



***Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa***  
***Ufficio Unico Contratti e Risorse***

DETERMINA N. 206 DEL 13/12/2022 DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG 9386991606

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la Determina a Contrarre n. 136 prot. 37966 del 05/09/2022, con cui il Dirigente dell'Ufficio Unico Contratti e Risorse ha disposto di indire, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di cui all'art. 63 d.lgs. n. 50/2016, previa apposita consultazione di mercato e tramite RDO MEPA, relativa all'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Eduardo Arcoraci;

**VISTO** l'avviso di avvio della indagine di mercato del 05/09/2022 con prot. n. 38002 regolarmente pubblicato stessa data con cui si è dato avviso relativo alla manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento, con scadenza della presentazione delle istanze entro e non oltre il 20/09/2022;

**DATO ATTO** che, all'esito dell'avviso prot. n. 38002 del 05/09/2022, ed al successivo sorteggio pubblico, di cui al verbale prot. 43645 del 05/10/2022, in data 12/10/2022, è stata avviata la RdO MePa n. 3234781 invitando le ditte risultanti dal succitato sorteggio, incluse tre ditte estratte in riserva, in sostituzione di operatori economici estratti ma non presenti sul MePa al momento dell'avvio della RdO stessa come risulta dal verbale n. 1 del 26/10/2022;

**ATTESO** che entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 26/10/2022, ore 9:00 – sono pervenute n. 14 offerte da parte degli operatori economici di seguito indicati:

<b>IMPRESA</b>	<b>DATA/ORA offerta</b>
3M ELETTROTECNICA SRL	25/10/2022 / 16:45:47
ALLI COSTRUZIONI SRL	21/10/2022 / 10:57:05
ALTINTECH S.R.L	25/10/2022 / 15:16:41
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	25/10/2022 / 15:25:35
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC.CONS.ARL.	25/10/2022 / 17:00:09
DE MASI S.R.L.	25/10/2022 / 12:51:27
EBI SRL	25/10/2022 / 18:22:29
ELETTROSOLVING SRL (MANDATARIA) - URBANO GIUSEPPE PIETRO (MANDANTE)	21/10/2022 / 17:40:15
GIDI IMPIANTI SRL	25/10/2022 / 17:17:39
I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI SRL	25/10/2022 / 18:04:16
ICIL SRL	25/10/2022 / 15:24:16
ITALPROIM SRL	21/10/2022 / 15:32:31



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

SIEME SRL (SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE)	25/10/2022 / 15:45:15
SIPROS SRL	25/10/2022 / 16:44:22

**CONSIDERATO** che, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre al cui contenuto si rimanda, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, d.l. 76/2020 e dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs. n. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Provvedimento di ammissione prot. n. 49437 del 14/11/2022, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione contenuta nella "BUSTA VIRTUALE N. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" - ha ammesso tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, come da verbale n. 2 del 09/11/2022 e verbale n. 3 del 14/11/2022;

**CONSIDERATO** che, all'esito dell'apertura della "BUSTA VIRTUALE N. 2 – OFFERTA ECONOMICA" – come da verbale n. 4 del 18/11/2022 - si è proceduto - ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016 ad individuare la soglia di anomalia, che risulta essere pari alla percentuale del **25,93%**, come di seguito riportato:

Offerte in ordine crescente di Percentuale		
n. ord.	DITTA	RIBASSO (%)
1	ALTINTECH S.R.L.	6,49
2	DE MASI S.R.L.	10,11
3	CONSORZIO STABILE CAMPANIA (M.I.T. SRL impresa indicata)	15,37
4	ELETTROSOLVING SRL (MANDATARIA) - URBANO GIUSEPPE PIETRO (MANDANTE)	15,75
5	SIPROS SRL	18,00
6	I.E.L.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI SRL	21,29
7	EBI SRL	21,68
8	ITALPROIM SRL	23,50
9	3M Elettrotecnica SRL	26,13
10	SIEME SRL (SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE)	26,22
11	ICIL SRL	26,59
12	ALLI COSTRUZIONI SRL	27,22
13	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL (RIVAN GROUP SPA impresa indicata)	29,67
14	GIDI IMPIANTI SRL	31,19
numero offerte valide		14

Media aritmetica dei ribassi		Scarto dei ribassi percentuali		
somma di % ribassi offerti		differenze tra ogni offerta con ribasso maggiore della media aritmetica e media aritmetica dei ribassi (offerta - media = scarto)		
221,75				
		offerta maggiore di media	media aritmetica	scarto
			23,50	22,18 1,32
media aritmetica di % ribassi			26,13	22,18 3,95
somma dei ribassi offerti diviso numero offerte valide dopo taglio ali			26,22	22,18 4,04
			26,59	22,18 4,41
			27,22	22,18 5,04
221,75	: 10			
a	=	22,18		
	media (M)		numero degli scarti	5

Taglio delle Ali		
calcolo del 10 % offerte	Restano dopo il taglio ali	
	n. ord.	nome ditta % ribasso
1,4		
arrotonda 10% a unità superiore	3	CONSORZIO STABILE CAMPANIA (M.I.T. SRL impresa indicata) 15,37
	4	ELETTROSOLVING SRL (MANDATARIA) - URBANO GIUSEPPE PIETRO (MANDANTE) 15,75
2	5	SIPROS SRL 18,00
	6	I.E.L.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI SRL 21,29
	7	EBI SRL 21,68
	8	ITALPROIM SRL 23,50
	9	3M Elettrotecnica SRL 26,13
	10	SIEME SRL (SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE) 26,22
	11	ICIL SRL 26,59
	12	ALLI COSTRUZIONI SRL 27,22
numero offerte dopo il taglio		10

Scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali		Determinazione Soglia Se R > 0.15 Soglia = M+Sc	
somma degli scarti	18,76	M	22,18
		Sc	3,75
somma degli scarti diviso numero degli scarti		Soglia = 25,93	
18,76	: 5		
Sc	=	3,75	
R - Calcolo del rapporto tra scarto medio (Sc) e la Media (M)			
3,75	: 22,18		
R	=	0,17	
0,17	>	0,15	



***Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa***  
***Ufficio Unico Contratti e Risorse***

**ATTESO** che, in applicazione dell'art. 97 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 19 delle Condizioni generali, sono automaticamente escluse le offerte di quegli operatori economici che presentano un ribasso percentuale superiore a tale soglia, ed in particolare:

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
3M ELETTROTECNICA SRL	26,13
SIEME SRL (SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE)	26,22
ICIL SRL	26,59
ALLI COSTRUZIONI SRL	27,22
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC.CONS.ARL. (RIVAN GROUP SPA)	29,67
GIDI IMPIANTI SRL	31,19

**PRESO ATTO** che il RUP ha stilato la graduatoria di tutte le offerte non anomale e che quella con il miglior ribasso è quella della ditta ITALPROIM SRL, che ha offerto un ribasso percentuale del 23,50%, come da sottostante tabella:

POSIZIONE DI CLASSIFICA	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
1°	ITALPROIM SRL	23,50
2°	EBI SRL	21,68
3°	I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI SRL	21,29
4°	SIPROS SRL	18,00
5°	ELETTROSOLVING SRL - URBANO GIUSEPPE PIETRO	15,75
6°	CONSORZIO STABILE CAMPANIA (M.I.T. SRL)	15,37
7°	DE MASI S.R.L.	10,11
8°	ALTINTECH S.R.L	6,49

**PRESO ATTO**, altresì, che i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali indicati nell'offerta dalla suddetta società ITALPROIM SRL, appaiono essere congrui e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto, in esito all'esame delle giustificazioni rese, come risulta dal verbale n. 4 del 18.11.2022 e n. 5 del 5.12.2022;

**ATTESO** che, relativamente alla predetta società sono state acquisite, in sede di gara, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali e sono stati avviati tutti i relativi controlli di legge;



***Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa***  
***Ufficio Unico Contratti e Risorse***

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al verbale n. 5 del 05/12/2022, a favore della società ITALPROIM SRL (CF 06078350581 – P. IVA 01488891001);

**DETERMINA**

di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico ITALPROIM SRL (CF 06078350581 – P. IVA 01488891001), per un importo complessivo pari ad € 458.732,98 (quattrocentocinquantottomilasettecentotrentadue/98) IVA esclusa, così suddiviso:

- € 427.635,00 per la componente lavori a base d'asta/servizio manutenzione a canone soggetta a ribasso;
- € 26.273,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del d.lgs n. 50/2016;
- € 4.824,98 per prestazioni in economia e rimborso materiali non soggetti a ribasso.

La presente aggiudicazione diverrà efficace all'esito positivo di tutti i controlli circa i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario.

La presente determina sarà pubblicata in data odierna sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione "Amministrazione trasparente" - e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Della presente aggiudicazione efficace sarà data comunicazione in data odierna agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente