



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

**AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA E DI CONSULTAZIONE DEL MERCATO**

ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020

**Oggetto:** APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI - CIG 9330992231 – CUP B88G2100020001

Il Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa, Ufficio Unico Contratti e Risorse, con sede in Roma, Piazza del Monte di Pietà 33, in esecuzione della Determina a Contrarre n. 127 del 27/07/2022 – Prot. n.28646, intende esperire una consultazione di mercato per *l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, di abbattimento barriere architettoniche e di adeguamento degli impianti elettrici presso Palazzo Ossoli*. La relativa procedura di evidenza pubblica si svolgerà sul MEPA, tramite RDO, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020.

Il presente avviso è volta ad informare dell'avvio della procedura e ad acquisire le informazioni necessarie alla individuazione di operatori economici idonei ed interessati all'invio di offerte/preventivi tramite RDO MEPA, al cui esito verrà effettuato un affidamento ex art. 63 d.lgs 50/2016 (procedura negoziata senza bando). In ogni caso l'avviso non costituisce impegno per la Stazione Appaltante allo svolgimento della procedura medesima.

L'importo totale a base d'appalto è di Euro 680.044,00 oltre IVA, di cui € 637.600,00 per lavori e € 42.444,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto avrà una durata di mesi 12 (dodici), dalla data del verbale di consegna.

I lavori da realizzare sono descritti nella relazione illustrativa allegata (All. B).

**1. Criterio di affidamento dell'appalto**

La procedura di gara verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

**2. Soggetti ammessi**

Sono ammessi a presentare istanza, al fine di manifestare l'interesse a partecipare alla presente indagine di mercato per il successivo invio dell'offerta tramite il portale MePA, i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che

- a) non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 o in altre previste dalla vigente normativa;
- b) siano in possesso dell'Attestazione SOA OG2 almeno di classifica III in corso di validità;
- c) siano iscritti sul portale MePA al bando: "OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";

Rimane inteso che il soggetto partecipante dovrà aver cura di verificare periodicamente la propria abilitazione al bando MEPA "OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", poiché, in caso contrario non potranno essere invitati a presentare l'offerta impostata sul citato bando.

Gli altri requisiti di partecipazione (SOA e art. 80 d.lgs n. 50/2016) saranno verificati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6 ter d.lgs n. 50/2016.

E' fatto divieto inoltre di chiedere l'invito contemporaneamente, sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

**3. Domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse**

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [cds-ufficiogare@ga-cert.it](mailto:cds-ufficiogare@ga-cert.it) e all'indirizzo del RUP [c.vecchi@giustizia-amministrativa.it](mailto:c.vecchi@giustizia-amministrativa.it) secondo il modello allegato (All. A), entro e non oltre il 23/08/2022, inserendo nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: **APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI - CIG 9330992231 – CUP B88G2100020001**

Tale richiesta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata copia fotostatica di un

documento di identità del sottoscrittore, oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura.

Qualora la richiesta sia sottoscritta digitalmente non è necessario allegare il documento di identità.

#### **4. Imprese invitate**

L'invito a presentare l'offerta sarà rivolto, tramite il MePA, a coloro che avranno presentato la manifestazione di interesse che siano in possesso dei requisiti previsti e indicati al precedente punto 2, nel termine di cui al punto 3 con le modalità specificate al successivo punto 6.

Si precisa che le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nella documentazione allegata al relativo invito sul MePA.

#### **5. Cause di non ammissione**

Costituiranno cause di non ammissione:

- il pervenire della manifestazione di interesse oltre il termine stabilito;
- non possedere l'iscrizione al MePA in corso di validità o l'abilitazione alla categoria prevista.

Si raccomanda le società interessate di verificare che tutte le dichiarazioni fornite all'atto dell'iscrizione, siano state regolarmente aggiornate con cadenza annuale, come previsto nelle regole della E-procurement. Il mancato rinnovo delle dichiarazioni, comporta la sospensione dell'iscrizione e la conseguente non ammissione alla procedura di gara in oggetto.

Si precisa che al fine della verifica della tempestività della manifestazione di interesse faranno fede esclusivamente gli accertamenti dell'Amministrazione.

#### **6. Avvertenze**

Trattandosi di una preliminare di indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto:

- a) qualora il numero di richieste di partecipazione risultasse superiore a 30 (trenta) si provvederà, eventualmente, ad individuare i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, mediante sorteggio pubblico la cui data e modalità verranno comunicate tempestivamente agli interessati;
- b) nel caso in cui le manifestazioni di interesse risultassero inferiori a 10 (dieci), si provvederà ad integrare il numero dei concorrenti mediante sorteggio degli operatori iscritti allo specifico bando MEPA.

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di affidamento, né proposta contrattuale e, pertanto, le manifestazioni d'interesse che perverranno non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione. Nessun diritto sorge, conseguentemente, in capo all'interessato, per il semplice fatto della manifestazione di interesse ad essere invitato a trasmettere un preventivo. L'Amministrazione si riserva, altresì, di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

È esclusa in questa fase la possibilità di effettuare sopralluoghi nelle aree/luoghi nei quali dovranno essere realizzati i lavori in argomento.

#### **7. Informativa sulla privacy**

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 e del Regolamento U.E. 2016/679 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

#### **8. Altre informazioni**

Il presente avviso viene pubblicato integralmente sul profilo del committente nella sez. Amministrazione trasparente e sul sito del MIT sez. "servizi contratti pubblici", in data odierna.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

**Responsabile del procedimento** Ing. Claudio Vecchi – e-mail [c.vecchi@giustizia-amministrativa.it](mailto:c.vecchi@giustizia-amministrativa.it)

Il Dirigente

## ALLEGATO "A"

**OGGETTO:** APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI - CIG 9330992231 – CUP B88G21000020001

Al Segretariato Generale della  
Giustizia Amministrativa –  
Ufficio Unico Contratti e Risorse  
ROMA  
[cds-ufficiogare@ga-cert.it](mailto:cds-ufficiogare@ga-cert.it)

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:** Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa - Ufficio Unico Contratti e Risorse.

**OGGETTO DELL’APPALTO:** APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI

Il/La sottoscritto/a .....n ato/a ..... il  
.....residente nel Comune di.....Prov ..... Via/Piazza.....  
.....nella sua qualità di  
.....  
dell’impresa:.....  
con sede in ..... cod. fisc..... con partita  
IVA..... recapito telefonico: .....

chiede di poter partecipare alla gara in oggetto in qualità di:

- Impresa singola;
- Mandataria/Mandante del RTI costituendo/costituito con la società: \_\_\_\_\_
- Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all’art.76 del D.P.R. n. 445/2000**

### DICHIARA:

- a) di essere iscritto al MePa con abilitazione in corso di validità al bando “OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”;
- b) di essere consapevole che per la partecipazione alla RDO MEPA gli sarà richiesto di dichiarare:
  - di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall’art. 80 d.lgs. 50/2016;
  - di essere in possesso dell’attestazione SOA OG2 almeno di classifica III in corso di validità;

E MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE SELEZIONATO TRA I SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI A TRASMETTERE UN’OFFERTA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO IN OGGETTO.

L’indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale desidera ricevere eventuali comunicazioni inerenti alla presente procedura è il seguente: \_\_\_\_\_

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., autorizza il trattamento dei dati personali.

Data,

SOTTOSCRIZIONE DELL’IMPRESA

(nome e cognome del titolare o del legale rappresentante)