



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

**AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA E DI CONSULTAZIONE DEL MERCATO**

ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021

**Oggetto:** APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG 9388977CEA

Il Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa, Ufficio Unico Contratti e Risorse, con sede in Roma, Piazza del Monte di Pietà 33, in esecuzione della Determina a Contrarre n. 137 del 05/09/2022 – Prot. n. 37999, intende esperire una consultazione di mercato per l'appalto relativo all'*Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e di adeguamento degli impianti di sicurezza e degli impianti antincendio delle sedi del Consiglio di Stato*. La relativa procedura di evidenza pubblica si svolgerà sul MEPA, tramite RDO, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021.

Il presente avviso è volto ad informare dell'avvio della procedura e ad acquisire le informazioni necessarie alla individuazione di operatori economici idonei ed interessati all'invio di offerte/preventivi tramite RDO MEPA, al cui esito verrà effettuato un affidamento ex art. 63 d.lgs 50/2016 (procedura negoziata senza bando). In ogni caso l'avviso non costituisce impegno per la Stazione Appaltante allo svolgimento della procedura medesima.

L'importo totale a base d'appalto è di Euro 544.440,00 oltre IVA, di cui € 520.000,00 per lavori/servizi, soggetti a ribasso ed € 24.440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto avrà una durata massima di mesi 24 (ventiquattro), a far data dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori/servizi da realizzare sono sommariamente descritti nella relazione illustrativa allegata (All. B).

**Ai sensi dell'art. 50 D. Lgs n. 50/2016, l'operatore economico che intende partecipare alla manifestazione e alla successiva gara dovrà impegnarsi ad assorbire la manodopera esistente (vedi all. B) in applicazione di apposita clausola sociale nei limiti di legge.**

**1. Criterio di affidamento dell'appalto**

La procedura di gara verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo dell'art. 1, comma 3 del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

**2. Soggetti ammessi**

Sono ammessi a presentare istanza, al fine di manifestare l'interesse a partecipare alla presente indagine di mercato per il successivo invio dell'offerta tramite il portale MePA, i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che:

- a) non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 o in altre previste dalla vigente normativa;
- b) siano in possesso dell'Attestazione SOA "OG11 - Impianti tecnologici" almeno di classifica III in corso di validità;
- c) siano regolarmente iscritti sul portale MePA al bando: "OG11 - Impianti tecnologici".

Rimane inteso che il soggetto partecipante dovrà aver cura di verificare periodicamente la propria abilitazione al bando MEPA "OG11 - Impianti tecnologici", poiché, in caso contrario non potranno essere invitati a presentare l'offerta impostata sul citato bando.

Gli altri requisiti di partecipazione (Attestazione SOA e art. 80 d.lgs n. 50/2016) saranno verificati in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 36, comma 6 ter d.lgs n. 50/2016.

È fatto divieto inoltre di chiedere l'invito contemporaneamente, sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

### 3. Domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [cds-ufficiogare@ga-cert.it](mailto:cds-ufficiogare@ga-cert.it) e all'indirizzo del RUP [c.vecchi@giustizia-amministrativa.it](mailto:c.vecchi@giustizia-amministrativa.it) secondo il modello allegato (All. A), entro e non oltre il 20/09/2022, inserendo nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: **APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG 9388977CEA**.

Tale richiesta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura.

Qualora la richiesta sia sottoscritta digitalmente non è necessario allegare il documento di identità.

### 4. Imprese invitate

L'invito a presentare l'offerta sarà rivolto, tramite il MePA, a coloro che avranno presentato la manifestazione di interesse che siano in possesso dei requisiti previsti e indicati al precedente punto 2, nel termine di cui al punto 3 con le modalità specificate al successivo punto 6.

Si precisa che le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nella documentazione allegata al relativo invito sul MePA.

### 5. Cause di non ammissione

Costituiranno cause di non ammissione:

- il pervenire della manifestazione di interesse oltre il termine stabilito;
- non possedere l'iscrizione al MePA in corso di validità o l'abilitazione alla categoria prevista.

Si raccomanda le società interessate di verificare che tutte le dichiarazioni fornite all'atto dell'iscrizione, siano state regolarmente aggiornate con cadenza annuale, come previsto nelle regole della E-procurement. Il mancato rinnovo delle dichiarazioni, comporta la sospensione dell'iscrizione e la conseguente non ammissione alla procedura di gara in oggetto.

Si precisa che al fine della verifica della tempestività della manifestazione di interesse faranno fede esclusivamente gli accertamenti dell'Amministrazione.

### 6. Avvertenze

Trattandosi di una preliminare di indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto:

- a) qualora il numero di richieste di partecipazione risultasse superiore a 30 (trenta) si provvederà, eventualmente, ad individuare i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, mediante sorteggio pubblico la cui data e modalità verranno comunicate tempestivamente agli interessati;
- b) nel caso in cui le manifestazioni di interesse risultassero inferiori a 5 (cinque), si provvederà ad integrare il numero dei concorrenti secondo quanto previsto nella determina a contrarre.

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di affidamento, né proposta contrattuale e, pertanto, le manifestazioni d'interesse che perverranno non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione. Nessun diritto sorge, conseguentemente, in capo all'interessato, per il semplice fatto della manifestazione di interesse ad essere invitato a trasmettere un preventivo.

L'Amministrazione si riserva, altresì, di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

È esclusa in questa fase la possibilità di effettuare sopralluoghi nelle aree/luoghi nei quali dovranno essere realizzati i lavori in argomento.

### 7. Informativa sulla privacy

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 e del Regolamento U.E. 2016/679 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

### 8. Altre informazioni

Il presente avviso viene pubblicato integralmente sul profilo del committente nella sez. Amministrazione trasparente e sul sito del MIT sez. "servizi contratti pubblici", in data odierna.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

**Responsabile del procedimento** Ing. Claudio Vecchi – e-mail [c.vecchi@giustizia-amministrativa.it](mailto:c.vecchi@giustizia-amministrativa.it)

**Supporto al Responsabile del procedimento** Avv. Manuel Lanza – e-mail [m.lanza@giustizia-amministrativa.it](mailto:m.lanza@giustizia-amministrativa.it)

Il Dirigente

## ALLEGATO "A"

**OGGETTO:** APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG 9388977CEA

Al Segretariato Generale della  
Giustizia Amministrativa –  
Ufficio Unico Contratti e Risorse  
ROMA  
[cds-ufficiogare@ga-cert.it](mailto:cds-ufficiogare@ga-cert.it)

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:** Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa - Ufficio Unico Contratti e Risorse.

**OGGETTO DELL’APPALTO:** L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG 9388977CEA.

Il/La sottoscritto/a .....n ato/a a..... il  
.....residente nel Comune di.....Prov ..... Via/Piazza.....  
.....nella sua qualità di  
.....  
dell’impresa:.....  
con sede in ..... cod. fisc..... con partita  
IVA..... recapito telefonico: .....

chiede di poter partecipare alla gara in oggetto in qualità di:

- Impresa singola;
- Mandataria/Mandante del RTI costituendo/costituito con la società: \_\_\_\_\_
- Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all’art.76 del D.P.R. n. 445/2000**

### DICHIARA:

- a) di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all’art. 80 d.lgs n. 50/2016 o nelle altre previste dalla vigente normativa;
- b) siano in possesso dell’Attestazione SOA “OG11 - Impianti tecnologici” almeno di classifica III in corso di validità;
- c) siano regolarmente iscritti sul portale MePA al bando: “OG11 - Impianti tecnologici”.

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE SELEZIONATO TRA I SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI A TRASMETTERE UN PREVENTIVO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO IN OGGETTO.

L’indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale desidera ricevere eventuali comunicazioni inerenti alla presente procedura è il seguente:\_\_\_\_\_

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., autorizza il trattamento dei dati personali.

Data,

SOTTOSCRIZIONE DELL’IMPRESA

(nome e cognome del titolare o del legale rappresentante)