Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

Prot. int. n. 2621 del 15/06/2020

Determina n. 109 del 15/06/2020 di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 commi 2 lett. c-bis) d.lgs n. 50/2016, dei lavori di manutenzione ordinaria edile e degli impianti idraulici presso le sedi del Consiglio di Stato CIG: 8128631680

IL DIRIGENTE

VISTA la determina n. 217/2019, prot. int. 5518 del 05/12/2019, con cui è stata indetta la procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), d.lgs. 50/2016 – tramite portale MEPA –per l'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Primavera;

DATO ATTO che in data 28.02.2020, all'esito dell'indagine di mercato Prot. n. 1024 del 16/01/2020 è stata avviata la RDO MEPA n. 2525947 alla quale sono stati invitati n. 30 operatori economici, sorteggiati il 12/02/2020 in seduta pubblica tramite diretta streaming come risulta dal verbale prot. 811 del 13/02/2020, di seguito elencati:

1	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	ROMA(RM)
2	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	ROMA(RM)
3	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	ROMA(RM)
4	C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI	ROMA(RM)
5	CACEDI SRL	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)
6	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI	NAPOLI(NA)
7	COSBE	ROMA(RM)
8	DE FEO ANTONIO IMPRESA	ROMA(RM)
9	DE.PA RESTAURI SRL	TRANI(BT)
10	DI PROSPERO ING. VALTER S.R.L. SOCIO UNICO	ROMA(RM)
11	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI	NAPOLI(NA)
12	EDIL-IN SRL	ROMA(RM)
13	EDILGAMMA SRL	CARMAGNOLA(TO)
14	EDILIZIA 3A SRL	ROMA(RM)
15	EDILSAP S.R.L.	SAN MARCO EVANGELISTA(CE)
16	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	PAGANI(SA)
17	FUBELLI SRL	GERANO(RM)
18	FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S.	FRASCATI(RM)
19	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	ROMA(RM)
20	GENOVESE COSTRUZIONI S.R.L.	CATANZARO(CZ)
21	GRA S.R.L.	ROMA(RM)
22	GRANDI LAVORI S.R.L.	ROMA(RM)
23	ICIET ENGINEERING SRL	CASTELLI(TE)

24	L.G.R. APPALTI S.R.L.	ROMA(RM)
25	MA.GE.CO. SRL	CATANIA(CT)
26	PAPA SERVICE S.A.S.	OSPEDALETTO D'ALPINOLO(AV)
27	SANTISE COSTRUZIONI SRL	COSENZA(CS)
28	SILVI SRL COSTRUZIONI EDILI	ROMA(RM)
29	SO.CO.BE.AN.	ROMA(RM)
30	TMR SRL UNIPERSONALE	MONTE SAN BIAGIO(LT)

ATTESO che entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 16/03/2020 ore 10:00– sono pervenute le 14 offerte sottoelencate:

1	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	11/03/2020 16:17
2	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	12/03/2020 16:10
3	C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI	13/03/2020 12:31
4	CACEDI SRL	12/03/2020 12:04
5	DE FEO ANTONIO IMPRESA	13/03/2020 13:01
6	EDIL-IN SRL	16/03/2020 07:00
7	FUBELLI SRL	15/03/2020 17:28
8	ATI FUMASONI CELLETTI	13/03/2020 18:40
9	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	11/03/2020 16:24
10	GRA S.R.L.	12/03/2020 11:48
11	GRANDI LAVORI S.R.L.	16/03/2020 09:32
12	SILVI SRL COSTRUZIONI EDILI	13/03/2020 13:33
13	SO.CO.BE.AN.	13/03/2020 13:19
14	TMR SRL UNIPERSONALE	13/03/2020 11:57

CONSIDERATO che, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre al cui contenuto si rimanda, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 d.lgs n. 50/2016;

VISTO il provvedimento Prot. n.7324 del 16/04/2020, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, come meglio descritta nel verbale n. 1 Prot. n.1796 del 16/04/2020 avente come oggetto "APERTURA E VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" - ha ammesso alla fase successiva tutte le 14 società partecipanti;

Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

CONSIDERATO che, all'esito dell'apertura delle buste virtuali "offerta economica" presentate dagli operatori economici ammessi, si è proceduto ad individuare la soglia di anomalia nel rispetto delle modalità previste dall'art. 97, comma 2 bis applicando le percentuali di ribasso offerte da cui è scaturita una soglia del 33,664% come risulta dai calcoli di seguito riportati:

	ordine in crescente di %			1 - taglio ali			
n. ord.	nome ditta	% ribasso			restano dopo il taglio ali		
1	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	18,820		calcolo del 10 % offerte	n. ord.	nome ditta	% ribasso
2	SILVI SRL COSTRUZIONI EDILI	20,230					
3	DE FEO ANTONIO IMPRESA	25,350		1,4			
4	TMR SRL UNIPERSONALE	26,199			3	DE FEO ANTONIO IMPRESA	25,350
5	FUMASONI CELLETTI	26,868		arrotonda 10% a unità superiore	4	TMR SRL UNIPERSONALE	26,199
6	SO.CO.BE.AN.	27,727			5	FUMASONI CELLETTI	26,868
7	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI	27,793		2	6	SO.CO.BE.AN.	27,727
8	FUBELLI SRL	28,590			7	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI	27,793
9	CACEDI SRL	28,797			8	FUBELLI SRL	28,590
10	EDIL-IN SRL	29,350			9	CACEDI SRL	28,797
11	GRA S.R.L.	29,673			10	EDIL-IN SRL	29,350
12	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	30,186			11	GRA S.R.L.	29,673
13	C.I.E.S. COSTRUZIONI	31,334			12	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	30,186
14	GRANDI LAVORI S.R.L.	31,987					
	numero orfferte valide	14			numero offerte dopo il taglio		10

a- media aritmetica dei ribassi

somma di % ribassi offerti
280,533

media aritmetica di % ribassi

somma dei ribassi offerti diviso numero offerte valide dopo taglio ali		
280,533	:	10
a	=	28,053
		media

scarto dei ribassi percentuali

differenze tra ogni offerta con ribasso maggiore della media aritmetica e media aritmetica dei ribassi(offerta - media= scarto)

offerta maggiore di media	media aritmetica	scarto
28,590	28,053	0,537
28,797	28,053	0,744
29,350	28,053	1,297
29,673	28,053	1,620
30,186	28,053	2,133
numero degli scarti		5

b - scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali

somma degli scarti		6,330

somma degli scarti diviso numero degli scarti		
6,330	:	5
b	=	1,266

c - calcolo del rapporto tra scarto medio lett.b e media lett.a

1,266	:	28,053
c	=	0,04512
0,04512	**<**	**0.15**

d - b/a < 0.15 soglia = alla media + 20%

media		28,053
incremento		20%
		5,61066
soglia	**=**	**33,664**

ATTESO pertanto che in applicazione dell'art. 97 comma 8 d.lgs n. 50/2016, e dell'art. 16 delle Condizioni generali, non risultano operatori economici che hanno presentato offerte con ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia, la graduatoria che ne deriva è la seguente:

classifica	Operatore economico	ribasso
1°	GRANDI LAVORI S.R.L.	31,987
2°	C.I.E.S. COSTRUZIONI	31,334
3°	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	30,186
4°	GRA S.R.L.	29,673
5°	EDIL-IN SRL	29,350
6°	CACEDI SRL	28,797
7°	FUBELLI SRL	28,590
8°	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI	27,793
9°	SO.CO.BE.AN.	27,727
10°	FUMASONI CELLETTI	26,868
11°	TMR SRL UNIPERSONALE	26,199
12°	DE FEO ANTONIO IMPRESA	25,350
13°	SILVI SRL COSTRUZIONI EDILI	20,230
14°	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	18,820

VERIFICATO che l'offerta con il miglior ribasso (31,987%) risulta presentata dalla GRANDI LAVORI S.R.L.;

PRESO ATTO inoltre che la suddetta Ditta ha giustificato il costo della manodopera nel rispetto del CCNL applicato e delle relative tabelle ministeriali che pertanto appaiono rispettivamente conformi di riferimento e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto;

ATTESO che relativamente alla GRANDI LAVORI srl, sono state acquisite le dichiarazioni di cui all'art. 80 d.lgs n. 50/2016 e sono state effettuate con esito positivo tutte le comprove di legge prescritte;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al citato verbale n. 2 prot. 2395 del 01/06/2020, a favore della Ditta GRANDI LAVORI srl;

Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

DETERMINA

1. di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico GRANDI LAVORI srl – CF 12543711001, per un importo complessivo di € 467.241,06 (quattrocentosessantasettemiladuecentoquarantuno/06) IVA esclusa, di cui:
- € 424.241,11 per la componente lavori/servizi soggetta a ribasso;
- € 38.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del d.lgs n. 50/2016;
- € 4.999,95 per i lavori in economia e rimborso materiali non soggetti a ribasso;

2. che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace essendo stati verificati i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara;

3. di pubblicare in data odierna il presente provvedimento sul profilo Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul MIT, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;

4. di comunicare l'esito dell'aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente

CONTE
MARCUS
GIORGIO
15.06.2020
09:58:31
UTC