



CONSIGLIO DI STATO
Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

CHIARIMENTI

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 E
S.M.I., DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR INTERNO DEL CONSIGLIO DI STATO
CON INCLUSA RISTORAZIONE/MENSA, PRESSO PALAZZO SPADA – PIAZZA CAPO DI
FERRO, 13 – ROMA - CIG 7883837C18**

DOMANDA:

L’art. 8 del Capitolato speciale di appalto indica un numero di persone minimo da impiegare nell’appalto. In considerazione degli obblighi previsti dal CCNL di categoria relativi al passaggio diretto del personale dal gestore uscente al gestore subentrante, al fine di determinare con certezza le incidenze di costo relative alla manodopera, siamo a richiedere di fornirci l’elenco del personale impiegato dall’attuale gestore del servizio, con l’indicazione delle seguenti informazioni:

- Qualifica
- Monte ore giornaliere e settimanali
- Scatti di anzianità
- Data di assunzione
- Tipologia di contratto applicato (tempo determinato o indeterminato).

RISPOSTA:

L’art. 8 del capitolato tecnico indica un numero di unità ed un monte ore **minimo** da impiegare sull’appalto, lo stesso è stato valutato sulla base delle attuali necessità e può essere incrementato dalla ditta offerente – in sede di offerta tecnica - per garantire un servizio più efficiente, non vi è, invece, alcun obbligo di assumere il personale precedentemente impiegato sull’appalto. Va specificato, infatti, che l’art. 36 del d.lgs. 50/2016 prevede che nel caso dei contratti sotto soglia le stazioni appaltanti **possono** applicare le disposizioni di cui all’articolo 50 del medesimo d.lgs. concernente l’inserimento delle clausole sociali. Tale disposizione è confermata dai paragrafi 2.3 e 3.1 delle Linee Guida ANAC recanti “*La disciplina delle clausole sociali*”, i quali esplicitano la **facoltatività** dell’inserimento delle clausole sociali negli affidamenti *sotto soglia* ed il corrispondente obbligo di inserimento delle stesse all’interno della *lex specialis* di gara negli affidamenti *sopra soglia*.

Considerato che ai sensi dell’art. 35 del Codice dei contratti pubblici la presente concessione del servizio in questione non supera la soglia di rilevanza comunitaria, l’Amministrazione ha optato per il non inserimento della clausola sociale per tale specifico affidamento sotto soglia.

Ciò premesso, ad ogni buon fine, si riporta di seguito l’elenco del personale assunto nel corso della precedente gestione con i relativi dati ritenuti necessari.

N.	CCNL applicato	Livello	Qualifica	Scatti di anzianità
1	CCNL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI - 26.10.2017	IV	Cuoco	1,09011
2	CCNL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI - 26.10.2017	V	Aiuto cuoco	0
3	CCNL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI - 26.10.2017	V	Cassiere	0
4	CCNL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI - 26.10.2017	V	Barista	0
5	CCNL TURISMO E PUBBLICI ESERCIZI - 26.10.2017	VII	Cameriere bar	0

DOMANDA:

L'art. 17.1 delle CONDIZIONI GENERALI, indica nella tabella n. 2 i subcriteri per l'attribuzione di punteggio tecnico. In particolare siamo a richiedere alcuni approfondimenti:

Il punto Punto 1.2 prevede attribuzione di punteggio per "Ultimazione delle attività propedeutiche all'avvio dei servizi (completamento pratiche amministrative necessarie allo svolgimento delle prestazioni) in tempi inferiori ai 40 (quaranta) giorni successivi alla presa in consegna dei locali, previsti dal Capitolato tecnico." Al fine di poter correttamente valutare quanti giorni successivi sono necessari all'ultimazione di tutte le pratiche amministrative siamo a richiedere se attualmente il bar:

- è munito di DIA/SCIA sanitaria?
- è munito di tutte le utenze necessarie al funzionamento
- ha eventuali pratiche amministrative o prescrizioni ASL in sospeso da ultimare.

RISPOSTA:

- L'operatore uscente, in servizio fino alla data del 31 marzo 2019, doveva essere necessariamente in possesso, fino a quella data, delle autorizzazioni indispensabili allo svolgimento dell'attività, comprese quelle sanitarie. Ciò non esime il nuovo operatore economico aggiudicatario ad attenersi alle previste disposizioni normative in materia.

- I locali destinati allo svolgimento del servizio in oggetto sono regolarmente forniti di utenza idrica ed elettrica.

- Non risultano pratiche amministrative o prescrizioni ASL in sospeso da ultimare.

DOMANDA:

Il punto 1.4 prevede attribuzione di punteggio per l'uso di mezzi di trasporto meno inquinanti. Al fine dell'attribuzione del punteggio l'offerente deve produrre un elenco con l'indicazione della tipologia, la targa e la copia della carta di circolazione. Siamo a richiedere se si riferiscono ai mezzi di trasporto utilizzati dai fornitori per la consegna delle merci e quindi si deve produrre una dichiarazione da parte del nostro fornitore/i di fiducia che indichi quali mezzi di trasporto impiegherà?

Diversamente, se riferiscono ai mezzi di trasporto che, in caso di aggiudicazione dell'appalto si utilizzeranno, siamo a richiedere se per l'attribuzione di punteggio è sufficiente dichiarare quali tipologie di mezzi di trasporto si utilizzeranno in caso di aggiudicazione dato che si procederà all'acquisto o al noleggio solo in caso di aggiudicazione.

RISPOSTA:

L'uso di mezzi di trasporto meno inquinanti si riferisce non a quelli utilizzati dai fornitori per la consegna delle merci, ma ai mezzi di trasporto impiegati dal concessionario nell'esercizio della sua attività, pertanto, ai fini dell'attribuzione di punteggio, è sufficiente dichiarare quali tipologie di mezzi di trasporto si utilizzeranno in caso di aggiudicazione e le loro caratteristiche.

DOMANDA:

Al punto 3.7 del paragrafo sub criteri di valutazione dell'offerta tecnica organizzativa, pagina 16 delle "Condizioni generali", viene richiesto, ai fini dell'attribuzione del punteggio:

*"Al fine dell'attribuzione del punteggio il menu base deve riportare la tipologia dei prodotti (con eventuali sostituzioni), la quantità ed il prezzo complessivo. Verrà premiato l'operatore che garantirà un maggior rapporto qualità/quantità/**prezzo**".*

Al punto 3.8 c.s.

Ulteriori migliorie per i servizi bar/ mensa (es. proposta di ulteriori prodotti oltre a quelli contenuti nell'allegato 5, con indicazione dei relativi costi e quantità).

Tanto premesso si richiede se è possibile inserire nell'offerta tecnica, aspetti di carattere economico (prezzo, costi) e che ciò non comporti l'esclusione dalla procedura di gara.

RISPOSTA:

È possibile inserire nell'offerta tecnica, con specifico riferimento ai due sub criteri di valutazione indicati, riferimenti di carattere economico. Ciò non comporterà l'esclusione dalla procedura di gara, in quanto trattasi di aspetti che rimangono nell'ambito della valutazione dell'offerta tecnica organizzativa e non incidenti sulla valutazione dell'offerta economica.

Il RUP