



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

Oggetto: Appalto lavori relativo agli interventi di rifunzionalizzazione del locale al piano terra di palazzo spada da destinare ad ufficio in uso al personale di magistratura del consiglio di stato”. - COD. CIG N. 7652976B92 - CUP B85I18000680001

Provvedimenti autorizzativi: Determina a contrarre n. 72 del 15 ottobre 2018, determina di aggiudicazione n. 25 del 31 gennaio 2019.

Impresa: ARCHEO&RESTAURI SRL Via Alessandro Manzoni n.50 – 80123 Napoli, P.I./C.F. 06696531216

Contratto: MEPA numero RDO 2175235 del 19 FEBBRAIO 2019

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- con determina n. 72 del 15.10.2018 n. prot. 4434 il Dirigente dell’Ufficio Unico Contratti e Risorse ha disposto di indire la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b, d.lgs. 50/2016 – tramite portale MEPA – per l’affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 97.828,58 al netto dell’IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.126,80;
- con Determina n. 25 del 31.01.2019 n. prot. 683 si è proceduto all’aggiudicazione definitiva all’impresa ARCHEO&RESTAURI SRL con il ribasso del 28,58% sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso;
- che con contratto MEPA n. RDO 2175235 l’impresa ARCHEO&RESTAURI SRL ha assunto i lavori di cui trattasi per l’importo di € 70.477,01 oltre IVA 22%;
- che in corso d’opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni maggiori lavori imprevisi ed imprevedibili nelle precedenti fasi di progettazione riconducibili all’art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs 50/2016 e pertanto è stata redatta l’acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell’importo complessivo per lavori a misura di € 14.064,25 al netto del ribasso d’asta del 28,58 %.

Tutto ciò premesso si conviene quanto segue:

ART. 1

Il Dott. Franco Simonelli in qualità di Legale Rappresentante dell’impresa ARCHEO&RESTAURI SRL, con sede in Napoli, Via Alessandro Manzoni n.50, presa visione della perizia di variante e suppletiva, assume l’impegno di eseguire, senza eccezione alcuna ed agli stessi patti e condizioni del contratto originario, i maggiori lavori previsti nella perizia di variante summenzionata.

I lavori saranno eseguiti secondo i prezzi unitari fissati nel contratto originario, i prezzi della Tariffa 2012 della Regione Lazio approvata con Deliberazione Giunta Regionale n. 412 del 6 agosto 2012 e i

nuovi prezzi determinati a seguito di analisi prezzo e stabiliti con il verbale di concordamento allegato al presente atto.

ART. 2

Per i maggiori lavori saranno corrisposti all'impresa gli importi determinati dal computo metrico estimativo della perizia di variante e suppletiva applicando il ribasso del 28,58 %.

ART. 3

L'importo del presente atto risulta pari a € 14.064,25 oltre IVA 22% .

Art.4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante e per difficoltà operative incontrate nell'eseguire alcune lavorazioni rumorose in contemporanea con convegni, riunioni e/o le adunanze plenarie nelle sale adiacenti, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato in 60 giorni naturali e consecutivi nel contratto principale viene aumentato di 35 giorni naturali e consecutivi.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per la società, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'approvazione della perizia di variante e suppletiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, li 16/04/2019

IMPRESA ARCHEO&RESTAURI SRL

Dott. Franco Simonelli

Archeo & Restauri s.r.l.

Via A. Manzoni, 50

80123 NAPOLI

Part. I.V.A. 06696531216

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Claudio Vecchi



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa

Ufficio Unico Contratti e Risorse

Oggetto: Appalto lavori relativo agli interventi di rifunzionalizzazione del locale al piano terra di palazzo spada da destinare ad ufficio in uso al personale di magistratura del consiglio di stato". - COD. CIG N. 7652976B92 - CUP B85I18000680001

Provvedimenti autorizzativi: Determina a contrarre n. 72 del 15 ottobre 2018, determina di aggiudicazione n. 25 del 31 gennaio 2019.

Impresa: ARCHEO&RESTAURI SRL Via Alessandro Manzoni n.50 – 80123 Napoli, P.I./C.F. 06696531216

Contratto: MEPA numero RDO 2175235 del 19 FEBBRAIO 2019

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso:

che in data 11/03/2019 con verbale prot. n. 1562/2019 sono stati consegnati i lavori in oggetto;

che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non presenti nella tariffa prezzi della Regione Lazio, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

Tutto ciò premesso, l'anno 2019 il giorno 15 del mese di aprile tra il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori Ing. Claudio Vecchi e il Dott. Franco Simonelli legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, in base ai quali, dedotto il ribasso d'asta del 28,58 %, saranno pagate le lavorazioni in argomento:

NP07var	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti Trial-One LED o similare 46w da montare su binario trifase per 3 circuiti elettrici separati, completo di alimentatore binario, giunti, attacchi a sospensione, sospensione elettrificata: compreso accessori per il montaggio e quant'altro occorre per dare il lavoro completo a regola d'arte.	€ 325,00
NP08var	Intervento di rimontaggio di n.6 unità interne condizionamento fornite dal committente comprensivo di pezzi speciali di collegamento, collettore a 8 derivazioni tipo CMY-Y108-G della Mitsubuschi: compreso accessori per il montaggio e quant'altro occorre per dare il lavoro completo a regola d'arte.	€ 2.452,27

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, li 16/04/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Claudio Vecchi

IMPRESA ARCHEO&RESTAURI SRL

Dott. Franco Simonelli

Archeo & Restauri s.r.l.

Via A. Manzoni, 50

80123 NAPOLI

Part. I.V.A. 06696531216

