



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

Prot. int. n. 3575 del 08/07/2019

Determina n. 138 del 08/07/2019 di aggiudicazione definitiva dell'“AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO E DELL'ARCHIVIO ESTERNO DI VIA DEI MONTI DELLA FARNESINA - Codice CIG 7832308108.

IL DIRIGENTE

VISTA la determina n. 64 prot. 1614 del 13.03.2019, con la quale è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, d.lgs. 50/2016 – tramite portale MEPA – per l'acquisizione del “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO E DELL'ARCHIVIO ESTERNO DI VIA DEI MONTI DELLA FARNESINA”;

DATO ATTO che in data 02.04.2019, all'esito dell'indagine di mercato Prot. n. 3924 del 13/03/2019 è stata avviata la RDO MEPA n. 2266936 alla quale sono stati invitati gli operatori economici che avevano presentato manifestazione di interesse e che all'atto dell'invito sono risultati abilitati al bando MEPA SERVIZI – SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE);

CONSIDERATO che alla data di scadenza - fissata per le ore 14,00 del giorno 13/04/2019 – sono pervenute n. 4 offerte come di seguito indicate:

- 1) PEMMI SRL;
- 2) RTI CIRO PERNA SRL e GLOBALROMA.IT SERVIZI GLOBALI SRL;
- 3) GENERALI IMPIANTI S.R.L.;
- 4) LTE IMPIANTI S.R.L..

DATO ATTO che, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre al cui contenuto si rimanda, il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, d.lgs. 50/2016;

VISTO il provvedimento prot. N. 6362 del 30.04.2019, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione amministrativa - ha ammesso alla fase successiva tutte le società partecipanti;

VISTA la determina n. 93 del 29.04.2019 prot. 2360 con la quale è stata nominata la commissione di gara per la proposta di aggiudicazione della procedura oggetto della presente determina;

CONSIDERATO che:

- la commissione di gara, con verbale n. 1 del 13 maggio 2019 ha provveduto ad assegnare i seguenti punteggi tecnici:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO
LTE IMPIANTI S.R.L.	67
GENERALI IMPIANTI S.R.L.	53,75



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

RTI CIRO PERNA SRL e GLOBALROMA.IT SERVIZI GLOBALI SRL	59,15
PEMMI S.R.L.	34,53

- In data 29/05/2019 la commissione di gara, in seduta virtuale pubblica, dopo aver inserito sul MEPA i punteggi tecnici assegnati, ha provveduto all'apertura delle offerte economiche. Gli importi offerti – comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - sono i seguenti:

N	OPERATORE ECONOMICO	Importo offerto	Punteggio economico
1	LTE IMPIANTI S.R.L.		28,59
2	GENERALI IMPIANTI		30,00
3	GLOBALROMA.IT SERVIZI GLOBALI (CIRO PERNA SRL, GLOBALROMA.IT SERVIZI GLOBALI*)		24,57
4	PEMMI S.R.L.		23,53

- la commissione, a seguito dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, ha provveduto ad assegnare i punteggi economici ed a stilare la graduatoria provvisoria, così come di seguito riportata:

N	Denominazione concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	LTE IMPIANTI S.R.L.	67	28,59	95,99
2	GENERALI IMPIANTI S.R.L.	53,75	30,00	83,75
3	RTI CIRO PERNA SRL e GLOBALROMA.IT SERVIZI GLOBALI SRL	59,15	24,57	83,72
4	PEMMI S.R.L.	34,53	23,53	58,06

- la commissione di gara, preso atto dei punteggi ottenuti dagli operatori economici, ha dichiarato l'offerta economica della prima classificata LTE IMPIANTI S.R.L. anormalmente bassa, ai sensi di quanto previsto all'art. 97 del d.Lgs. n. 50/2016, per effetto del superamento delle soglie di anomalia di natura tecnica ed economica ed al fine della valutazione delle stesse, ha convocato nella stessa seduta riservata il RUP;



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

- Il RUP, coadiuvato dalla Commissione, non ritenendo sufficienti gli elementi contenuti nel modello offerta economica, in data 03/06/2019 convocava la LTE IMPIANTI s.r.l. in contraddittorio, fissando per il giorno 05/06/2019 un incontro che veniva successivamente posticipato al 07/06/2019;
- nella relativa seduta riservata, la Commissione ed il RUP - dopo ampia discussione con i rappresentanti della Ditta sulla necessità di rimodulare i costi della manodopera indicati nel modulo dell'offerta economica - concedevano alla medesima un termine fino al 14.06.2019 per produrre una relazione giustificativa e nuovi conteggi;
- previa posticipazione al 17.06.2019 di detto termine, accordata dal RUP su richiesta della LTE Impianti s.r.l., la Ditta in questione faceva pervenire una relazione giustificativa con alcuni conteggi, che, il RUP trasmetteva alla Commissione con mail del 18.06.2016;
- In data 20.06.2019, concordando con le considerazioni del RUP, la Commissione riteneva congrua l'offerta della LTE IMPIANTI s.r.l. e, quindi, superata la situazione di anomalia, comunicava sul MEPA agli operatori economici i punteggi dell'offerta economica e la graduatoria definitiva, nonché procedeva alla proposta di aggiudicazione in favore della LTE IMPIANTI s.r.l.;

ATTESO che sono state acquisite le risultanze delle verifiche di legge relativamente ai prescritti requisiti di partecipazione;

-RITENUTO pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al verbale della Commissione n. 4 del 20/06/2019, a favore della ditta LTE IMPIANTI s.r.l.;

DETERMINA

1. di aggiudicare la procedura di gara relativa al servizio in oggetto a favore della dell'operatore economico LTE IMPIANTI s.r.l. CF 00306740663 per un importo complessivo di € 166.681,38 di cui:
 - € 130.340,78 per i servizi a canone;
 - € 12.740,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 23.600,00 per interventi a misura non soggetti a ribasso;
2. che la presente aggiudicazione è efficace essendo stati verificati i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara;
3. di pubblicare in data odierna il presente provvedimento sul profilo Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul MIT, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
4. di comunicare l'esito dell'aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente