



SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE

VERBALE N. 4

APERTURA E VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA N. 2 - OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI URGENTI DI NATURA STRUTTURALE E CONSERVATIVA DELLE COPERTURE DI PALAZZO SPADA - CIG 9110513928 – CUP B87H22001260001

L'anno 2022, il giorno 4 del mese di luglio alle ore 10:00 circa, il RUP procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale n. 2 "offerta economica" presentata dagli operatori economici ammessi. In particolare, all'esito delle operazioni di scarico dei file contenuti nelle buste virtuali di ciascun operatore economico, il RUP procede al controllo della regolarità delle offerte e al calcolo della soglia di anomalia.

Il RUP, all'esito dell'esame dei documenti presentati da parte delle imprese partecipanti, riporta i relativi dati come segue:

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
BLASI COSTRUZIONI SRL	8,81%
EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	12,27%
ROSSI RESTAURI SRL	13,98%
IM.A.C. SRL	21,01%
IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	24,88%
I.BE.CO. COSTRUZIONI SPA	26,53%

Il RUP, considerato quanto previsto dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e tenuto conto delle disposizioni transitorie introdotte dall'art. 1 comma 3 della legge n. 120/2020, procede ad effettuare il calcolo della soglia d'anomalia, ai fini dell'esclusione automatica prevista. Visto il numero delle offerte presentate, il RUP procede al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2-bis D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., individuando tale soglia in una percentuale pari al **22,95%**, come risulta dal prospetto seguente:

In applicazione dell'art. 97 comma 8 D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 19 delle Condizioni generali, sono automaticamente escluse le offerte di quegli operatori economici che presentano un ribasso percentuale superiore a tale soglia, ed in particolare:

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	24,88%
I.BE.CO. COSTRUZIONI SPA	26,53%

Effettuata l'esclusione automatica di dette offerte, il RUP, procede a stilare la graduatoria provvisoria delle offerte non anomale, come riportato nella sottostante tabella:

POSIZIONE DI CLASSIFICA	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
1°	IM.A.C. SRL	21,01%
2°	ROSSI RESTAURI SRL	13,98%
3°	EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	12,27%
4°	BLASI COSTRUZIONI SRL	8,81%

Risulta quindi che la prima miglior offerta non anomala, è quella della ditta IM.A.C. SRL, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,01% sull'importo soggetto a ribasso con un importo globale (per progettazione esecutiva, esecuzione lavori ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) pari ad Euro 804.353,30 IVA esclusa.

Il RUP procede, quindi, a verificare gli importi indicati dalla ditta IM.A.C. SRL (CF 04013060589 – P. IVA 01275591004) a titolo di oneri della sicurezza e costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10, d.lgs n. 50/2016, ritenendoli congrui rispetto alla tipologia d'appalto, sulla base della valutazione effettuata dalla Stazione appaltante (art. 3 e 19 delle condizioni generali) e propone alla stazione appaltante, salvo i controlli di legge, l'aggiudicazione provvisoria alla ditta in argomento.

Pertanto, all'esito della valutazione delle offerte economiche pervenute, il RUP propone alla Stazione appaltante l'aggiudicazione della procedura in oggetto all'operatore economico IM.A.C. SRL e dichiara chiusa l'odierna seduta.

IL RUP