



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

Determina n. 205 del 16/11/2020 di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 commi 2 lett. c-bis) d.lgs n. 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. b) D.L. n. 76/2020, dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI RIVELAZIONE INCENDI, TVCC, ANTINTRUSIONE E DEUMIDIFICAZIONE DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG: 83737458F8

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la determina n. 128 prot. 3040 del 17/07/2020, con cui è stata avviata la procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), d.lgs. 50/2016 – tramite portale MEPA – per l'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Primavera;

**DATO ATTO** che in data 11.09.2020, all'esito dell'indagine di mercato Prot. n. 11583 del 21/07/2020, è stata avviata la RDO MEPA n. 2640756 alla quale sono stati invitati n. 30 operatori economici, sorteggiati in seduta pubblica il 06/08/2020 come da verbale prot. 13158/2020 di seguito elencati:

1	DI. EMME. IMPIANTI SRL	16	BURLANDI FRANCO S.R.L.
2	MORELLI GIORGIO SRL	17	STACCHIO IMPIANTI SRL
3	AR.F.A. TECH S.R.L.	18	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.
4	EDILETTRA DI DONATO DE NICOLÒ & FIGLI S.R.L.	19	C.E.S.A.L. SNC DI LUCIA & VACCARO
5	LTE IMPIANTI	20	TEMECO S.R.L.
6	F.G.S.	21	GE.MA. IMPIANTI SAS
7	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	22	SOTEC S.R.L.
8	ELETTRA SOCIETÀ UNIPERSONALE A.R.L.	23	CO.M.I.
9	THESIS IMPIANTI S.P.A.	24	D'URSO IMPIANTI SRL
10	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	25	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
11	S.I.T. S.R.L.	26	EDIL FERGI S.R.L.
12	GIDI IMPIANTI	27	C.R. COSTRUZIONI SRL
13	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA	28	SECURITY TRUST.IT
14	CO.GE.IM. SRL	29	EDIMEL S.R.L.
15	CALZAVARA S.P.A.	30	FALCO GROUP SRL

**ATTESO** che entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 25/09/2020, ore 10:00 – sono pervenute n. 17 offerte da parte degli operatori economici di seguito indicati:



*Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa*  
*Ufficio Unico Contratti e Risorse*

1	THESIS IMPIANTI S.P.A.	25/09/2020 09:46
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	23/09/2020 09:48
3	STACCHIO IMPIANTI SRL	25/09/2020 09:25
4	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	25/09/2020 09:21
5	EDILETTERA DI DONATO DE NICOLÒ & FIGLI S.R.L.	24/09/2020 17:32
6	D'URSO IMPIANTI SRL	25/09/2020 08:35
7	CO.M.I.	24/09/2020 17:05
8	LTE IMPIANTI	25/09/2020 08:37
9	DI. EMME. IMPIANTI SRL	24/09/2020 12:41
10	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	23/09/2020 16:47
11	CO.GE.IM. SRL	22/09/2020 16:02
12	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA	24/09/2020 16:13
13	SECURITY TRUST.IT	24/09/2020 11:01
14	GE.MA. IMPIANTI SAS	24/09/2020 16:13
15	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	24/09/2020 16:39
16	S.I.T. S.R.L.	24/09/2020 16:44
17	GIDI IMPIANTI	22/09/2020 16:46

**CONSIDERATO** che, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre al cui contenuto si rimanda, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 d.lgs n. 50/2016;

**VISTO** il provvedimento Prot. N. 3247 del 12/10/2020, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, come meglio descritto nel verbale n. 1-2 allegati al provvedimento, ha ammesso alla fase successiva tutte le 17 società concorrenti;

**CONSIDERATO** che, all'esito dell'apertura delle buste virtuali "offerta economica" presentate dagli operatori economici ammessi, si è proceduto alla validazione delle 17 offerte ed alla individuazione della soglia di anomalia nel rispetto delle modalità previste dall'art. 97, comma 2 (numero offerte ammesse pari o superiore a 15) applicando le percentuali di ribasso offerte da cui è scaturita una soglia del 30,715% come risulta dai calcoli di seguito riportati:



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

ordine in crescente di %			1 - taglio ali				a- media aritmetica dei ribassi	
n. ord.	nome ditta	% ribasso			restano dopo il taglio ali			
1	C.R. COSTRUZIONI SRL	13,999	calcolo del 10 % offerte	n. ord.	nome ditta	% ribasso	somma di % ribassi offerti	
2	GIDI IMPIANTI	17,770						
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	21,300	1,7	3	ENGINEERING COSTR. GR. EMPOLI LUCE S.R.L.	21,300	370,417	
4	TE.COS.IM. SRL UNIPERSONALE	23,230	arrotonda 10% a unità superiore	4	TE.COS.IM. SRL UNIP.	23,230		
5	THESIS IMPIANTI S.P.A.	24,230		5	THESIS IMPIANTI S.P.A.	24,230	prime due cifre dopo la virgola	
6	CO.M.I.	26,862	2	6	CO.M.I.	26,862	4 1	
7	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	28,334		7	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	28,334		
8	DI. EMME. IMPIANTI SRL	28,975	ANOMALI	8	DI. EMME. IMPIANTI SRL	28,975		
9	GE.MA. IMPIANTI SAS	29,669		9	GE.MA. IMPIANTI SAS	29,669		
10	CO.GE.IM. SRL	30,775		10	CO.GE.IM. SRL	30,775		
11	D'URSO IMPIANTI SRL	30,962		11	D'URSO IMPIANTI SRL	30,962	media aritmetica di % ribassi	
12	S.I.T. S.R.L.	31,130		12	S.I.T. S.R.L.	31,130	somma dei ribassi offerti diviso numero offerte valide dopo taglio ali	
13	LTE IMPIANTI	31,567		13	LTE IMPIANTI	31,567	370,417 : 13	
14	EDILETTRA DI DONATO DE NICOLÒ & FIGLI S.R.L.	31,666		14	EDILETTRA DI DONATO DE NICOLÒ & FIGLI S.R.L.	31,666		
15	STACCHIO IMPIANTI SRL	31,717		15	STACCHIO IMPIANTI SRL	31,717		
16	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA	32,213		numero offerte dopo il taglio		13		
17	SECURITY TRUST.IT	34,910					a =	28,494
numero offerte valide		17					media	

scarto dei ribassi percentuali			b - scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali			c- incremento della media con lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali		
differenze tra ogni offerta con ribasso maggiore della media aritmetica e media aritmetica dei ribassi( offerta - media= scarto )			somma degli scarti			Alla media aritmetica dei ribassi percentuali calcolata al punto a, sommare la media aritmetica dello scarto dei ribassi percentuali calcolata al punto b		
offerta maggiore di media	media aritmetica	scarto	somma degli scarti diviso numero degli scarti			c = 28,494 + 2,314		
28,975	28,494	0,481	18,512	:	8	30,808 soglia anomalia		
29,669	28,494	1,175	b	=	2,314			
30,775	28,494	2,281				d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).		
30,962	28,494	2,468	scarto medio ribassi = 2,314					
31,130	28,494	2,636	4	x	1	= 4 %		
31,567	28,494	3,073	decremento scarto medio = 0,093					
31,666	28,494	3,172	soglia anomalia decrementata 30,808 - 0,093 =			30,715		
31,717	28,494	3,223						
numero degli scarti		8						



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

**ATTESO** che in applicazione dell'art 97 c.8 è stata applicata l'esclusione automatica a tutte le offerte pari o superiori alla predetta soglia;

**VERIFICATO** che restano soltanto nove offerte non anomale di cui la prima risulta quella presentata dalla GE.MA. IMPIANTI SAS con la percentuale di ribasso 29,669%, si è proceduto a stilare la graduatoria provvisoria come da sottostante tabella:

CLASSIFICA	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %
1°	GE.MA. IMPIANTI SAS	29,669
2°	DI. EMME. IMPIANTI SRL	28,975
3°	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	28,334
4°	CO.M.I.	26,862
5°	THESIS IMPIANTI S.P.A.	24,230
6°	TE.COS.IM.SRL UNIPERSONALE	23,230
7°	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	21,300
8°	GIDI IMPIANTI	17,770
9°	C.R. COSTRUZIONI SRL	13,999

**PRESO ATTO** inoltre che il costo della manodopera dichiarato è conforme ai parametri di riferimento e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto;

**ATTESO** che relativamente alla GE.MA. IMPIANTI SAS, sono state acquisite le dichiarazioni di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016 e sono state effettuate con esito positivo tutte le prove di legge prescritte ad eccezione della verifica antimafia la cui istruttoria è stata avviata il 19/10/2020 e si è in attesa della risposta della Banca Dati Nazionale Antimafia;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al citato verbale n. 4 prot. 3253 del 14/10/2020, a favore della Ditta GE.MA. IMPIANTI SAS che, ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 diventerà efficace dopo l'acquisizione del predetto certificato rilasciato dalla BDNA o trascorsi i 30 gg dalla richiesta;



*Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa*  
*Ufficio Unico Contratti e Risorse*

**DETERMINA**

1. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico GE.MA. IMPIANTI SAS – C.F. o P.IVA 07919480637, per un importo complessivo di € 466.035,74 (quattrocentosessantaseimilatrentacinque/74) IVA esclusa, di cui:
  - € 434.645,58 per la componente lavori/servizi soggetta a ribasso;
  - € 29.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del d.lgs. n. 50/2016;
  - € 2.190,16 per i lavori in economia e rimborso materiali non soggetti a ribasso;
2. che la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo l'acquisizione del certificato antimafia rilasciato dalla BDNA o trascorsi i 30 gg dalla richiesta essendo stati verificati i restanti requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara;
3. di pubblicare in data odierna il presente provvedimento sul profilo Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul MIT, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
4. di comunicare l'esito dell'aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente



CONTE  
MARCUS  
GIORGIO  
16.11.2020  
10:22:47  
UTC