

SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

Ufficio Unico Contratti e Risorse

Oggetto: APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO. CIG 8482948E21

Impresa: THESIS IMPIANTI SPA CF 06699940588 - P.IVA 01597941002

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1) ATTI ISTITUZIONALI: con determina a contrarre determina a contrarre N. 185 prot. 20027 del 26/10/2020 il Dirigente dell'Ufficio Unico Contratti e Risorse ha disposto l'indizione della procedura negoziata previa apposita indagine di mercato e tramite RDO MEPA ai sensi del d.lgs n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120– per l'affidamento dei lavori in oggetto con il seguente quadro economico:

A1) Lavori e servizi a base d'asta € 189.600,00

A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.400,00

Importo lavori+servizi € 200.000,00

B1) prestazioni in economia e rimborso materiali € 3.721,31

B2) incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016 € 4.000,00

IVA 22% € 44.818,69

Totale finanziamento (A+B) € 252.540,00

Con Determina n. 23 prot. 5120 del 15/02/2021 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva all'impresa THESIS IMPIANTI SPA CF 06699940588 con il ribasso del 30,230% sull'importo a base d'asta da cui è scaturito importo contrattuale d € 146.405,23 Iva esclusa.

CONTRATTO: Stipula RdO n. 2701311 del 10/03/2021 prot. 8366

2) CAUZIONE: l'appaltatore, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il contratto, ha costituito il deposito cauzionale definitivo con la Garanzia fideiussoria n. 69/02/803861979 prestata dalla Amissima Assicurazioni S.p.A. fino alla concorrenza di € 21.410,00 a favore del Consiglio di Stato.

3) CONSEGNA DEI LAVORI: la consegna dei lavori è stata effettuata all'impresa in data 31/03/2021 con verbale prot. n. 10976/2021;

4) IMPORTI AUTORIZZATI: con le suddette Determine, applicando il ribasso del 30,230% sull'importo a base di gara, sono stati autorizzati i seguenti importi all'impresa:

- € 132.283,92 per la componente lavori + servizi soggetta a ribasso;

- € 10.400,00 per la componente oneri sicurezza non ribassabili;

- € 3.721,31 per rimborso materiali non soggetti a ribasso;

- € **146.405,23** Totale importo contrattuale iva esclusa

Somme derivanti da ribasso d'asta € 57.316,08 iva esclusa

5) ATTI AGGIUNTIVI: non sono stati necessari atti aggiuntivi.

6) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati ultimati in tempo utile il 03/04/2024 come risulta dal verbale prot. n. 13125 del 05/04/2024.

7) DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati diretti dall' ing. Michele Primavera.

8) COLLAUDATORE: poiché l'importo dei lavori è inferiore a 1 milione di euro, ai sensi dell'art. 102 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., il certificato di collaudo è sostituito dal presente certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori ing. Michele Primavera.

9) ANDAMENTO DELL'APPALTO: l'appalto si è svolto secondo le norme

contrattuali ed in conformità alle disposizioni del direttore dei lavori. Non risulta si siano verificati danni di forza maggiore o infortuni agli operai. Nel corso del medesimo non si è reso necessario applicare all'impresa penalità. Ai sensi dell'art. 4 del capitolato tecnico il tempo utile per l'ultimazione dei lavori veniva fissato in 36 mesi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, avvenuta in data 31/03/2021 con verbale prot. n. 10976/2021.

I lavori sono stati ultimati in tempo utile il 03/04/2024 con verbale prot. n. 13125 del 05/04/2024.

10) IMPORTO DEI LAVORI - PAGAMENTI IN ACCONTO – CONTO

FINALE: come risulta dal conto finale prot.15686 del 29-04-2024 l'importo dell'appalto al netto del ribasso contrattuale del 30,230% ammonta ad € 140.282,94 così suddiviso:

• Importo lavori e servizi	€ 126.666,66
• Oneri di sicurezza	€ 9.914,79
• <i>Importo totale lavori e servizi</i>	€ 136.581,45
• Lavori in economia	€ 3.701,49
• <i>Importo totale appalto</i>	€ 140.282,94
• importo certificati in acconto (iva esclusa)	€ 128.139,03
• residuo credito (iva esclusa) dell'impresa:	€ 12 143,91

11) CONFRONTO FRA SPESA AUTORIZZATA E SPESA

SOSTENUTA: per quanto sopra riportato, le spese sostenute rientrano fra quelle autorizzate.

12) RISERVE DELL'IMPRESA: l'impresa non ha inserito riserve né sul Registro di Contabilità né sul Conto Finale.

Tutto ciò premesso e considerato che i lavori e i servizi sono stati eseguiti

secondo le norme contrattuali e le prescrizioni della Direzione dei Lavori, che ai sensi dell'art. 103, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. l'impresa ha provveduto alla costituzione della polizza fidejussoria n.6001416830 rilasciata dalla **HDI ASSICURAZIONI SPA** a garanzia per la rata di saldo, il sottoscritto Direttore dei Lavori, a norma dell'art. 237 del DPR 207/2010, certifica che l'appalto in oggetto è stato eseguito regolarmente e pertanto autorizza lo svincolo della cauzione di cui al punto 2 del presente certificato e liquida l'importo di € 12 143,91 oltre IVA 22%.

ATTO REDATTO, LETTO E SOTTOSCRITTO.

L'IMPRESA.

THESIS IMPIANTI SPA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ING. MICHELE PRIMAVERA

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ING. CLAUDIO VECCHI