



MIBAC-SS-ABAP-RM  
TU'ELA  
0024831 05/07/2019  
Cl. 34.13.12/217

Marcus Giorgio Conte  
Piazza del Monte di Pietà, 33  
00186 Roma

*Ministero*  
*dei Beni e delle Attività Culturali*  
Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e  
Paesaggio di Roma  
Piazza dei Cinquecento, 67 - 00185 Roma  
Tel. 06480201 - Fax 0648903504

Prot. N. .... Allegati.....

**OGGETTO:** Roma – Rione Regola- Palazzo Spada.  
Immobile sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 con D. M. 25/10/1973.  
NCEU Foglio 491 part 340  
Richiedente: Marcus Giorgio Conte  
Proprietà: Demanio dello Stato  
Campagna di: *Monitoraggio strutturale quinquennio 2019-2024 sugli elementi lignei della copertura.*

Ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge del 7 Agosto 1990 n. 241, “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto d’accesso ai documenti amministrativi*” si comunica che:

- l’istanza in oggetto è pervenuta in data 13/06/2019 ed assunta al prot. n. 23767 del 27/06/2019;
- la pratica è stata assegnata per l’istruttoria al funzionario sotto indicato, presso il cui Ufficio è possibile prendere visione degli atti;

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”;

Preso atto che le opere in progetto, sulla base di quanto rappresentato, sono relative al monitoraggio strutturale degli elementi lignei della copertura attraverso indagini strumentali non distruttive sugli elementi che presentano criticità, da eseguirsi nel quinquennio 2019-2024

#### SI AUTORIZZA

l’esecuzione del monitoraggio in argomento, così come descritto negli elaborati pervenuti, ai sensi dell’art. 21, comma 4 del Codice **con la seguente prescrizione:**

- che venga fornita a questo Ufficio copia cartacea ed informatica degli esiti delle ispezioni e delle indagini non distruttive in argomento.

*Ai sensi dell’art. 21 comma 5 del Codice, “Se i lavori non iniziano entro 5 anni dal rilascio dell’autorizzazione il Soprintendente può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle tecniche di conservazione”.*

*La presente autorizzazione è relativa ad interventi di competenza di questo Ufficio e fatti salvi i diritti di terzi.*

*Si precisa altresì che l’autorizzazione non può configurarsi come concessione edilizia od altri pronunciamenti di competenza comunale.*

*Qualora nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano strutture di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente autorizzazione o, per lui, il direttore dei lavori o l’impresa esecutrice, sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio affinché possa disporre le necessarie*



verifiche.

*Si dovrà in ogni caso comunicare per iscritto a questa Soprintendenza la data di inizio dei lavori, il nome dell'impresa esecutrice e quello del Direttore dei lavori, con congruo anticipo per consentire di effettuare eventuali sopralluoghi ed esercitare l'Alta Sorveglianza.*

*Questo Ufficio si riserva di effettuare controlli di conformità e di verificare in qualsiasi momento le scelte progettuali sulla base di eventuali riscontri non prevedibili in fase di progettazione o nel caso queste non risultassero adeguate a garantire la tutela del bene monumentale in questione.*

*Il presente atto potrà subire variazioni o annullamento (principio di autotutela) ove la documentazione risulti imprecisa, oppure successivamente si riscontrino situazioni o ritrovamenti non accertabili preliminarmente. A tale scopo questo Ufficio dovrà essere tenuto informato sull'andamento dei lavori per poter compiere verifiche o pronunciarsi su prove o campionature. Si richiede che sia trasmessa a fine lavori la documentazione fotografica relativa all'intervento, dagli stessi punti di vista utilizzati in fase di predisposizione del progetto, oltre ad una adeguata relazione finale degli interventi effettuati, anche al fine di eventuali visti di competenza su Certificati di esecuzione Lavori che potrebbero essere avanzati dalle imprese esecutrici.*

Non si restituisce copia del grafico autorizzato con prescrizioni, in quanto pervenuto in elaborato unico.

Il funzionario responsabile dell'istruttoria

arch. Elvira Cajano



IL SOPRINTENDENTE SPECIALE  
DIRIGENTE GENERALE  
arch. Francesco Prosperetti

