorno 10/10/2022, il RUP, alle ore 10:00, in seduta riservata, essendo pervenute tutte le risposte dagli operatori economici alle richieste di soccorso istruttorio, verifica che, all’esito dello stesso, gli operatori economici sopra indicati abbiano provveduto a sanare le rispettive carenze della documentazione amministrativa ed accerta, pertanto, che le medesime possono essere ammesse alla fase successiva di apertura della busta n. 2 contenente l’offerta economica.

L’ammissione sarà formalizzata mediante separato provvedimento, di cui verrà dato avviso agli operatori economici ai sensi dell’art. 76 comma 2 bis D.Lgs n. 50/2016.

Alle ore 13.30 circa il RUP dichiara chiusa la seduta riservata. La data della seduta virtuale pubblica per l’apertura della busta n. 2 – offerta economica è fissata per il giorno 11 ottobre 2022 alle ore 14:30.

Della stessa verrà data comunicazione, almeno un giorno prima, tramite piattaforma Mepa, alle società offerenti.

Il RUP
Ing. Giuseppe Antonio Cravana