

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,  
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO, MOBILITA'  
AREA GENIO CIVILE ROMA CITTA' METROPOLITANA

Protocollo n° 2019-0000674716  
Posizione n° 90112

li 18/09/2019

Allo Sportello Unico per l'edilizia del  
Comune di **Roma Capitale** Municipio: **ex Municipio I - ora  
Municipio I**  
p.e.c. **protocollo.mun01@pec.comune.roma.it**

Allo Sportello Unico per l'edilizia del **IX Dipartimento** - Comune di  
**Roma**  
p.e.c. **dipurbanistica.cementoarmato@pec.comune.roma.it**

Al Committente Consiglio di stato  
e-mail / p.e.c. **marconte21@hotmail.it, cds-ufficiogare@gacert.it,**

Al Delegato Stefano Militello  
p.e.c. **stmilite@pec.ording.roma.it**

OGGETTO: **D.P.R. n° 380/01 artt. 93-94 - Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016 .**

Richiesta integrazione documentazione

**Comune di Roma Capitale ( RM ) ex Municipio I - ora Municipio I Zona Sismica 3A**  
**Committente Consiglio di stato**

**Lavori di Palazzo Spada - Rifacimento porzione di copertura lignea - Progetto Esecutivo Lotto  
1 Stralcio 1**

Distinto in catasto al foglio n° **491** Particella n° **340** Località **Roma**

Via **Piazza Capo di Ferro** Lotto - Edificio - Scala -

Facendo seguito alla nota n° **2019-0000648639** del **21/08/2019** , con la quale è stato nominato il Responsabile del Procedimento per il controllo del progetto relativo alle opere suddette, si comunica che per poter completare l'istruttoria finalizzata al controllo di merito da parte della Commissione Sismica, istituita ai sensi dell'art. 5 comma 4 del regolamento regionale n° 14 del 13/07/2016 , è necessario acquisire la seguente documentazione:

*Da un esame preliminare degli atti finalizzato alla verifica della completezza degli elaborati, quale attività propedeutica all'esame di merito della Commissione Sismica si rileva quanto segue:*

- 1. Nell'allegato A (istanza di autorizzazione) è stato dichiarato di voler effettuare interventi su un edificio in classe d'uso III, mentre l'allegato B riporta la classe d'uso IV, la classe d'uso che deve essere univoca va determinata in base a quanto previsto dalla D.G.R.L. n°493 del 23/07/2019 ossia Classe d'uso IV;*
- 2. La relazione di calcolo è riferita ad un edificio sito a Padova in Via della Pieve 19, in Classe d'Uso II, su un suolo di tipo A ecc. in generale tutti dati completamente diversi da quelli relativi all'edificio in oggetto sia per le azioni*



*statiche che sismiche.*

3. *Mancano i risultati delle indagini sulle strutture esistenti in base al livello di conoscenza dichiarato LC3*
4. *Manca la dimostrazione che l'intervento non ricada tra quelli previsti al punto 8.4.3*
5. *Nel caso venga confermata la classificazione come 8.4.1 occorre dimostrare quanto previsto allo stesso punto e il corrispondente punto C8.4.1 della Circolare n°7/2019.*
6. *Per l'edificio esistente, viste le problematiche riscontrate occorre quanto previsto al punto 8.3 delle NTC/2018 e relativo punto C8.3 della Circolare n.7/2019 con le conclusioni indicate a l'ultimo capoverso del paragrafo 8.3*
7. *Mancano i particolari e le verifiche degli ancoraggi delle strutture lignee e degli appoggi alle murature*
8. *Occorre una dichiarazione, a seguito di opportuna valutazione che gli interventi non arrechino danni all'edificio e non comportino una riduzione dei livelli di sicurezza preesistenti in fase di realizzazione e di esercizio sia staticamente che sismicamente*
9. *L'allegato B non è compilato correttamente per quanto riguarda i dati delle azioni, dei carichi, delle verifiche di resistenza e di sicurezza.*

Si comunica pertanto che per il proseguo dell'iter procedurale il progetto deve essere perfezionato con gli atti integrativi sopra citati.

Si raccomanda di far pervenire gli atti di cui sopra accompagnati da una nota esplicativa che evidenzi in maniera esaustiva il riscontro a ciascuna delle osservazioni formulate e precisi inequivocabilmente gli elaborati progettuali che eventualmente si intendono annullare o sostituire.

Si resta in attesa del perfezionamento degli atti entro e non oltre il termine di **60 giorni** dalla presente, salvo richiesta di proroga motivata. Inoltre, si comunica che la Commissione Sismica in sede di esame collegiale del progetto può formulare eventuali ulteriori osservazioni. La presente interrompe il decorso dei termini ai fini della conclusione del procedimento stabiliti dalla vigente normativa.

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente dell'Area

