



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

Determina n. 23 del 15/02/2021 di aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento presso le sedi del Consiglio di Stato. CIG 8482948E21

IL DIRIGENTE

VISTA la determina n. 185 prot. 20027 del 26/10/2020, con cui è stata avviata la procedura, ai sensi ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b), L. 120/2020 – tramite portale MEPA –per l'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudio Vecchi;

DATO ATTO che in data 30.11.2020, all'esito dell'indagine di mercato Prot. 20507 del 29/10/2020, è stata avviata la RDO MEPA n. 2701311 alla quale sono stati invitati n. 46 operatori economici;

ATTESO che entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 16/12/2020, ore 17:00 – sono pervenute n. 24 offerte di seguito elencate:

1	C.P. & D. SRL	16/12/2020 12:18:55
2	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO	16/12/2020 11:15:23
3	CONSORZIO STABILE F2B (FABREN COSTRUZIONI S.R.L.. CONSORZIO	16/12/2020 12:34:13
4	CRB SRL	16/12/2020 13:06:10
5	EDERA COSTRUZIONI SRL	16/12/2020 12:49:54
6	ELECTRA IMPIANTI SRL	16/12/2020 12:48:10
7	ESSEZETA SRL	15/12/2020 11:28:02
8	GIDI IMPIANTI	15/12/2020 18:00:13
9	GLOBALGEST S.R.L.	14/12/2020 16:59:20
10	I.C.R. DAL 1968 S.R.L.	15/12/2020 11:18:39
11	ICET ITALIA SRL	09/12/2020 15:24:32
12	IT ENERGY SRL	15/12/2020 14:49:30
13	K.T.SERVICE KRIO TECHNOLOGY SERVICE S.R.L.	16/12/2020 09:50:27
14	LTE IMPIANTI	14/12/2020 18:20:36
15	MARCATILI IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	16/12/2020 15:30:38
16	SAERTEC	09/12/2020 08:24:03
17	SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	16/12/2020 10:09:05
18	SVE SRL	11/12/2020 14:30:33
19	T.I.G.I.T. SRL	16/12/2020 14:44:31
20	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	15/12/2020 16:19:00
21	TECNOSYSTEM3 SNC DI LUIGI IZZO	16/12/2020 09:32:43
22	TERMO VE.GI S.R.L.	14/12/2020 18:54:53



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

23	THESIS IMPIANTI S.P.A.	16/12/2020 16:32:44
24	VIPA IMPIANTI SRL	15/12/2020 15:46:47

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 d.lgs n. 50/2016;

VISTO il provvedimento Prot. n. 1081 del 13/01/2021, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, come meglio descritta nei verbali n. 1, 2, 3 e 4 Prot. n. 1078 del 13/01/2021 avente come oggetto "APERTURA E VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" - ha ammesso alla fase successiva tutte le 24 società partecipanti;

CONSIDERATO che, all'esito dell'apertura delle buste virtuali "offerta economica" presentate dagli operatori economici ammessi, si è proceduto ad individuare la soglia di anomalia nel rispetto delle modalità previste dall'art. 97, comma 2 applicando le percentuali di ribasso offerte da cui è scaturita una soglia del 30,325% come risulta dai calcoli di seguito riportati:

ordine in crescente di %			1 - taglio ali				
n. ord.	nome ditta	% ribasso			restano dopo il taglio ali		
1	T.I.G.I.T. SRL	16,310	calcolo del 10 % offerte		n. ord.	nome ditta	% ribasso
2	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	18,250					
3	ELECTRA IMPIANTI SRL	22,315		2,4	4	C.P. & D. SRL	23,523
4	C.P. & D. SRL	23,523	arrotonda 10% a unità superiore		5	SVE SRL	23,690
5	SVE SRL	23,690			6	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO	26,260
6	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO	26,260			7	TERMO VE.GI S.R.L.	26,676
7	TERMO VE.GI S.R.L.	26,676		3	8	GLOBALGEST S.R.L.	27,000
8	GLOBALGEST S.R.L.	27,000			9	I.C.R. DAL 1968 S.R.L.	27,720
9	I.C.R. DAL 1968 S.R.L.	27,720			10	MIT SRL	29,170
10	MIT SRL	29,170			11	ICET ITALIA SRL	29,560
11	ICET ITALIA SRL	29,560			12	IT ENERGY SRL	29,610
12	IT ENERGY SRL	29,610			13	LTE IMPIANTI	29,810
13	LTE IMPIANTI	29,810			14	GIDI IMPIANTI	30,101
14	GIDI IMPIANTI	30,101			15	THESIS IMPIANTI S.P.A.	30,230
15	THESIS IMPIANTI S.P.A.	30,230			16	CONSORZIO STABILE F2B	30,759
16	CONSORZIO STABILE F2B	30,759			17	EDERA COSTRUZIONI SRL	30,889
17	EDERA COSTRUZIONI SRL	30,889			18	CRB SRL	30,960
18	CRB SRL	30,960			19	K.T.SERVICE S.R.L.	31,000
19	K.T.SERVICE S.R.L.	31,000			20	SM COSTRUZIONI GENERALI	31,135
20	SM COSTRUZIONI GENERALI	31,135			21	ESSEZETA SRL	31,220
21	ESSEZETA SRL	31,220			numero offerte dopo il taglio		18,000
22	SAERTEC	31,260					
23	VIPA IMPIANTI SRL	33,250					
24	TECNOSYSTEM3 SNC DI LUIGI IZZO	37,000					
	numero orfferte valide	24					



ATTESO pertanto che in applicazione dell'art. 97 comma 8 d.lgs n. 50/2016, e dell'art. 20 delle Condizioni generali, risultano automaticamente escluse le seguenti società:

- PRESO ATTO** che il RUP ha stilato la graduatoria di offerte non anomale e che quella con il miglior ribasso (30,23 %) risulta presentata dalla società THESIS IMPIANTI SPA come da sottostante tabella:



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

classifica	Concorrente	Ribasso percentuale
1°	THESIS IMPIANTI S.P.A.	30,230%
2°	GIDI IMPIANTI	30,101%
3°	LTE IMPIANTI	29,810%
4°	IT ENERGY SRL	29,610%
5°	ICET ITALIA SRL	29,560%
6°	MARCATILI IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	29,170%
7°	I.C.R. DAL 1968 S.R.L.	27,720%
8°	GLOBALGEST S.R.L.	27,000%
9°	TERMO VE.GI S.R.L.	26,676%
10°	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO	26,260%
11°	SVE SRL	23,690%
12°	C.P. & D. SRL	23,523%
13°	ELECTRA IMPIANTI SRL	22,315%
14°	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	18,250%
15°	T.I.G.I.T. SRL	16,310%

PRESO ATTO inoltre inoltre che gli importi indicati dalla citata Ditta, a titolo di costo della manodopera e di oneri della sicurezza aziendali, appaiono conformi e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto;

ATTESO che relativamente alla THESIS IMPIANTI SPA sono state acquisite le dichiarazioni di cui all'art. 80 d.lgs n. 50/2016 e sono state effettuate con esito positivo tutte le prove di legge prescritte;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al verbale n. 6 prot. 1917 del 19/01/2021, a favore della Ditta THESIS IMPIANTI SPA;

DETERMINA

1. di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico THESIS IMPIANTI SPA CF 06699940588 - P.IVA 01597941002, per un importo complessivo di Euro 146.405,23 IVA esclusa, di cui:

- € 132.283,92 per la componente lavori soggetta a ribasso;
- € 10.400,00 per la componente lavori soggetta a ribasso;
- € 3.721,31 per rimborso materiali non soggetti a ribasso;

2. che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace essendo stati verificati i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara;



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

3. di pubblicare in data odierna il presente provvedimento sul profilo Committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sul MIT, ai sensi di quanto previsto dall’art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
4. di comunicare l’esito dell’aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all’art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente