



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

DETERMINA N. 10 del 27/01/2021 PER l'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO I LOCALI DELL'ARCHIVIO DI VIA DELLA FARNESINA 79/C - ROMA. CIG: 8609029B77 - CUP: B85H17000680001

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali*”;

**VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**VISTO** il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

**VISTO** il Decreto del Presidente del consiglio di Stato 10/11/2020 recante “modifiche al Regolamento 6 febbraio 2012 di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “*Codice dei contratti pubblici*” e s. m. i. , la legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del D.L. n. 32/2019, denominato “Sblocca Cantieri” e la legge 11 settembre 2020, n. 120;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”, aggiornate al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, aggiornate al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTA** la direttiva n. 3 del 19 giugno 2017 del Segretario generale della Giustizia amministrativa, concernente l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. del 29 gennaio 2018;

**VISTO** il decreto n. 207 del 18 ottobre 2018 con il quale il Segretario generale della Giustizia amministrativa e il Segretario delegato per il Consiglio di Stato hanno delegato il dirigente dell'Ufficio



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

unico contratti e risorse a procedere autonomamente all'acquisizione di servizi e forniture e all'affidamento di lavori, determinando contestualmente il corrispondente limite di valore;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in base al quale *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**VISTO** il Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della Giustizia Amministrativa per il triennio 2020-2022, adottato con DPCS n. 23 del 30 gennaio 2020 dal Presidente del Consiglio di Stato;

**VISTO** il DPCS n. 24 del 30 gennaio 2020 con il quale è stato adottato il “Piano della Performance della struttura amministrativa della Giustizia Amministrativa” per il triennio 2020-2022;

**CONSIDERATO** che con decreto del Segretario generale n. 196 del 16 dicembre 2019 il Dirigente dell'Ufficio unico contratti e risorse è stato rinnovato nella carica di dirigente ad interim dell'Ufficio per la gestione delle risorse materiali e servizi generali e che, pertanto, in capo allo stesso dirigente sono confluite anche le competenze relative alla fase esecutiva delle procedure di affidamento di contratti pubblici ad impulso di quest'ultimo Ufficio;

**PRESO ATTO** delle note prot. n. 17 del 03/01/2019 e prot. n. 3186 del 17/06/2019 che pone in capo al Dirigente dell'Ufficio unico contratti e risorse/ Ufficio per la gestione delle risorse materiali e servizi generali la possibilità di individuare, tra il personale con qualifica tecnica in servizio nei medesimi due uffici, oltre ad un unico RUP, anche la figura del progettista, del direttore dei lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**VISTA** la scrittura privata del 5 dicembre 2017 con il CONI servizi S.p.A. con cui questa Amministrazione si è impegnata, a propria cura e spese, alla realizzazione di alcuni lavori di messa in sicurezza e di adeguamenti impiantistici e di prevenzioni incendi presso l'immobile sito a Roma in Via Monti della Farnesina n. 79/C;

**VISTA** la determina a contrarre n. 15 del 21/01/2019 prot. n. 423/2019 con cui è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto con CIG 77718361F5 e nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Claudio Vecchi, con il supporto del Dott. Leonardo Cipriano;

**ATTESO** che i lavori oggetto d'appalto richiedevano necessariamente l'acquisizione di alcuni nulla osta ed autorizzazioni previste dalla legge presso le competenti Autorità e che, le medesime sono pervenute con



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

tempistiche incompatibili ai fini del tempestivo perfezionamento del CIG inizialmente estratto dal sistema SIMOG dell'ANAC;

**CONSIDERATO** pertanto che l'ANAC ha provveduto d'ufficio alla cancellazione del CIG 77718361F5 per decorrenza del termine del perfezionamento e che conseguentemente è opportuno procedere alla revoca della Determina n. 15 del 21/01/2019 prot. n. 423/2019, recante il CIG cancellato;

**ACQUISITA** con mail del 08/01/2021 l'autorizzazione da parte del Segretario Delegato del Consiglio di Stato a dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria presso l'archivio di Via Monti della Farnesina 79/c, riguardanti principalmente la bonifica del tetto in amianto e l'adeguamento della struttura alla normativa vigente antincendio secondo quanto prescritto nell'approvazione (prot. 73179/2020) del Comando dei Vigili del Fuoco del 10/12/2020 per un importo complessivo dell'intervento di € 427.000,00 inclusa IVA, secondo il seguente quadro economico:

<b>DESCRIZIONI</b>	<b>IMPORTI</b>		
	<b>Netto</b>	<b>IV.A. 22%</b>	<b>Totale</b>
<b>A) IMPORTO A BASE DI APPALTO</b>			
A1) Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 316.000,00	€ 69.520,00	€ 385.520,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.000,00	€ 5.940,00	€ 32.940,00
<b>A) Importo lavori a base di appalto (A1+A2)</b>	<b>€ 343.000,00</b>	<b>€ 75.460,00</b>	<b>€ 418.460,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) prestazioni in economia e rimborso materiali	€ 1.192,62	€ 262,38	€ 1.455,00
<b>totale A+B1</b>	<b>€ 344.192,62</b>	<b>€ 75.722,38</b>	<b>€ 419.915,00</b>
B2) incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2015	€ 6.860,00	€ 0,00	€ 6.860,00
B3) Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
<b>Totale finanziamento (A+B1+B2+B3)</b>	<b>€ 351.277,62</b>	<b>€ 75.722,38</b>	<b>€ 427.000,00</b>

**CONSIDERATO** che per l'affidamento in questione è stato stimato un importo complessivo di € 6.860,00 per incentivo, ai sensi dell'art.113 del d.lgs. 50/2016 e nel rispetto della nota prot. 2883 del 30/05/2019 del



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

Segretario Generale della Giustizia in cui viene disposto di includere nello stato di previsione della spesa la quota incentivante del 2% per tutte le procedure di importo superiore ad € 1.000,00;

**ATTESO** che, ai sensi del d.lgs n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, l'individuazione dell'operatore economico sarà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del d.lgs n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che l'acquisizione della tipologia di lavori di manutenzione in oggetto può avvenire mediante l'utilizzo della piattaforma MEPA che prevede il bando "Lavori di manutenzione - edili – OG1";

**RITENUTO** di procedere all'acquisizione delle offerte mediante RDO MEPA con gli operatori economici in possesso delle attestazioni SOA OG1 (categoria prevalente), OS3 e OG12 (categorie scorporabili), iscrizione al suddetto bando MEPA ed all'albo nazionale dei gestori ambientali per le categorie 10A e 5, che avranno manifestato interesse all'esito di apposita indagine di mercato;

**RITENUTO** di individuare il Responsabile unico del procedimento nella persona dell'Ing. Claudio Vecchi, funzionario dell'Ufficio Unico Contratti e Risorse e, come supporto amministrativo, di affiancare al predetto funzionario il Dott. Leonardo Cipriano;

**ATTESO** che il gruppo di progettazione è costituito dall'Ing. Michele Primavera (responsabile del progetto) e dall'Ing. Giuseppe Antonio Cravana entrambi in servizio presso l'Ufficio per la gestione delle risorse materiali e servizi generali;

**ATTESO** che nel ruolo di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato individuato dall'Ing. Michele Primavera in servizio presso l'Ufficio per la gestione delle risorse materiali e servizi generali;

**ATTESO** che l'Ing. Claudio Vecchi, il Dott. Leonardo Cipriano, l'Ing. Michele Primavera e l'Ing. Giuseppe Antonio Cravana risultano regolarmente iscritti, per le figure da ricoprire, all'Albo per la funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. Prot. n. 6927 del 2 aprile 2020;

**VISTE** le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi prot. nn. 2620, 2645, 2646 e 2693 del 26/01/2021 rese rispettivamente dall'Ing. Claudio Vecchi, dal Dott. Leonardo Cipriano, dall'Ing. Michele Primavera e dall'Ing. Giuseppe Antonio Cravana, in conformità a quanto previsto dagli artt. 42 e 80, comma 5, lett. d), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché dall'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241;



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

**CONSIDERATO**, altresì, che non sussistono cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse del firmatario del presente atto;

**VISTO** l'articolo 29 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, concernente i *"Principi in materia di trasparenza"*

**CONSIDERATO** che l'intervento, previsto nella programmazione triennale 2021-2023 alla voce n. 66, trova copertura finanziaria nelle disponibilità di competenza del CDR 1 Capitolo 1305;

**D E T E R M I N A**

1. di revocare la Determina a contrarre n. 15 del 21/01/2019 prot. n. 423/2019 per le ragioni di cui in premessa;
2. di indire, ai sensi del d.lgs n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata previa apposita indagine di mercato e tramite RDO MEPA, rivolta agli operatori economici in possesso delle attestazioni SOA OG1 (categoria prevalente), OS3 e OG12 (categorie scorporabili), iscritti al bando MEPA "Lavori di manutenzione - edili – OG1" ed all'albo nazionale dei gestori ambientali per le categorie 10A e 5, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria presso l'immobile di Via Monti della Farnesina n. 79/C, per un importo a base di appalto pari a € 343.000,00 al netto dell'I.V.A., comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.000,00, e oltre € 1.192,62 per prestazioni in economia e rimborso materiali per un totale complessivo di € 344.192,62 al netto dell'IVA;
3. di selezionare, tramite sorteggio n. 30 (trenta) operatori per la RDO tramite portale MEPA, ove le manifestazioni di interesse pervenute all'esito dell'indagine di mercato siano superiori a 30 (trenta). Nel caso in cui le manifestazioni di interesse risultassero inferiori a 5, si provvederà ad integrare, mediante MEPA, il numero dei concorrenti secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
4. l'appalto sarà affidato all'operatore economico che all'esito della RDO risulterà aver offerto il minor prezzo rispetto a quello stimato di cui al punto 2 con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 d.lgs n. 50/2016;
5. di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per tutte le fasi della procedura, responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Claudio Vecchi, con il supporto del Dott. Leonardo Cipriano, così come previsto al punto 2.4 delle richiamate linee guida ANAC n. 3, in servizio presso il Segretariato generale della Giustizia amministrativa, Ufficio Unico contratti e risorse, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al citato articolo 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ivi



***Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa  
Ufficio Unico Contratti e Risorse***

inclusi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del medesimo del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

6. di costituire il gruppo di progettazione composto dall'Ing. Michele Primavera (responsabile del progetto) e dall'Ing. Giuseppe Antonio Cravana entrambi in servizio presso l'Ufficio per la gestione delle risorse materiali e servizi generali;
7. di nominare Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Michele Primavera in servizio presso l'Ufficio per la gestione delle risorse materiali e servizi generali
8. di accantonare la somma di € 6.860,00 a titolo di incentivo per funzioni tecniche;
9. All'esito della procedura di affidamento verrà pubblicato un avviso sui risultati della procedura stessa con l'indicazione dei soggetti invitati;
10. la presente determina sarà pubblicata in data odierna sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione "Amministrazione trasparente" - e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Dirigente



CONTE  
MARCUS  
GIORGIO  
27.01.2021  
09:32:37 UTC