



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE**

VERBALE N. 1

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021, per l'**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRAULICI PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO DI STATO** anno 2022-2024 CIG 933328566E

PREMESSO

- a) che con Determina a Contrarre n. 121 prot. 27655 del 22/07/2022, il Dirigente dell'Ufficio Unico Contratti e Risorse ha disposto di indire, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020, convertito con modificazioni in l. 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni in legge 108/2021, la procedura negoziata previa apposita indagine di mercato e tramite RDO MEPA, relativa all'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Michele Primavera;
- b) che in data 25/07/2022 con prot. n. 27950 è stato pubblicato l'avviso relativo alla manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento, con scadenza della presentazione delle istanze entro e non oltre il 19/08/2022;
- c) in considerazione del notevole numero di istanze pervenute questa stazione appaltante ha proceduto al sorteggio pubblico degli operatori da invitare alla presente procedura come risulta dal verbale prot. n. 38457 del 07/09/2022;
- d) in data 09/09/2022, è stata avviata la RdO MePa n. 3178013 invitando le 30 ditte indicate nella determina a contrarre;
- e) l'operatore economico MAZZAFERRI SRL, non presente sul MePa al momento dell'avvio della RdO, è stato sostituito dall'O.E. SAPIT srl attingendo alla riserva;
- f) entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 26/09/2022, ore 9:00 – sono pervenute n. 12 offerte da parte degli operatori economici di seguito indicati:

1	A.G.G. RESTAURI S.R.L.
2	SAPIT S.R.L.
3	CREA.MI S.R.L. con FENICE e ARGO
4	EMMECI APPALTI S.R.L.
5	SA.FO. COSTRUZIONI SRL
6	PRO.R.EDIL
7	EDIL NIC SRL US con ALFA
8	SIMONEDIL SRL

9	IM.A.C. S.R.L.
10	IMPRESA CECCARANELLI SRL
11	CELMAT COSTRUZIONI SRL
12	IMPRESA ETTORE PALMUCCI

- g) l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), d.lgs. 50/2016 s.m.i. con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- h) in base all'art. 17 delle Condizioni generali di gara, la prima seduta è stata fissata per il giorno 26/09/2022 alle ore 10.00;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2022, il giorno 26 del mese di SETTEMBRE alle ore 10:00 circa, il citato RUP, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta virtuale n. 1 – documentazione amministrativa ed allo scarico dalla piattaforma MEPA dei file contenenti la documentazione presentata da ogni singolo operatore economico partecipante, riscontrandone la completezza formale rispetto a quanto richiesto dalle condizioni generali di gara.

Preliminarmente all'esame della documentazione il R.U.P. procede a verificare la regolarità contributiva delle dodici Ditte partecipanti, che risulta, rispettivamente, dai relativi DURC estratti dal portale dell'INAIL.

A questo punto il R.U.P., ritenendo necessario procedere ad un'attenta disamina della documentazione scaricata, alle ore 17.00, circa dichiara conclusa la presente seduta pubblica dandone avviso alle Ditte partecipanti tramite piattaforma MEPA e rimanda, pertanto, il proseguo delle operazioni di gara ad una successiva seduta riservata.

Roma, lì 26/09/2022

IL RUP
