



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

DETERMINA N. 199 DEL 06/12/2022 DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA DI APPALTO EX ART. 1 COMMA 2, LETT. B), L. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE RDO MEPA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DELLE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO CIG 9388977CEA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a) con determina n. 137 prot. 37999 del 05/09/2022, è stata indetta, ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. B) D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 – tramite portale MEPA – la procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto ed è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Claudio Vecchi;
- b) in data 10.10.2022, all'esito dell'indagine di mercato prot. 38005 del 05/09/2022 ed al successivo sorteggio è stata avviata la RDO MEPA n. 3218695 alla quale sono stati invitati i seguenti n. 30 operatori economici:

n	IMPRESA	P IVA
1	AUTOMAZIONE VENETO SRL soc.unip.	03249340278
2	TERMOTECNICA CAVATTION SRL	12478401008
3	CACEDI	03770981219
4	MARSAL RESTAURI	05748201216
5	TIGIT	02091191003
6	GIOVE IMPIANTI SRL	01243400635
7	CEISIS SPA	00852230101
8	FAB.COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	02077020564
9	PRO.R.EDIL SRL	06795760633
10	SIMPLEX S.C.A.R.L.	13889871003
11	DELTA IMPIANTI SRL	05237211213
12	D.V.N COSTRUZIONI SRL	09561221210
13	EDILCIDO SRL	05930561211
14	C.I.EL. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTROMECCANICI S.p.A.	01311231003
15	GRUPPOCTY SRL	05187291009
16	GRA SRL	10181931006
17	DI PUORTO COSTRUZIONI SRL	03219230616
18	AERRE SRL	02736651213
19	SIT IMPIANTI SRL	05781531214



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

20	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002
21	I.C.R. DAL 1968 SRL	05409991006
22	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	03641281005
23	GEI PROJECT SRL	03957650652
24	consorzio Concordia – Costruzioni Generali	02344400649
25	MANUTENZIONI SRL	05641980726
26	CAM IMPIANTI SRL	00621400670
27	Acreide Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	03811731201
28	GIDI IMPIANTI SRL	05522531002
29	PENTA SYSTEM SRL	04752430720
30	DAB SISTEMI INTEGRATI SRL	00947931002

- c) entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 24 ottobre 2022, ore 10:00– sono pervenute le seguenti n. 16 offerte:

n	IMPRESA	P IVA
1	AERRE SRL	02736651213
2	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	03641281005
3	CACEDI	03770981219
4	consorzio Concordia – Costruzioni Generali	02344400649
5	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002
6	D.V.N COSTRUZIONI SRL	09561221210
7	DAB SISTEMI INTEGRATI SRL	00947931002
8	FAB.COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	02077020564
9	GEI PROJECT SRL	03957650652
10	GIDI IMPIANTI SRL	05522531002
11	GRA SRL	10181931006
12	GRUPPOCTY SRL	05187291009
13	I.C.R. DAL 1968 SRL	05409991006
14	PENTA SYSTEM SRL	04752430720
15	SIT IMPIANTI SRL	05781531214
16	TIGIT	02091191003

- d) il giorno 24 del mese di ottobre 2022 si è tenuta la prima seduta virtuale per l'apertura e la valutazione dei documenti contenuti nella busta n. 1 “documentazione amministrativa” e che, come da verbale n. 1, il RUP, dopo aver scaricato la documentazione amministrativa presente nelle buste virtuali delle suddette ditte partecipanti ha rinviato per l'esame della stessa a successive sedute riservate;



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

- e) nelle sedute riservate del 25/10/2022 e del 28/10/2022, il RUP ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa e, come da verbali n. 2 e n. 3, attese le carenze formali della documentazione di alcuni operatori economici, ha proceduto nei confronti di essi al relativo soccorso istruttorio;
 - f) nella seduta riservata del 31/10/2022, il RUP ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa pervenuta dalle Ditte all'esito del soccorso istruttorio e, come da verbale n. 3, avendo rilevato alcune carenze formali, ha richiesto ulteriore documentazione;
 - g) nella seduta riservata del 02/11/2022, il RUP ha proceduto all'esame della ulteriore documentazione amministrativa pervenuta e, come da verbale n. 5, ritenute sanate le incompletezze formali ed effettuate le relative valutazioni ha adottato il provvedimento n. prot. 47774 del 02/11/2022 di ammissione di tutti gli operatori economici alla fase successiva di gara
 - h) all'esito dell'apertura della “BUSTA VIRTUALE N. 2 – OFFERTA ECONOMICA” – come da verbale n. 6 del 04/11/2022 - si è proceduto - ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 ad individuare la soglia di anomalia, che è risultata essere pari al 26,49%, come di seguito riportato:



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

ATTESO che, in applicazione dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 19 delle condizioni generali, sono risultate automaticamente escluse le offerte di quegli operatori economici che presentano un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia, ed in particolare:

COCORRENTE	Percentuale di ribasso offerto
AERRE SRL	26,84%
GRUPPOCTY SRL	29,41%
GIDI IMPIANTI SRL	30,19%
GRA SRL	30,24%
I.C.R. DAL 1968 SRL	30,66%
consorzio Concordia – Costruzioni Generali	33,38%

PRESO ATTO che il RUP ha stilato la graduatoria di tutte le offerte non anomale e che quella con il miglior ribasso, pari al 24,47%, è stata presentata della ditta SIT IMPIANTI S.R.L., come da sottostante tabella:



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

Posizione in classifica	COCORRENTE	Percentuale di ribasso offerto
1	SIT IMPIANTI SRL	24,47%
2	GEI PROJECT SRL	24,27%
3	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	22,11%
4	DAB SISTEMI INTEGRATI SRL	21,70%
5	CACEDI	21,07%
6	TIGIT	18,42%
7	D.V.N COSTRUZIONI SRL	17,33%
8	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	16,88%
9	FAB.COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	15,62%
10	PENTA SYSTEM SRL	7,20%

PRESO ATTO, altresì, che i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali indicati nell'offerta dalla suddetta società SIT IMPIANTI S.R.L., appaiono essere congrui e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto;

ATTESO che, relativamente alla predetta società sono stati effettuati i controlli di legge;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al verbale n. 8 del 28/11/2022, a favore della SIT IMPIANTI S.R.L.;

DETERMINA

di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico SIT IMPIANTI S.R.L S.R.L., CF 05781531214, per un importo complessivo pari ad € 418.523,38 IVA esclusa, così suddiviso:

- € 392.756,00 per la componente lavori soggetta a ribasso;
- € 24.440,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 1.327,38 per prestazioni in economia e rimborso materiali non soggetti a ribasso.

la presente aggiudicazione è immediatamente efficace essendo stati verificati i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara.

La presente determina sarà pubblicata in data odierna sul sito internet della Giustizia Amministrativa - Sezione "Amministrazione trasparente" - e sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Della presente aggiudicazione sarà data comunicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente