



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE**

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN L. 120/2020, COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG 9386991606

PREMESSO CHE

- a) con Determina a Contrarre n. 136 prot. 37966 del 05/09/2022, il Dirigente dell'Ufficio Unico Contratti e Risorse ha disposto di indire, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di cui all'art. 63 d.lgs. n. 50/2016, previa apposita consultazione di mercato e tramite RDO MEPA, relativa all'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Eduardo Arcoraci;
- b) in data 05/09/2022 con prot. n. 38002 è stato pubblicato l'avviso relativo alla manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento, con scadenza della presentazione delle istanze entro e non oltre il 20/09/2022;
- c) con verbale prot. n. 41946 del 27/09/2022 è stato dato atto che, per la procedura in argomento, sono pervenute entro il 20/09/2022 n. 114 istanze regolari per le quali è stato predisposto un apposito elenco numerato da 1 a 114 in cui ad ogni istanza è stato associato un numero di protocollo univoco;
- d) nello stesso verbale prot. n. 41946 del 27/09/2022 è stata fissata la data del sorteggio pubblico per il giorno 05/10/2022 alle ore 15.00 presso la "SALA DEI RE" posta al piano terra di Palazzo Santacroce –Aldobrandini sito in Piazza del Monte di Pietà n. 33 - CAP 00186 Roma;
- e) in data 05/10/2022 si è tenuto il sorteggio pubblico come da verbale prot. 43645 del 05/10/2022 con il quale sono state estratte n. 30 operatori economici e n. 5 operatori in riserva;
- f) in data 12/10/2022, è stata avviata la RdO MePa n. 3234781 invitando le ditte risultanti dal succitato sorteggio, incluse tre ditte estratte in riserva, tranne i seguenti operatori economici, perché non presenti sul MePa al momento dell'avvio della RdO stessa:

IMPRESA	CF/P.IVA
TECNO EDIL S.R.L.	01593820564
D'URSO IMPIANTI SRL	01968560597
ITM SRL	02549220602

- g) entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 26/10/2022, ore 9:00 – sono pervenute n. 14 offerte da parte degli operatori economici di seguito indicati:

IMPRESA	DATA/ORA offerta
3M ELETTROTECNICA SRL	25/10/2022 / 16:45:47
ALLI COSTRUZIONI SRL	21/10/2022 / 10:57:05
ALTINTECH S.R.L	25/10/2022 / 15:16:41
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	25/10/2022 / 15:25:35
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC.CONS.ARL.	25/10/2022 / 17:00:09
DE MASI S.R.L.	25/10/2022 / 12:51:27
EBI SRL	25/10/2022 / 18:22:29
ELETTROSOLVING SRL (MANDATARIA) - URBANO GIUSEPPE PIETRO (MANDANTE)	21/10/2022 / 17:40:15
GIDI IMPIANTI SRL	25/10/2022 / 17:17:39
I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI SRL	25/10/2022 / 18:04:16
ICIL SRL	25/10/2022 / 15:24:16
ITALPROIM SRL	21/10/2022 / 15:32:31
SIEME SRL (SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE)	25/10/2022 / 15:45:15
SIPROS SRL	25/10/2022 / 16:44:22

- h) l'appalto sarà aggiudicato il criterio del minor prezzo dell'art. 1, comma 3 del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- i) in base all'art. 17 delle Condizioni generali di gara, la prima seduta è stata fissata per il giorno 26/10/2022 alle ore 11:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2022, il giorno 26 del mese di ottobre alle ore 11:00 circa, il citato RUP, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta virtuale n. 1 – documentazione amministrativa ed allo scarico dalla piattaforma MEPA dei file contenenti la documentazione presentata da ogni singolo operatore economico partecipante.

In ordine all'operatore economico **ELETTROSOLVING SRL (MANDATARIA) - URBANO GIUSEPPE PIETRO (MANDANTE)** rileva che all'interno della busta amministrativa riferita al costituendo RTI, sono stati rinvenuti i documenti caricati dalla Mandataria che saranno oggetto di successiva analisi, mentre non risultano visibili gli allegati della Mandante, restituendo il portale MEPA la schermata in allegato:

Essendo presumibile che si tratti di un problema di carattere tecnico dato che da detta schermata la documentazione risulterebbe caricata ma non visibile, procede a richiedere con pec la documentazione.

Per gli altri partecipanti è stata riscontrata la completezza formale rispetto a quanto richiesto dalle condizioni generali di gara.

A questo punto il R.U.P., ritenendo necessario procedere ad un'attenta disamina della documentazione scaricata, alle ore 17.00 circa dichiara conclusa la presente seduta pubblica dandone

avviso alle Ditte partecipanti tramite piattaforma MEPA e rimanda, pertanto, il proseguo delle operazioni di gara ad una successiva seduta riservata.

Roma, lì 26/10/2022

IL RUP