



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

DETERMINA N. 109 DEL 06/07/2022 DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DI LAVORI URGENTI DI NATURA STRUTTURALE E CONSERVATIVA DELLE COPERTURE DI PALAZZO SPADA - CIG 9110513928 – CUP B87H22001260001

IL DIRIGENTE

VISTA la Determina a Contraffare n. 32 prot. 7309 del 21/02/2022, con cui è stata indetta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come modificato dalla L. 108/2021, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di cui all'art. 63 d.lgs n. 50/2016 – tramite portale MEPA – per l'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Eduardo Arcoraci;

VISTO l'avviso di avvio di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 - prot. 7355 del 21/02/2022;

CONSIDERATO che nelle more del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici, il Consiglio Nazionale degli Ingegneri mediante note prot. n. 1968 del 03/03/2022 e prot. n. 2247 del 09/03/2022, muoveva alla Stazione Appaltante alcune censure di asserita illegittimità dei suddetti atti procedurali nonché chiedeva all'Amministrazione di provvedere alla revoca in autotutela e/o alla rettifica della procedura;

CONSIDERATO che l'Amministrazione, pur nella convinzione di aver correttamente operato ha ritenuto di sospendere, mediante determina n. 47 prot. n. 11502 del 24/03/2022, la procedura in argomento e, per motivi di trasparenza, richiedere all'ANAC, nell'esercizio della sua funzione consultiva ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190, un parere sulle argomentazioni sollevate dal CNI;

ATTESO che con delibera n. 205 del 27/04/2022 l'ANAC ha stabilito che:

- *la sospensione del divieto di ricorso all'appalto integrato disposta dall'art. 1, comma 1 della d.l. 35/2019, conv. in l.n. 55/2019, consente il ricorso a tale istituto anche al di fuori dei casi espressamente contemplati nei commi 1 e 1-bis dell'art. 59 del Codice.*

- *l'obbligo di indicare il procedimento di calcolo per la determinazione del compenso del progettista, già fissato per la documentazione di gara, deve estendersi all'avviso dell'indagine di mercato, al fine di consentire ai potenziali concorrenti di verificare la congruità dell'importo fissato e valutare la convenienza della prestazione ai fini della partecipazione alla procedura negoziata, garantendo quindi una candidatura consapevole da parte degli operatori economici interessati;*

CONSIDERATO che mediante determina n. 67 prot. n. 16921 del 05/05/2022 si è proceduto alla revoca della sospensione della procedura di gara e mediante avviso prot. n. 16929 del 05/05/2022, è stata resa nota la riapertura dei termini per la manifestazione di interesse ad essere invitati alla



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in argomento, fatte salve le istanze già presentate a seguito dell'avviso prot. n. 7355 del 21/02/2022;

DATO ATTO che, all'esito dell'avviso prot. n. 7355 del 21/02/2022, integrato dall'avviso prot. n. 16929 del 05/05/2022, ed al successivo sorteggio pubblico, di cui al verbale prot. n. 19280 del 25/03/2022, è stata avviata la RDO MEPA n. 3022543 alla quale sono stati invitati tutti gli operatori economici selezionati che risultassero regolarmente iscritti come risulta dal verbale n. 1 del 22/06/2022;

ATTESO che entro il termine di scadenza per la partecipazione – il giorno 22/06/2022, ore 12:00 – sono pervenute n. 6 offerte come di seguito indicate:

BLASI COSTRUZIONI SRL	Presentata il: 21/06/2022 12:24:31
IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	Presentata il: 20/06/2022 13:26:47
EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	Presentata il: 13/06/2022 09:34:32
IM.A.C. SRL	Presentata il: 09/06/2022 12:16:56
I.BE.CO. COSTRUZIONI SPA	Presentata il: 09/06/2022 10:15:55
ROSSI RESTAURI SRL	Presentata il: 08/06/2022 13:17:36

CONSIDERATO che, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre al cui contenuto si rimanda, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs. n. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Provvedimento di ammissione prot. n. 24636 del 01/07/2022, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione contenuta nella “BUSTA VIRTUALE N. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” - ha ammesso tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, come da verbale n. 2 del 27/06/2022 e verbale n. 3 del 01/07/2022;

CONSIDERATO che, all'esito dell'apertura della “BUSTA VIRTUALE N. 2 – OFFERTA ECONOMICA” – come da verbale n. 4 del 04/04/2022 - si è proceduto - ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016 ad individuare la soglia di anomalia, che è risultata essere pari al 22,95%, come di seguito riportato:



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

ATTESO che, in applicazione dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 19 delle condizioni generali, sono risultate automaticamente escluse le offerte di quegli operatori economici che presentano un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia, ed in particolare:



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	24,88%
I.BE.CO. COSTRUZIONI SPA	26,53%

PRESO ATTO che il RUP ha stilato la graduatoria di tutte le offerte non anomale e che quella con il miglior ribasso, pari al 21,01%, è stata presentata dalla società IM.A.C. SRL, come da sottostante tabella:

POSIZIONE DI CLASSIFICA	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
1°	IM.A.C. SRL	21,01%
2°	ROSSI RESTAURI SRL	13,98%
3°	EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	12,27%
4°	BLASI COSTRUZIONI SRL	8,81%

PRESO ATTO, altresì, che i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali indicati nell'offerta dalla suddetta società IM.A.C. SRL, appaiono essere congrui e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto;

ATTESO che, relativamente alla predetta società sono state acquisite, in sede di gara, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali e sono state avviate tutte i relativi controlli di legge;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al verbale n. 4 del 04/07/2022, a favore della Ditta IM.A.C. SRL;

DETERMINA

di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico IM.A.C. SRL – CF 04013060589 – P. IVA 01275591004, per un importo complessivo pari ad € 812.613,00 (ottocentododicimilaseicentotredici/00) IVA esclusa, così suddiviso:

- € 577.179,93 per la componente lavori soggetta a ribasso;
- € 29.068,32 per progettazione esecutiva soggetta a ribasso
- € 198.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del d.lgs n. 50/2016;
- € 8.364,75 per prestazioni in economia e rimborso materiali non soggetti a ribasso.

La presente aggiudicazione diverrà efficace all'esito positivo di tutti i controlli circa i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario.



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

La presente determina sarà pubblicata in data odierna sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione “Amministrazione trasparente” - e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell’art. 29, commi 1 e 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Della presente aggiudicazione sarà data comunicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all’art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente