



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE**

VERBALE N. 2

APERTURA E VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA N. 2 "OFFERTA ECONOMICA" ED AGGIUDICAZIONE; procedura di affidamento tramite RDO MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., concernente i lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione parziale degli infissi esterni di Palazzo Spada e Palazzo Ossoli CIG: 8124159C15 – CUP B89I18000090001

L'anno 2020, il giorno 22 del mese di giugno alle ore 09:00 circa, il RUP procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale n. 2 "offerta economica" presentata dagli operatori economici ammessi.

In particolare, all'esito delle operazioni di scarico dei file contenuti nelle buste virtuali di ciascun operatore economico, risultano essere presenti, per ciascuno di essi sia la Scheda di offerta economica MEPA, sia il Modello offerta economica (all. 5) firmati digitalmente dai rispettivi rappresentanti legali.

Il RUP alle ore 12:00 chiude la seduta pubblica e rinvia per il controllo della regolarità e completezza delle offerte ad una successiva seduta riservata.

L'anno 2020, il giorno 24 del mese di giugno alle ore 10:00 circa, il RUP apre la seduta riservata per la verifica della documentazione concernente l'offerta economica. All'esito rileva la correttezza delle stesse e quindi prende atto delle risultanze delle offerte economiche e riporta le percentuali di ribasso offerte così come elaborate dal MEPA:

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
EMMECI APPALTI S.R.L.	31,419
ARCHEO&RESTAURI SRL	28,900
SAM COSTRUZIONI SRL	28,427
BRIGANTE ENGINEERING	28,360
BLASI COSTRUZIONI SRL	28,181
DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	27,815
IMPRESA CARLO POGGI	26,533
C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	25,212
FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.	24,765
COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA S.R.L.	24,519
SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	21,121
OTTAVI COSTRUZIONI SRL	18,134
VENEZIA S.R.L.	6,230

Il RUP a questo punto procede ad effettuare il calcolo della soglia d'anomalia, ai fini dell'esclusione automatica prevista dall'art. 97 comma 8, d.lgs. n. 50/2016, evidenziando che la piattaforma MEPA non effettua di calcolo della anomalia secondo quanto indicato nel seguente

messaggio: “Il calcolo della soglia di anomalia al momento non è disponibile. Procedere autonomamente.”

Il calcolo della soglia di anomalia è stato condotto secondo quanto previsto dall’art. 97, comma 2-bis d.lgs. n. 50/2016, essendo il numero delle offerte inferiore a quindici.

In particolare, la soglia di anomalia viene individuata nella percentuale di ribasso del **31,324%** come risulta dal prospetto seguente:

ordine in crescente di %			1 - taglio ali			
n. ord.	nome ditta	% ribasso		restano dopo il taglio ali		
1	VENEZIA S.R.L.	6,230	calcolo del 10 % offerte	n. ord.	nome ditta	% ribasso
2	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	18,134				
3	SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	21,121	1,3			
4	OSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA S.R.	24,519	arrotonda 10% a unità superiore	3	SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	21,121
5	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.	24,765		4	OSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA S	24,519
6	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	25,212	2	5	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.	24,765
7	IMPRESA CARLO POGGI	26,533		6	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	25,212
8	DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	27,815		7	IMPRESA CARLO POGGI	26,533
9	BLASI COSTRUZIONI SRL	28,181		8	DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	27,815
10	BRIGANTE ENGINEERING	28,360		9	BLASI COSTRUZIONI SRL	28,181
11	SAM COSTRUZIONI SRL	28,427		10	BRIGANTE ENGINEERING	28,360
12	ARCHEO&RESTAURI SRL	28,900		11	SAM COSTRUZIONI SRL	28,427
13	EMMECI APPALTI S.R.L.	31,419				
	numero offerte valide	13			numero offerte dopo il taglio	9

a- media aritmetica dei ribassi			scarto dei ribassi percentuali			b - scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali			d - b/a < 0.15 soglia = alla media + 20%		
somma di % ribassi offerti			differenze tra ogni offerta con ribasso maggiore della media aritmetica e media aritmetica dei ribassi(offerta - media= scarto)			somma degli scarti					
234,933						8,798					
						somma degli scarti diviso numero degli scarti			media 26,104		
						8,798 : 5			incremento 20%		
						b = 1,760			5,22073		
									soglia = 31,324		

In applicazione dell'art. 97 comma 8 d.lgs n. 50/2016, e dell'art. 20 delle Condizioni generali, risultano automaticamente escluse le offerte di tutti gli operatori economici che hanno presentato offerte con ribassi pari o superiori a tale soglia. Pertanto la società EMMECI APPALTI S.R.L. (EMMECI APPALTI S.R.L.*, SA.FO. COSTRUZIONI) che ha presentato un ribasso pari a 31,419 % superiore alla soglia di anomalia viene automaticamente esclusa.

In considerazione dell'esclusione automatica di detta offerta, il RUP procede a stilare la graduatoria provvisoria delle offerte con ribassi inferiori alla soglia di anomalia, come da sottostante tabella:

classifica	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE
1	ARCHEO&RESTAURI SRL	28,900
2	SAM COSTRUZIONI SRL	28,427
3	BRIGANTE ENGINEERING	28,360
4	BLASI COSTRUZIONI SRL	28,181
5	DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	27,815
6	IMPRESA CARLO POGGI	26,533
7	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	25,212
8	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.	24,765
9	COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA S.R.L.	24,519
10	SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL	21,121
11	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	18,134
12	VENEZIA S.R.L.	6,230

La miglior offerta non anomala risulta quella della società ARCHEO&RESTAURI SRL, con un ribasso di 28,900% ed un importo globale offerto (inclusi importi non soggetti a ribasso) pari ad Euro 685.538,00, IVA esclusa.


Alle ore 16.00, IL RUP dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e procede tramite AVCPASS alla verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara.

Il giorno 17/07/2020 alle ore 09.00 circa, il RUP apre la seduta pubblica sul MEPA e, in base alle risultanze delle offerte economiche presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura, procede ad approvare la relativa documentazione ed alla compilazione della graduatoria provvisoria sul MEPA.

Pertanto, alla stregua di quanto sopra, il RUP propone alla Stazione appaltante per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto, la società ARCHEO&RESTAURI SRL.

Alle ore 10.00 circa, IL RUP dichiara chiusa l'odierna seduta.

IL RUP

 VECCHI
CLAUDIO
17.07
.2020
10:14:13
UTC