



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

Oggetto: AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) L. 120/2020 E CONTESTUALE INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI AD INVIARE UN' OFFERTA AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG: 8482948E21

A) AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA

Si rende noto che il Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa, Ufficio Unico Contratti e Risorse, con sede in Roma, Piazza del Monte di Pietà 33, in esecuzione della determina a contrarre n. 185 prot. 20027 del 26/10/2020, intende effettuare una procedura di gara negoziata sottosoglia, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016, come modificato dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO.**

L'oggetto principale dell'appalto riguarda i lavori di manutenzione degli impianti di condizionamento e termici e secondariamente il servizio per la conduzione degli stessi presso le sedi del Consiglio di Stato

L'importo stimato dall'amministrazione è di Euro 200.000,00 (duecentomila/00) al netto dell'IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00), oltre € 3.721,31 (tremilasettecentoventuno/31) per lavori in economia per un totale complessivo di € 203.721,31 (duecentotremilasettecentoventuno/31) al netto dell'IVA.

L'appalto avrà una durata triennale a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La procedura di gara si svolgerà sul MEPA, tramite RDO, mediante l'utilizzo del pertinente bando "OS28 - Impianti termici e di condizionamento". L'invito alla gara sarà effettuato agli operatori economici che ne faranno richiesta con le modalità in appresso indicate.

La procedura di gara verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

B) INDAGINE DI MERCATO

L'indagine di mercato è volta ad acquisire le informazioni necessarie alla individuazione di operatori economici idonei, da invitare alla procedura negoziata, ma non costituisce impegno per la Stazione appaltante per lo svolgimento della procedura medesima.

L'appalto riguarda i lavori di manutenzione degli impianti di condizionamento e termici e secondariamente il servizio per la conduzione degli stessi presso le sedi del Consiglio di Stato (Palazzo Spada, Palazzo Ossoli, Archivio via dei Monti della Farnesina). Le tipologie degli interventi sono così suddivise:

- A. SERVIZIO:
 - Manutenzione programmata e monitoraggio;
 - Terzo responsabile;
 - Reperibilità
- B. LAVORI
 - Intervento su guasto;
 - Interventi di miglioria e adeguamento.

1. Soggetti ammessi

Sono ammessi a presentare istanza, al fine di manifestare l'interesse a partecipare alla presente indagine di mercato ed al successivo invio dell'offerta tramite MEPA, i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 d.lgs. 50/2016 e siano in possesso dei seguenti requisiti da autocertificare mediante il modello A:

- a) attestazione SOA OS28 almeno di classifica I in corso di validità;
- b) iscrizione in corso di validità al MEPA ed abilitazione in corso di validità al bando "OS28 Impianti termici e di condizionamento".

La manifestazione di interesse a partecipare alla presente indagine di mercato, nonché il successivo invio dell'offerta non possono essere effettuati contemporaneamente, sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento

o consorzio, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

In caso di raggruppamento/consorzio i requisiti e l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, devono essere posseduti da tutti i partecipanti.

2. Domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo cds-ufficiogare@ga-cert.it, secondo il modello allegato (All. A), **entro e non oltre il 13/11/2020**, inserendo nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG: 8482948E21.**

Tale richiesta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura. **Qualora la richiesta sia sottoscritta digitalmente non è necessario allegare il documento di identità.**

3. Imprese invitate

L'invito a presentare l'offerta sarà rivolto, tramite il MePA, agli operatori economici in possesso dei requisiti previsti e indicati al precedente paragrafo 1, che avranno presentato la manifestazione di interesse nel termine di cui al punto 2.

Si precisa che le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nella documentazione allegata al relativo invito sul MePA.

4. Avvertenze

Trattandosi di una preliminare di indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto:

- a) qualora il numero di richieste di partecipazione risultasse superiore a 30 (trenta) si provvederà ad individuare i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, mediante sorteggio pubblico la cui data e modalità verranno comunicate tempestivamente agli interessati. L'amministrazione si riserva di invitare tutte le imprese che abbiano manifestato interesse alla partecipazione anche se in numero superiore a 30;
- b) nel caso in cui le manifestazioni di interesse risultassero inferiori a 5, si provvederà ad integrare, mediante MEPA, il numero dei concorrenti secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di affidamento, né proposta contrattuale e, pertanto, le manifestazioni d'interesse che perverranno non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione. Nessun diritto sorge, conseguentemente, in capo all'interessato, per il semplice fatto della manifestazione di interesse ad essere invitato a trasmettere un preventivo. L'Amministrazione si riserva, altresì, di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

È esclusa in questa fase la possibilità di effettuare sopralluoghi nelle aree/luoghi nei quali dovranno essere realizzati i lavori in argomento.

5. Informativa sulla privacy

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

6. Altre informazioni

Il presente avviso viene pubblicato integralmente sul profilo del committente nella sez. Amministrazione trasparente e sul sito del MIT sez. "servizi contratti pubblici", in data odierna.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Responsabile del procedimento Ing. Claudio Vecchi – c.vecchi@giustizia-amministrativa.it.

Il Dirigente



CONTE MARCUS
GIORGIO
29.10.2020 10:33:29
UTC

Allegato "A"

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI AD INVIARE UNA OFFERTA AI FINI DELL' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG: 8482948E21

Al Segretariato Generale della
Giustizia Amministrativa –
Ufficio Unico Contratti e Risorse
ROMA
cds-ufficiogare@ga-cert.it

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa - Ufficio Unico Contratti e Risorse.

OGGETTO DELL'APPALTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO - CIG: 8482948E21

Il/La sottoscritto/an ato/a a..... il
.....residente nel Comune di.....Prov Via/Piazza.....
.....nella sua qualità di
.....
dell'impresa:.....
con sede in cod.fisc..... con partita
IVA..... recapito telefonico:

Stante l'assenza delle cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di appalti pubblici previste all'art.80 del d.lgs. n. 50/2016, chiede di poter partecipare alla gara in oggetto in qualità di:

- Impresa singola;
- Mandataria/Mandante del RTI costituendo/costituito con la società: _____
- Altro (specificare) _____

e consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art.76 del D.P.R.445/2000

DICHIARA:

- a) di essere in possesso dell'attestazione SOA OS28 almeno di classifica I in corso di validità;
- b) l'iscrizione in corso di validità al MePa ed abilitazione in corso di validità al bando "OS28 Impianti termici e di condizionamento";

E MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE SELEZIONATO TRA I SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI A TRASMETTERE UN'OFFERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO IN OGGETTO.

L'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale desidera ricevere eventuali comunicazioni inerenti alla presente procedura è il seguente: _____

Ai sensi del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., autorizza il trattamento dei dati personali.

Data,

SOTTOSCRIZIONE DELL'IMPRESA
(nome e cognome del titolare o del legale rappresentante)