

Geom. Giancarlo Pergola

Ufficio: via C. Corvisieri 3 - 00162 Roma  
Tel./Fax 068547624  
E-Mail: giancarlopergola3@gmail.com  
C.F. PRG GCR 53A23 L736F  
P.IVA 03083380588

cds - Giustizia amministrativa  
cds\_pre - Segretariato Generale  
REGISTRO UFFICIALE  
Prot. n. 0013437 - 21/09/2018 - INGRESSO



cds 000114601100

Roma 21.09.2018

Oggetto:

## INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LOCALE AL PIANO TERRA DI PALAZZO SPADA DA DESTINARE AD UFFICIO IN USO AI MAGISTRATI DEL CONSIGLIO DI STATO

Gli interventi previsti dal progetto riguardano la rifunzionalizzazione del locale ex ufficio accettazione ricorsi posto al piano terra all'interno della Corte di Palazzo Spada, per destinarlo ad ufficio in uso ai Magistrati del Consiglio di Stato.

E' stata prevista la demolizione totale di pavimenti e sottofondi al fine di dotare le singole postazioni di collegamenti fonia/dati/FM; si prevede altresì la demolizione di tutte le tramezzature esistenti nonché l'apertura e la chiusura delle necessarie tracce a parete per il passaggio impianti in traccia.

Successivamente si prevede lavoro completo di rasatura e tinteggiatura con pittura lavabile delle pareti e della volta del soffitto.

Per la realizzazione degli impianti elettrici e di illuminazione si precisa quanto segue:

Al fine di rendere più luminoso l'ambiente si prevede l'installazione di un guscio perimetrale contenente strip led in grado di garantire un flusso luminoso indiretto pari a 35.000 lumen con colore 3.000 K.

Nella fornitura è prevista anche la posa in opera di n. 10 lampade di emergenza a led da 8 watt.

Per quanto riguarda la voce FM, si prevede per ogni postazione di lavoro una torretta elettrica a 4 posti a scomparsa; nel contempo andranno riviste tutte le dorsali che si prevedono in numero di 8, una per ogni due postazioni di lavoro; due dorsali per alimentazione prese ordinarie a parete (macchine da ufficio, prese di servizio, ecc.) e una dorsale per alimentazione switch dati; andrà comunque rifatto il quadro generale con fornitura di interruttori di protezione per ogni linea.

Per quanto riguarda la parte fonia e dati si procederà come di seguito descritto:

- Realizzazione di numero 20 punti fonia e 20 punti dati realizzati con cavo UTP cat.6 di circa 20 mt cad. Le suddette linee dovranno essere comprensive di prese RJ45 cat.6, placca 2 fori e quant'altro necessario a rendere l'opera conclusa alla regola dell'altra. Dei numero 20 punti fonia/dati, 4 saranno destinati ad uso di eventuali stampanti di rete ed apparati fax.



V° si autorizza  
l'apertura delle procedure  
di affidamento  
Roma, 21/09/2018  
G. Pergola

- Tutti gli apparati attivi e passivi forniti dovranno essere alloggiati in apposito armadio rack. La stima della densità di porte necessarie a rendere il lavoro concluso alla regola dell'arte, prevede la fornitura dei seguenti materiali che comporranno il rack 12 unità da installare nel locale:

- N°01 patch panel 24 porte cat.6.
- N°01 patch panel 50 porte cat.3.
- N°01 cassetto ottico 12 porte per l' attestazione della F.O.
- N°6 connettori tipo LC-LC.
- N°20 patch cord dati cat.6.
- N°20 patch cord fonia cat.3.
- N°03 guida permute.
- N°01 switch 24 porte PoE- modello Cisco 3850 lic. IP Base con possibilità attivazione servizio smartNET, al fine di allineare i nuovi apparati con il brand in uso dall'amministrazione.
- Predisposizione di una bretella in F.O di lunghezza sufficiente all'arrivo nel rack presso il locale ufficio poste adiacente.

#### DORSALE PRIMARIA IN FIBRA OTTICA

L'attività prevede il passaggio di una nuova dorsale in F.O passante per i pozzetti interrati esterni al fine di collegare il locale ex-ufficio ricezione atti con il locale CED. Nello specifico si prevede:

- Realizzazione di una dorsale in F.O (6 coppie) di tipo multimodale antiroditore per una lunghezza di 130 mt ca. Queste 6 cp di F.O avranno il compito di fornire connettività internet/intranet al locale interessato ed il locale ufficio poste adiacente, attualmente servito con cavo in rame . Le restanti n°4 coppie di F.O saranno utilizzate come scorta per possibili sviluppi futuri della rete cablata in F.O. ( esempio: come rilancio per fornire una nuova tratta in F.O presso la VI<sup>a</sup> sez in sostituzione dell'attuale o come back-up). Dovrà essere inoltre prevista la connettorizzazione delle F.O e tutte le opere necessarie a rendere l'opera conclusa alla regola dell'arte.

#### LOCALE CED

Presso il locale CED ove giungerà l'altra terminazione del cavo in F.O, considerato il nuovo punto di accesso per le F.O già esistente e considerata inoltre l'attuale alta densità degli apparati attivi/passivi già presenti nei rack che compongono il datacenter; si propone la fornitura e posa in opera di un nuovo armadio rack 42U idoneo all'alloggiamento della nuova dorsale di F.O e le possibili future. Verrà così creato un nuovo punto di arrivo per le future dorsali primarie in F.O.

L'armadio in fornitura prevede :

- N°01 barra passacavi verticale laterale per il passaggio della dorsale/i in F.O.
- N°01 barra passacavi 19" per l'alloggiamento dei link in F.O verso gli apparati attivi del centro stella.
- N°01 Cassetto ottico 12 porte per l' attestazione della F.O. in fornitura.
- N°06 connettori tipo LC-LC.

Al fine di verificare che tutti i lavori siano svolti in conformità degli standard in uso, dovrà essere prevista:

- La certifica dei 20 punti dati/fonia
- La certifica della dorsale in F.O.

Nell'ambito dei lavori saranno eseguiti i seguenti interventi:

- Revisione di porte e finestre, con i necessari interventi di restauro e sostituzione di parti ammalorate e verifica della ferramenta installata per il perfetto funzionamento
- Manutenzione ordinaria e straordinaria dei n. 6 split attualmente installati
- Revisione impianto antincendio di rivelazione fumi

Per il totale degli interventi si rimanda al Computo Metrico Estimativo, precisando che il prezzo massimo stimato è di **€ 95.701,78** con posa di pavimentazione in cotto.

Inoltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come da PSC assommano a **€ 2.126,80**.



#### ALLEGATI

- CME
- CME Sicurezza

**OGGETTO: DESCRIZIONE DEI LAVORI DI ILLUMINOTECNICA ED IMPIANTO FM  
PRESSO IL LOCALE AL PIANO TERRENO DA DESTINARSI A STUDIO MAGISTRATI  
DEL CONSIGLIO DI STATO. (ALLEGATO 01)**

**PER LA FORMULAZIONE DEL PREZZO A CORPO**

**Studio illuminotecnico (elenco forniture e materiali)**

Si propone un sistema di illuminazione indiretta a mezzo STRIP LED completa in ogni sua parte con alimentatori , munita di barre in alluminio di contenimento e dispersione. L'illuminazione sarà composta con striscia led con luce indiretta e livello di illuminamento di circa 960 lumen/mt. Le lavorazioni comprendono la fornitura di impianto di distribuzione ed alimentatori dedicati.

Totale flusso luminoso indiretto lumen 35.000 colore 3000K

Elenco forniture :

fornitura mt 40 strip led 24V complete di diffusore in alluminio

fornitura n. 2 alimentatori 24V 300 W

impianto elettrico di distribuzione e protezioni

N. 10 lampade emergenza Led 8 W complete

**Impianto F.M. per n. 16 postazioni di lavoro**

Si prevede per ogni postazione n. 1 torretta elettrica 4 posti a scomparsa per accogliere linea F.M.

Composizione frutti PDL :

n. 1 presa SCHUKO 16 A + n. 2 PRESE BIPASSO 10/16 A

Nota: *Oltre la torretta dedicata all'impianto F.M. si deve prevedere una torretta 4 posti per linea dati + tel. da dedicare ogni due postazioni ( 2 frutti dati + 2 frutti tel.)*

Composizione dorsali per alimentazione postazioni di lavoro:

N. 8 dorsali linea F.M. (ogni dorsale n. 2 postazioni di lavoro)

Composizione dorsali per carichi ordinari:

N. 2 dorsali F.M. per alimentazione prese ordinarie a parete (alim. macchine da ufficio – prese di serv. ecc.)

N. 1 dorsale per alimentazione SWITCH dati.

Rifacimento quadro generale con fornitura di interruttori di protezione per ogni linea.

**OGGETTO: DESCRIZIONE DEI LAVORI DI CABLAGGIO FONIA/DATI PRESSO IL LOCALE AL PIANO TERRENO DA DESTINARSI A STUDIO MAGISTRATI DEL CONSIGLIO DI STATO.** **(ALLEGATO 02)**  
**PER LA FORMULAZIONE DEL PREZZO A CORPO**

Le attività da effettuare per dotare il suddetto locale dei servizi di connettività dati/fonia per numero 16 punti, necessari a coprire le postazioni di lavoro e numero 04 da utilizzare per eventuali apparati da collegare alla rete, sono le seguenti:

**LOCALE EX UFFICIO RICEZIONE ATTI:**

- Realizzazione di numero 20 punti fonia e 20 punti dati realizzati con cavo UTP cat.6 di circa 20 mt cad. Le suddette linee dovranno essere comprensive di prese RJ45 cat.6 , placca 2 fori e quant'altro necessario a rendere l'opera conclusa alla regola dell'arte. Dei numero 20 punti fonia/dati , 4 saranno destinati ad uso di eventuali stampanti di rete ed apparati fax.
- Tutti gli apparati attivi e passivi forniti dovranno essere alloggiati in apposito armadio rack. La stima della densità di porte necessarie a rendere il lavoro concluso alla regola dell'arte, prevede la fornitura dei seguenti materiali:
  - N.01 rack 12 unità
  - N°01 patch panel 24 porte cat.6.
  - N°01 patch panel 50 porte cat.3.
  - N°01 cassetto ottico 12 porte per l' attestazione della F.O.
  - N.01 cassetto ottico 6 porte per il locale Ufficio Poste adiacente
  - N°06 connettori tipo LC-LC.
  - N°20 patch cord dati cat.6.
  - N°20 patch cord fonia cat.3.
  - N.02 bretelle in fibra da mt. 1,5 cad.
  - N°03 guida permute.
  - N°02 switch 24 porte PoE- modello Cisco 3850 lic. IP Base con possibilità attivazione servizio smartNET, al fine di allineare i nuovi apparati con il brand in uso dall'amministrazione.
  - Fornitura in opera di n.01 Fibra preintestata di circa mt. 20 per permettere l'UP LINK con il locale ufficio poste adiacente.

## DORSALE PRIMARIA IN FIBRA OTTICA

L'attività prevede il passaggio di una nuova dorsale in F.O passante per i pozzetti interrati esterni al fine di collegare il locale ex-ufficio ricezione atti con il locale CED. Nello specifico si prevede:

- Realizzazione di una dorsale in F.O (6 coppie) di tipo multimodale antiroditore per una lunghezza di 150 mt ca. Queste 6 cp di F.O avranno il compito di fornire connettività internet/intranet al locale interessato ed il locale ufficio poste adiacente, attualmente servito con cavo in rame . Le restanti n°4 coppie di F.O saranno utilizzate come scorta per possibili sviluppi futuri della rete cablata in F.O. ( esempio: come rilancio per fornire una nuova trattina F.O presso la VI° sez in sostituzione dell'attuale o come back-up). Dovrà essere inoltre prevista la connettorizzazione delle F.O e tutte le opere necessarie a rendere l'opera conclusa alla regola dell'arte.

Presso il locale CED ove giungerà l'altra terminazione del cavo in F.O, considerato il nuovo punto di accesso per le F.O già esistente e considerata inoltre l'attuale alta densità degli apparati attivi/passivi già presenti nei rack che compongono il datacenter; si propone la fornitura e posa in opera di un nuovo armadio rack 42U idoneo all'alloggiamento della nuova dorsale di F.O e le possibili future. Verrà così creato un nuovo punto di arrivo per le future dorsali primarie in F.O.

La fornitura prevede :

- N° 150 metri di F.O armata antiroditore.
- N°01 Armadio Rack 42 Unità.
- N°01 barra passacavi verticale laterale per il passaggio della dorsale/i in F.O.
- N°01 barra passacavi 19" per l'alloggiamento dei link in F.O verso gli apparati attivi del centro stella.
- N°01 Cassetto ottico 12 porte per l' attestazione della F.O. in fornitura.
- N°06 connettori tipo LC-LC.

 Al fine di verificare che tutti i lavori siano svolti in conformità degli standard in uso, dovrà essere prevista:

- La certificazione dei 20 punti dati/fonia
- La certificazione della dorsale in F.O.

Tale certificazione dovrà essere generata in formato digitale e consegnata al competente ufficio.